

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

AU PLUS OFFRANT



Sur la commune de **BOLLENE** (84500),
33 cours Jean Jaurès,
Une maison de village ancienne de 108 m²
élevée d'un étage avec comble aménagées,
Figurant au cadastre **Section BX n° 125**,
d'une contenance de 59ca.

Mise à prix : 34.500,00 €

(trente-quatre mille cinq cent euros)

VISITE : LE MARDI 09 NOVEMBRE 2021 DE 9H00 A 10H00 SUR PLACE,
effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).

L'ADJUDICATION aura lieu le **MARDI 23 NOVEMBRE 2021 à 10H30** au
Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des
saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION :

Une maison de village ancienne de 108 m² élevée d'un étage avec comble aménagées
comprenant :

Au rez-de-chaussée : salle de séjour, cuisine, débarras sous montée d'escalier.

Au premier étage : 3 chambres, salle de bains, wc.

Combles : grande chambre aménagée en soupente et une pièce à usage de débarras.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par le propriétaire.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant. Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 06 octobre 2021

Lionel FOUQUET