

11194*06
DIRECTION GÉNÉRALE
DES FINANCES PUBLIQUES

Formulaire obligatoire
Décret n° 55-1350 du 14/10/1955, art. 39



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

OK

N° 3233-SD
(01-2020)
@ internet-DGFdP

230419 - CEMP

©AVOVENTES.FR

Relau / M.P.

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

N° de la demande : 2024-41237
Déposée le : 04 MARS 2024
Références du dossier : 9258

Demande de renseignements pour la période à compter du 1^{er} janvier 1956

à souscrire en **DEUX** exemplaires auprès du service de publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.

(voir la notice n° 3241-NOT-SD d'aide au remplissage des demandes de renseignements hypothécaires et d'information sur les tarifs).

Service de publicité foncière :

MURET

IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR

Identité ¹ :  4, allées Paul Feuga
Adresse : 31000 Toulouse
Tél : 05 61 52 36 83
Fax : 05 62 26 90 38
Res Toulouse 461 765 774

Courriel ² : a.santiberi@arcanthe.fr

Téléphone : 05.61.52.36.83

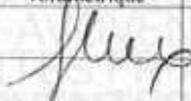
À TOULOUSE, le 28 / 02 / 2024

Signature (obligatoire) :



IDENTIFICATION DES PERSONNES (toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'Etat - art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié).
Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser la feuille de suite.

DESIGNATION DES IMMEUBLES (toute erreur dégage la responsabilité de l'Etat - art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié).
Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser la feuille de suite.

N°	Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de division volumétrique	Numéro de lot de copropriété
1	ROQUES (31), 18bis Route de Villeneuve	S'AT n°240		
2	ROQUES (31), 18bis Route de Villeneuve, lieudit La Pointe	S'AT n°245		
3				
4				
5				

PÉRIODE DE DÉLIVRANCE

CAS GÉNÉRAL

Période allant du 1^{er} janvier 1956³ à la date de mise à jour du fichier au jour de réception de la demande, pour les demandes portant uniquement sur des personnes, ou à la date de réception de la demande pour tout autre type de demande.

CAS PARTICULIER

Vous souhaitez une période différente du cas général, veuillez préciser :

- le point de départ (date postérieure au 1^{er} janvier 1956) : ___ / ___ / ___

- le point d'arrivée, au plus tard le ___ / ___ / ___ (uniquement pour les demandes relatives à une ou plusieurs personnes)

Pour une demande portant uniquement sur des immeubles, souhaitez-vous limiter la délivrance à l'information concernant le dernier propriétaire connu ? (si oui, cochez la case)

¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules) ² L'indication du courriel autorise l'administration à vous répondre par courriel.

³ Pour les associations ou syndicats, mentionner en outre, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts ⁴ Ou date de renouveau du cadastre pour les demandes portant uniquement sur les immeubles

CÔÛT ET FACTURATION (voir notice n° 3241-NOI-SD)			
	Nombre de personnes ou d'immeubles	Tarif	Total
Tarif des demandes portant sur des personnes ou sur des immeubles		x 12 € =	€
Tarifs des demandes portant à la fois sur des personnes et des immeubles		12 €	12 €
- nombre de personnes au-delà de 3 :		x 5 € =	+ €
- nombre d'immeubles au-delà de 5 :		x 2 € =	+ €
Frais d'expédition (2 € : 0 € si envoi par courriel) :			+ €
		TOTAL =	12 €

MODE DE PAIEMENT

- Carte bancaire Virement Chèque de Banque à l'ordre du Trésor public
 Chèque à l'ordre du Trésor public (pour un montant maximum de 1000 €) Numéraire (pour un montant maximum de 300 €)

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

- insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles
 défaut ou insuffisance de provision
 demande non signée et/ou non datée
 autre :

Le ____ / ____ / ____

*Le comptable des finances publiques,
Chef du service de publicité foncière*

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
MURET**

**Demande de renseignements n° 3104P31 2024H1237 (06)
déposée le 04/03/2024, par la Société ARCANTHE**

Ref. dossier : HFRRP

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1956 au 22/02/2024 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,
[x] Il n'existe que les 4 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint.
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 23/02/2024 au 04/03/2024 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A MURET, le 05/03/2024

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent ; elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 22/02/2024

N° d'ordre : 1

Date de dépôt : 07/08/2013

Reference d'enlissement : 3104P31 2013P4251

Nature de l'acte : **VENTE - DIVISION - SERVITUDES**

Rédacteur : NOT RANISIO / CUGNAUX

Disposition n° 1 de la formalité 3104P31 2013P4251 : DIVISIONS CADASTRALES

Immeuble Mere	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Immeuble Filles							
							Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot		
ROQUES	ROQUES		AT	207			ROQUES			AT	240 à 242			
ROQUES	ROQUES		AT	209			ROQUES			AT	245 à 246			

Disposition n° 2 de la formalité 3104P31 2013P4251 : VENTE

Immeubles Beneficiaires	Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Dominier EM : Emphytéose NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 194.991,00 EUR

Disposition n° 3 de la formalité 3104P31 2013P4251 : SERVITUDES

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 22/02/2024

Disposition n° 3 de la formalité 3104P31 2013P4251 : SERVITUDES

Immeubles					
Propriétaires	Fonds	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1et5	FD	ROQUES	AT 245		
	SD	ROQUES	AT 240		
244	FD	ROQUES	AT 241		
			AT 246		
	FS	ROQUES	AT 242		

FD : Fonds dominant FS : Fonds servant SD : Servitude réciproque

Prix / évaluation : 0 EUR
 Cette formalité est une charge : oui

Complément : Servitude de passage et de canalisation et réseaux divers
 Evaluation : 100 € chacune

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 05/12/2022	Référence d'enlèvement : 3104P31 2022V3979	Date de l'acte : 23/07/2013
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE SPECIALE DU PRETEUR DE DENIERS			
Rédacteur : NOT RANISIO / CUGNAUX			
Domicile élu : CUGNAUX en l'étude			

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1956 AU 22/02/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3104P31 2022V3979 :

Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DE MIDI PYRENEES	

Propriétaire Immeuble / Contre

Prop. Imm./Contre Droits	Commune	Lescripteur	Lot
	ROQUES	AT 240 AT 245	

Montant Principal : 156.696,00 EUR Accessoires : 31.339,20 EUR Taux d'intérêt : 3,11 %
 Date extrême d'exigibilité : 10/06/2041 Date extrême d'effet : 10/06/2042

N° d'ordre : 3 Date de dépôt : 05/12/2022 Référence d'enlèvement : 3104P31 2022V3980 Date de l'acte : 23/07/2013

Nature de l'acte : **HYPOTHEQUE LEGALE SPECIALE DU PRETEUR DE DENIERS**
 Rédacteur : NOT RANISIO / CUGNAUX
 Domicile élu : CUGNAUX en l'étude

Disposition n° 1 de la formalité 3104P31 2022V3980 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DE MIDI PYRENEES	

Propriétaire Immeuble / Contre		Date de Naissance ou N° d'identité

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1956 AU 22/02/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3104P31 2022V3980 :

Immeubles				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
	ROQUES	AT 240		
		AT 245		

Montant Principal : 22.500,00 EUR Accessoires : 4.500,00 EUR Taux d'intérêt : 2,25 %
 Date extrême d'exigibilité : 10/06/2036 Date extrême d'effet : 10/06/2037

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 14/02/2024	Référence d'enlèvement : 3104P31 2024V374	Date de l'acte : 08/01/2024
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE JUDICIAIRE PROVISOIRE			
Rédacteur : ADM TRIBUNAL JUDICIAIRE / TOULOUSE			
Domicile élu : A TOULOUSE AU CABINET DE LA SELARL DECKER, AVOCATS			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P31 2024V374 :

Créanciers			
Numero	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
	SA BANQUE CIC SUD OUEST		

Propriétaire Immeuble / Contre				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
	ROQUES	AT 240		
		AT 245		

Montant Principal : 138.494,79 EUR

Complément : En vertu d'une ordonnance du juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE TOULOUSE du 08/01/2024.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 5 pages y compris le certificat.