

À VENDRE

AUX ENCHERES PUBLIQUES

VENDREDI 9 OCTOBRE 2026 à 14 H

A la Barre du Tribunal Judiciaire de Castres
Palais de Justice – 4 Rue du Palais – 81100 Castres

MAISON A USAGE D'HABITATION AVEC JARDIN AUTOUR

**13 Chemin des Pescayres
81370 SAINT SULPICE LA POINTE**

Mise à prix : 45.000 €

À LA REQUÊTE DE :

La Société **CEGC - COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS**, S.A au capital de 262.391.274 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 382 506 079, dont le siège social est 59 Avenue Pierre Mendès-France, 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Emmanuelle REY-SALETES, Avocat associé du Cabinet CAMILLE AVOCATS et élisant domicile au Cabinet de Maître David CUCULLIERES, Avocat au Barreau de CASTRES, demeurant 51 Rue de l'Hôtel de Ville, 81100 CASTRES

DÉSIGNATION DES BIENS

Il s'agit d'une maison à usage d'habitation comprenant hall, WC, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, buanderie, loggia et jardin, figurant au cadastre sous les références : Section B N° 3454 et 3456.

SUPERFICIE DU BIEN : 74,31 m²

OCCUPATION : le bien est occupé par ses propriétaires

Il est recommandé aux enchérisseurs de consulter les cahiers des conditions de la vente.

Outre les charges, clauses et conditions des Cahiers des Conditions de Vente.

Les frais de poursuites de vente sont payables en SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Fait à TOULOUSE,
Maître Emmanuelle REY-SALÈTES
Avocat signé

Seuls les Avocats au Barreau de Castres peuvent soutenir les enchères.

S'adresser pour tous renseignements :

- ✂ au Cabinet CAMILLE AVOCATS, Avocat poursuivant, 42 Rue des Filatiers 31000 TOULOUSE, où le Cahier des Conditions de Vente est consultable
- ✂ à tous Avocats au Barreau de CASTRES,
- ✂ au Greffe du Juge de l'Exécution, Tribunal Judiciaire de CASTRES, où le Cahier des Conditions de Vente est déposé : RG N° 26/00004
- ✂ Sur Internet : www.info-encheres.com et www.avoventes.fr
- ✂ et sur les lieux pour visiter le VENDREDI 25 SEPTEMBRE 2026 de 14 H 00 à 15 H 00