

CAMILLE AVOCATS, Société d'Avocats représentée par Maître Emmanuelle REY-SALÈTES
42, rue des Filatiers, 31000 TOULOUSE – Tél : 05.61.55.39.39 – Fax : 05.61.32.60.41 – e.rey@scp-camille.com

CABINET D'AVOCATS RENAUDIE LESCURE BADEFORT représenté par Maître Sylvie BADEFORT
2 Av. Charles de Gaulle, 19000 TULLE - Tél : 05 55 26 24 57 tulle@rbc-avocats.fr

À VENDRE

AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Vendredi 16 mai 2025 à 10 H

A la Barre du Tribunal Judiciaire de Tulle
Palais de Justice – 9 quai Gabriel Péri, 19000 TULLE

**UN APPARTEMENT A USAGE D'HABITATION
AVEC CELLIER – 1^{er} étage –**

8 Rue Roc La Pierre – 19000 TULLE

Le tout en un seul lot

Mise à prix : 27.000 €

À LA REQUÊTE DE :

La Société CEGC - COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS, S.A au capital de 262.391.274 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 382 506 079, dont le siège social est 59 Avenue Pierre Mendès-France, 75013 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Emmanuelle REY-SALÈTES, du Cabinet CAMILLE AVOCATS, 42 Rue des Filatiers, 31000 TOULOUSE et élisant domicile au Cabinet de Maître Sylvie BADEFORT, Avocat associé de la SELARL RENAUDIE LESCURE BADEFORT, 2 Avenue Charles de Gaulle, 19000 TULLE.

DÉSIGNATION DES BIENS : Il s'agit d'un appartement en copropriété, situé sur la Commune de TULLE (Corrèze), 8 Rue Roc La Pierre, cadastré sous les relations suivantes : SECTION AX n°203 Lieu-dit Rue Roc La Pierre d'une contenance de 88 ca ; SECTION AX n°352 Lieu-dit Rue Saint Martial d'une contenance de 70 ca et portant sur les lots n°4 à l'entresol, un cellier et les 124/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales et le lot n°7 au premier étage, porte face en haut de l'escalier, un appartement de type T3 comprenant un dégagement, un séjour/cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC et les 1826/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Superficie Loi Carrez totale : 60,19 m²

OCCUPATION :

Le logement est libre de toute occupation.

Il est recommandé aux enchérisseurs de consulter le cahier des conditions de la vente.

Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Conditions de Vente.

Les frais de poursuites de vente sont payables en SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Fait à TOULOUSE, le 17 Mars 2025
Maître Emmanuelle REY-SALÈTES
Avocat signé

Seuls les Avocats au Barreau de Tulle peuvent soutenir les enchères.

S'adresser pour tous renseignements :

- ↳ au Cabinet CAMILLE AVOCATS, Avocat poursuivant, 42 Rue des Filatiers 31000 TOULOUSE, où le Cahier des Conditions de Vente est consultable
- ↳ à tous Avocats au Barreau de TULLE
- ↳ au Greffe du Juge de l'Exécution, Tribunal Judiciaire de TULLE, où le Cahier des Conditions de Vente est déposé : Rôle n° 24/00238
- ↳ Sur Internet : www.info-encheres.com et www.avoventes.fr
- ↳ et sur les lieux pour visiter le Mardi 6 Mai 2025 de 11 heures à 12 heures.