



SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS

Avocats Associés

25 rue Mosaïque - 11100 NARBONNE

Tél. : 04 68 41 40 00

Mail : narbonne@ssl-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NARBONNE (Aude)
19 boulevard du Général de Gaulle**

Le Lundi 20 Janvier 2025 à 09 heures 00

Désignation : commune de **NARBONNE (11100)**, au 45 rue des Lauriers, NARBONNE- PLAGE, cadastré Section BO – N°414 – lieudit 45 RUE DES LAURIERS (PLAGE) – d'une contenance de 02 a 11 ca. Il s'agit d'une maison d'habitation trois faces, entièrement clôturée, à proximité de la plage, d'environ 70 m² au sol sur deux niveaux. La maison est occupée par les propriétaires.

Ces biens sont vendus à la requête de **Monsieur le Comptable du POLE DE RECouvreMENT SPECIALISE DE L'AUDE**, domicilié en ses bureaux sis Cité Administrative – CS 90001 - Place Gaston Jourdanne - 11807 CARCASSONNE CEDEX, agissant sous l'autorité de Monsieur le Directeur Départemental des Finances Publiques du Département de l'Aude domicilié ès-qualités audit siège

Ayant pour avocat constitué Maître Nicolas SAINTE-CLUQUE de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, 25 rue Mosaïque à NARBONNE (11)

Mise à prix : UNIQUE LOT : QUATRE VINGT MILLE EUROS (80 000 €)

Validité des enchères :

Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de Narbonne. A défaut, elles seront nulles et non avenues. Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Renseignements :

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- au Greffe du Juge de l'Exécution de Narbonne où il est déposé sous le **N° RG 24/00017**
- au Cabinet de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS
25 rue Mosaïque - 11100 NARBONNE
Tél. : 04.68.41.40.00 - Email : narbonne@ssl-avocats.fr
- sur les sites internet www.ssl-avocats.fr et www.avoventes.fr

Date et Heure de visite : Mercredi 08 Janvier 2025 à 14 heures 00



Avec le concours de la SELARL AUXILIA JURIS, Commissaires de Justice, 76 allée d'Iéna - 11000 CARCASSONNE

Pour extrait,
SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS,
Avocats signés