

# LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AB1-385-111

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 19/09/2024

15 r des voirons  
74100 Ville-la-Grand

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété		<b>VILLA GABRIELLA</b>	
Adresse de référence de la copropriété		<b>15 r des voirons 74100 Ville-la-Grand</b>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<b>null</b>	
Date d'immatriculation	<b>26/09/2017</b>	Numéro d'immatriculation	<b>AB1-385-111</b>
Date du règlement de copropriété	<b>23/12/2016</b>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<b>Sans objet</b>

## IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<b>BOUVET CARTIER IMMOBILIER de numéro SIRET 32909684600020</b>
Agissant dans le cadre	<b>d'un mandat de syndic</b>
Adresse	<b>16 RUE DE L HELVETIE 74100 AMBILLY</b>
Numéro de téléphone	<b>0450840840</b>

## ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<b>Syndicat principal</b>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<b>Sans objet</b>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	141
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	43
Nombre de bâtiments	2
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	À compter de 2011 2017
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Non
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	2

## CARACTÉRISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/04/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/03/2024
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	11/09/2024
Charges pour opérations courantes	113 784 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	2 145 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	18 256 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	24 304 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	13
Montant du fonds de travaux	5 990 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 19/09/2024,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.