

Maître Aude ALEXANDRE LE ROUX, Avocat au barreau de VERSAILLES, demeurant à Versailles (78000), 3 place André Mignot, BP 30568, 78005 VERSAILLES CEDEX, T. 07 61 83 29 87

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur et à l'extinction des feux. Au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (Yvelines), Palais de Justice, 5 place André Mignot.

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 6 JANVIER 2021 À 9 H 30

AUX REQUETE, POURSUITE ET DILIGENCE DU: Syndicat des copropriétaires de la Résidence **LE CROISSANT** sise 1 rue de la Chaîne 78250 MEULAN représenté par son syndic la société dénommée **FONCIA BOUCLES DE SEINE**, société par actions simplifiée à associé unique, inscrite au RCS de VERSAILLES sous le n° 478 180 532, dont le siège social est à MANTES LA JOLIE, (78200) 28 Avenue de la République agissant lui-même par son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, dûment autorisé selon procès-verbal d'assemblée générale en date du 15/01/ 2019. CRÉANCIER POURSUIVANT. Ayant pour avocat **M^e Aude ALEXANDRE LE ROUX**, avocat au barreau de Versailles

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

A MEULAN (78)

1 rue de la Chaîne

Dans un ensemble immobilier cadastré section AC N°744, lieudit 1 rue de la Chaîne pour une contenance de 0ha 24a 56ca.

Lot volume n°5, lot volume n°11, lot volume n°12

Le lot n°513 : Bâtiment A – Escalier A1, consistant en **UN STUDIO** au 3^{ème} étage composé d'une entrée, pièce principale salle de bains avec WC, présentant **une superficie de 24,80 m²**. Et les 52/1.000^{èmes} du sol et des parties communes générales.

Les lieux sont libres d'occupation mais des effets personnels y sont entreposés.

MISE à PRIX : 35.000,00 €

Consignation préalable est obligatoire pour enchérir : chèque de banque à l'ordre de Mr le Bâtonnier Séquestre de 3.500 €. Outre les clauses et conditions énoncées au cahier des Conditions de vente.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES Fait et rédigé à VERSAILLES, le 6 novembre 2020, par **M^e Aude ALEXANDRE LE ROUX**, Avocat. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du JEX près le TJ de VERSAILLES, 5, place André Mignot (porte 1A-049) et /ou au **Cabinet de Maître Aude ALEXANDRE LE ROUX** Avocat au barreau de VERSAILLES (Yvelines), demeurant à Versailles (78000), 3 place André MIGNOT, BP 30568, 78005 VERSAILLES CEDEX, T. 07 61 83 29 87.

VISITES SUR PLACE LES : JEUDI 17/12/2020 DE 14H00 À 16H00 - VENDREDI 18/12/2020 DE 9H30 À 11H30

N° DE TÉLÉPHONE DE L'HUISSIER CHARGÉ DES VISITES : 06 19 20 76 13