DIAJURIS
AVOCATS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
Maître Christine ROUSSEL SIMONIN

AUDIENCE D'ADJUDICATION DU 8 MARS 2024 à 10H00
PROCEDURE DE SAISIE IMMOBILIERE
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CLERMONT-FERRAND
16, Place de l'Etoile – 63000 CLERMONT-FERRAND

DESIGNATION :

EN UN SEUL LOT :

Un immeuble sis sur la Commune de CHATEL-GUYON 63140 (PUY-DE-DÔME) – Résidence LES NATIONS - 20 Rue Antoine Faucher, cadastré section :

- AL 200 pour 02 a 99 ca
- AL 201 pour 02 a 30 ca
- AL 207 pour 08 a 85 ca
- AL 213 pour 02 a 45 ca

- le lot soixante treize (73) : au 3ème étage, un appartement composé de six pièces et un dégagement et les 1504/10000èmes des parties communes générales ;

- le lot soixante seize (76) : au 4ème étage, deux greniers mansardés composés de deux chambres, d'un WC et d'une petite chaufferie et les 983/10000èmes des parties communes générales.

Le bien est soumis au régime de la copropriété.
Le bien est occupé par la débitrice et son époux.

MISE A PRIX : 20.000,00 € (vingt mille euros).

CONSIGNATION POUR ENCHERIR OBLIGATOIRE d'un montant de 3 000,00 € en un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier séquestre **OUTRE UNE SOMME** pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'Avocat chargé de porter les enchères.

ENCHERES : les enchères seront reçues par ministère obligatoire d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de CLERMONT FERRAND.

VISITES : la visite des lieux sera effectuée sur rendez-vous par la SELARL CM JUSTITIA, Commissaires de justice, 4 Rue de la Harpe 63200 RIOM. TEL : 04.73.38.01.62

POUR CONSULTER LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :
- Au greffe du Tribunal judiciaire de CLERMONT-FERRAND.
- Auprès de la SELARL DIAJURIS Maître Christine ROUSSEL SIMONIN, avocat poursuivant, à CLERMONT-FERRAND 5 rue Ramond TEL. : 04.73.37.8000, www.diajuris.fr
- **Sur le site internet spécialisé : https://avoventes.fr/**
- Aux avocats près le Tribunal judiciaire de CLERMONT FERRAND,

Fait et Rédigé par l'avocat soussigné,
A CLERMONT-FERRAND, le 22 JANVIER 2024
Maître Christine ROUSSEL SIMONIN