
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire
de CARCASSONNE (Aude) - 28 boulevard Jean Jaurès

Le Mardi 06 mai 2025 à 09 heures 30

Désignation : commune de CASTELNAUDARY (Aude), dans un ensemble immobilier en copropriété au 22 rue Soumet, cadastré Section AH N°917, lieudit 22 RUE SOUMET, d'une contenance de 00 a 81 ca, le lot numéro UN (I) comprenant un appartement au rez-de-chaussée, avec jouissance privative et exclusive de la cour située à l'Est de l'immeuble, représentant les 237/1000^e des parties communes générales et les 226/1000^e des charges communes spéciales d'escalier. L'appartement comprend cuisine, salon/salle à manger, dégagement, deux chambres, salle de bains/WC. La surface privative est d'environ 52 m². Le bien semble inoccupé.

Ces biens sont vendus à la requête de la **CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE CASTELNAUDARY**, Société coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité limitée, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de CARCASSONNE sous le numéro 483 543 302, dont le siège est situé 12 rue Maréchal Foch à CASTELNAUDARY (11400), agissant en la personne de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat constitué Maître David SARDA de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, 37 boulevard Jean Jaurès à CARCASSONNE (11)

Mise à prix : UNIQUE LOT : VINGT MILLE EUROS (20 000 €)

Validité des enchères :

Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de Carcassonne. A défaut, elles seront nulles et non avenues. Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Renseignements :

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- au Greffe du Juge de l'Exécution de CARCASSONNE où il est déposé sous le N° RG 24/00025
- au Cabinet de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS
37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE
Tél. : 04 68 25 53 42 - Email : carcassonne@ssl-avocats.fr
- sur les sites internet www.ssl-avocats.fr et www.avoventes.fr

Date et Heure de visite : mardi 22 avril 2025 à 14 heures

Avec le concours de la SELARL AUXILIA JURIS, Commissaires de Justice, 76 allée d'Iéna - 11000 CARCASSONNE