ACALEX

■ ■ AVOCATS
■ ■ CONSEILS
■ ■ ASSOCIES

375 ter Avenue de Navarre – 16000 ANGOULEME tél : 05.45.90.10.07
Email : d.soulat@acalex.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT COMMUNE DE MAINE DE BOIXE MISE A PRIX : 40 000€

L'adjudication aura lieu à la barre du Tribunal Judiciaire d'Angoulême, au Palais de Justice de ladite ville, Place Francis Louvel, le **mercredi 19 février 2025 à 09 heures 30**

A LA REQUETE DE :

La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL CHARENTE-PERIGORD, Société Coopérative à Capital Variable, immatriculée au RCS de d'ANGOULEME sous le n° D 775569726, dont le siège social est 28-30 rue d'Epagnac à SOYAUX (16800) agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège;

Ayant pour avocat constitué par la présente et ses suites , et plaissant par Maître Gabrielle GERVAIS de LAFOND, Avocat au Barreau de la Charente-Angoulême-Cognac, membre de la SCP ACALEX, dont le siège social est 375 Ter avenue de Navarre – 16000 ANGOULEME, (Tél. : 05.45.90.10.00 – Fax : 05.45.95.58.47 – Mail : contact@acalex.fr) au Cabinet duquel il est fait élection de domicile.

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE A VENDRE :

Sur la commune de MAINE DE BOIXE (16230) , 14 rue du trieur

Il s'agit d' une maison d' habitation d' une superficie de 112,59m2, à étage avec cour avant , terrain sur le côté et derrière composée de :

- Rez-de chaussée : salle à manger-salon-véranda-arrière cuisine-WC-cuisine -terrasse
- Etage : palier-trois chambres -salle de bains -WC

L'ensemble cadastré dite commune de la manière suivante :

Section	N°	Lieu-dit	Contenance
D	1243	Le bourg	5a50ca
D	1610	La Terrière	64ca
D	1611	La Terrière	42ca
D	1613	La Terrière	1a23ca
D	1614	La Terrière	61ca
D	1630	Le Bourg	1a46ca
D	1631	Le Bourg	10ca
Total			9a96ca

OCCUPATION : Les immeubles sont libres d' occupation

VISITES : contacter la SCP DEENEN-GRENOT, commissaires de justice à ANGOULEME, 16 rue de la Tourgarnier 16000 ANGOULEME – Tél : 05.45.95.05.76 -contact@etude-com-act.fr

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de la Charente et le cahier des conditions de la vente peut être consulté par toute personne intéressée, soit au Greffe du Tribunal Judiciaire d'Angoulême, Palais de Justice, Place Francis Louvel, soit au Cabinet de l'avocat poursuivant (dossier n° 220389) soit pour partie sur les sites internet avoventes.fr et www.acalex.fr

Les dispositions légales prévoient la nécessité d'un pouvoir écrit et d'un chèque de banque d'un montant de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3000€ pour tout acquéreur éventuel. Cette somme sera restituée à la personne qui ne serait pas déclarée adjudicataire.

Pour extrait

Signé : Maître Gabrielle GERVAIS de LAFOND