

À VENDRE

AUX ENCHERES PUBLIQUES

Jeudi 9 Avril 2026 à 14 H 00

A la Barre du Tribunal Judiciaire de TOULOUSE
Palais de Justice – 2 allées Jules Guesde – 31000 TOULOUSE

**APPARTEMENT
DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER
A USAGE D'HOTEL
2 Allée Antoine Osète
31100 TOULOUSE**

Mise à prix : 12.000 €

À LA REQUÊTE DE :

La Société CEGC - COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS, S.A au capital de 262.391.274 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 382 506 079, dont le siège social est 59 Avenue Pierre Mendès-France, 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Emmanuelle REY-SALÈTES, Avocat associé du Cabinet CAMILLE AVOCATS.

DÉSIGNATION DES BIENS

Il s'agit, dans un ensemble immobilier en copropriété et à usage d'hôtel cadastré : Section 844 AR Numéro 64, Lieudit 40 Chemin des Courses, pour une contenance de 48a 14ca, d'un bien consistant, au premier étage, en un appartement (lot numéro 39), d'une superficie de 34,64 m², comprenant un salon avec cuisine, un balcon avec jouissance exclusive, un dégagement, une chambre, une salle de bains et un WC

OCCUPATION : Le bien saisi est loué à bail commercial meublé avec la

Le syndic de la copropriété est la Société SOGEM, 44 Allée de Barcelone, 31000 TOULOUSE.

Il est recommandé aux enchérisseurs de consulter le cahier des conditions de la vente.

Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Conditions de Vente.

Les frais de poursuites de vente sont payables en SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

A TOULOUSE,
Maître Emmanuelle REY-SALÈTES
Avocat signé

Seuls les Avocats au Barreau de Toulouse peuvent soutenir les enchères.

S'adresser pour tous renseignements :

- ➔ au Cabinet CAMILLE AVOCATS, Avocat poursuivant, 42 Rue des Filatiers 31000 TOULOUSE, où le Cahier des Conditions de Vente est consultable
- ➔ à tous Avocats au Barreau de TOULOUSE
- ➔ au Greffe du Juge de l'Exécution, Tribunal Judiciaire de TOULOUSE, où le Cahier des Conditions de Vente est déposé : Rôle n° 25/000181
- ➔ Sur Internet : www.info-encheres.com et www.avoventes.fr
- ➔ et sur les lieux pour visiter le Vendredi 27 Mars 2026 de 11 heures à 12 heures.