



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AB1-385-111

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 19/09/2024



15 r des voirons  
74100 Ville-la-Grand

### IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		VILLA GABRIELLA	
Adresse de référence de la copropriété		15 r des voirons 74100 Ville-la-Grand	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	26/09/2017	Numéro d'immatriculation	AB1-385-111
Date du règlement de copropriété	23/12/2016	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

### IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	BOUVET CARTIER IMMOBILIER de numéro SIRET 32909684600020
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	16 RUE DE L HELVETIE 74100 AMBILLY
Numéro de téléphone	0450840840

### ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	141
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	43
Nombre de bâtiments	2
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	À compter de 2011 2017
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Non
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input checked="" type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	2

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/04/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/03/2024
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	11/09/2024
Charges pour opérations courantes	113 784 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	2 145 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	18 256 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	24 304 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	13
Montant du fonds de travaux	5 990 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 19/09/2024,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**