

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de AVIGNON (84000), 13 Avenue Saint Ruf

Dans un ensemble immobilier figurant au cadastre **Section HZ n° 1064**

Le lot n°2 d'une contenance de 02a72ca, les 269/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales, et les 3/36^{ème} de droits indivis sur la parcelle à usage de chemin d'accès cadastrée **Section HZ n°1065** d'une contenance de 01a72ca



Mise à prix : 23 000 € (vingt-trois mille euros)

VISITE : Le vendredi 07 janvier 2022 DE 11H A 12H SUR PLACE, effectuée par la SCP BONNAUD VALENTINI, huissier de justice à AVIGNON

L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 20 janvier 2022 à 14H
au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert,
à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION :

Le lot 2 correspond à un local situé en rez de chaussé, dans un ensemble immobilier 13 Avenue Saint Ruf, fortement dégradé, d'une superficie de 91.7 m² et les 269/1000^{ème} des parties communes et les 3/36^{ème} du chemin d'accès.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est inoccupé.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Véronique MARCEL, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,
Le 26.11.2021

Véronique MARCEL

AVOVENTES.fr