

À VENDRE

AUX ENCHERES PUBLIQUES

Mardi 24 MARS 2026 à 14 H

A la Barre du Tribunal Judiciaire de Foix
Palais de Justice – 14 Boulevard du Sud – 09000 FOIX

MAISON MITOYENNE A USAGE D'HABITATION AVEC GARAGE ET JARDIN ATTENANT

**Villa 4 - 11 Ter Chemin du Barriol
09100 PAMIERS**

Le tout en un seul lot

Mise à prix : 25.000 €

À LA REQUÊTE DE :

La Société **CEGC - COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS**, S.A au capital de 262.391.274 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 382 506 079, dont le siège social est 59 Avenue Pierre Mendès-France, 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Emmanuelle REY-SALETES, Avocat associé du Cabinet CAMILLE AVOCATS et élisant domicile au Cabinet de la SCP DPG représentée par Maître Anne PONTACQ, Avocat au Barreau de FOIX, y demeurant 7, rue des Chapeliers.

DÉSIGNATION DES BIENS

Il s'agit d'une maison à étage et mitoyenne, à usage d'habitation, avec garage et terrain attenant, situé 11 Ter Chemin du Barriol, Commune de PAMIERS (09100), cadastré Section K N° 259 et 3241 comprenant :

- ↳ au rez-de-chaussée : une entrée, une buanderie, des toilettes, une chambre, une cuisine, une salle à manger, un salon et le garage,
- ↳ à l'étage : quatre chambres, des toilettes et une salle de bains

SUPERFICIE DU BIEN : 136,42 m²

OCCUPATION : le bien est inoccupé

Il est recommandé aux enchérisseurs de consulter le cahier des conditions de la vente.

Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Conditions de Vente.

Les frais de poursuites de vente sont payables en SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Fait à TOULOUSE,
Maître Emmanuelle REY-SALÈTES
Avocat signé

Seuls les Avocats au Barreau de Foix peuvent soutenir les enchères.

S'adresser pour tous renseignements :

- ↳ au Cabinet CAMILLE AVOCATS, Avocat poursuivant, 42 Rue des Filatiers 31000 TOULOUSE, où le Cahier des Conditions de Vente est consultable
- ↳ à tous Avocats au Barreau de FOIX,
- ↳ au Greffe du Juge de l'Exécution, Tribunal Judiciaire de FOIX, où le Cahier des Conditions de Vente est déposé : Rôle n° 25/00918
- ↳ Sur Internet : www.info-encheres.com et www.avoventes.fr
- ↳ et sur les lieux pour visiter le VENDREDI 13 MARS 2026 de 14 H 00 à 15 H 00.