

Maître François CAHEN, Avocat, 14 Place Carnot 54000 NANCY

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES D'UN BIEN IMMOBILIER

LE JEUDI 7 MAI 2026 A 14 HEURES, à l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de NANCY, Cité Judiciaire, Rue du Général Fabvier, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble dont la désignation suit

COMMUNE DE MALLELOY (54)

Une maison d'habitation sise 2 résidence du Parc à 54670 MALLELOY, comprenant :

- au sous-sol : un garage, une cave, une chaufferie,
- au rez-de-chaussée surélevé : une entrée, un salon-séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un WC, un rangement,
- combles perdues au dessus,
- jardin.

Le tout cadastré section AA n°442 lieudit « 2 résidence du Parc' d'un contenance de 4 a 25 ca.

Le bien forme le lot numéro 2 du lotissement autorisé par arrêté préfectoral du 11 juin 1975 portant le numéro 75 DE 1139 UOC.

L'ensemble des pièces constitutives du lotissement dont l'arrêté sus visé, a été déposé au rang des minutes de Maître Jean-Claude DECORPS notaire à NANCY, le 5 septembre 1975, publié au service de la publicité foncière de NANCY le 13 octobre 1975, volume 6759 n°11.

Ce dépôt a fait l'objet d'un arrêté modificatif aux termes d'un acte reçu par Maître Jean-Claude DECORPS notaire à NANCY, le 31 mai 1978, publié au service de la publicité foncière de NANCY le 27 novembre 1978 volume 8217 n°3.

Visite de l'immeuble: en principe le Jeudi 23 avril 2026 de 14 heures à 15 heures par la SCP RAPHAEL ISELIN, Commissaire de Justice à LUNEVILLE
Sur la mise à prix de : 118.000 euros (cent dix huit mille euros)

Vente aux clauses et conditions d'un Cahier des Conditions de Vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de NANCY, où il peut être consulté sans frais.
Enchères obligatoires par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de NANCY

Renseignements:

Greffe Civil du Tribunal judiciaire de NANCY : Tel 03 83 90 85 00

Maître François CAHEN, Avocat : Tel 03 83 32 46 60

SCP RAPHAEL ISELIN, Commissaire de Justice Tel 03 83 74 25 28)