



SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS

Avocats au Barreau de Carcassonne

37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE

Tél. : 04 68 25 53 42

Mail : carcassonne@ssl-avocats.fr - www.ssl-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NARBONNE (Aude) - 19 boulevard du Général de Gaulle

LE LUNDI 7 DECEMBRE 2026 à 9 HEURES

Désignation : commune de **LEZIGNAN CORBIERES** (Aude), une maison de village située en cœur de ville, dans un vieux quartier, au fond d'une impasse et mitoyenne sur deux faces. Elevée de trois étages sur rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée donnant sur un salon avec cheminée, d'une cuisine, d'une salle d'eau avec douche, lavabo et WC, de quatre chambres et d'un grenier.

Elle dispose d'une courrette intérieure. Pas de garage ni de place de stationnement.

Cadastrée section AD N°399, 7 impasse du 24 février, d'une contenance de 59 ca.

Le bien est occupé.

Ce bien est vendu à la requête de la **CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DU LANGUEDOC ROUSSILLON**, Banque coopérative régie par les articles L 512-85 et suivants du Code monétaire et financier, Société Anonyme à Directoire et Conseil d'Orientation et de Surveillance au capital social de 295 600 000 €, immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le numéro 383 451 267, dont le siège social est sis 254 rue Michel Teule - BP 7330 - 34184 MONTPELLIER CEDEX 4, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat constitué Maître Nicolas SAINTE-CLUQUE de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, 25 rue Mosaïque 11100 NARBONNE

Mise à prix : UNIQUE LOT : TRENTE CINQ MILLE EUROS (35 000 €)

Validité des enchères : Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de Narbonne. A défaut, elles seront nulles et non avenues. Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Renseignements :

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- au Greffe du Juge de l'Exécution de NARBONNE où il est déposé sous le N° RG 25/00021
- au **Cabinet de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS**

25 rue Mosaïque 11100 NARBONNE

Tél. : 04 68 41 40 00 - Email : narbonne@ssl-avocats.fr

- sur les sites internet www.ssl-avocats.fr et www.avoventes.fr

Date et Heure de visite : LUNDI 2 NOVEMBRE 2026 A 10 HEURES

Avec le concours de la SELARL FRANCOIS MILLET, Commissaires de Justice, 2, Avenue du Forum - 11100 NARBONNE



Pour extrait,

SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, Avocats signé