

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UNE PROPRIÉTÉ

à OPIO (06650),
5 Chemin des Combes



ADJUDICATION JEUDI 6 FEVRIER 2025 à 9H

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE 37 avenue Pierre Sémard

A la requête de :

AVOVENTES

Ayant pour Avocat Maître Michel DRAILLARD, membre de la SELARL CABINET DRAILLARD.

Description et désignation :

UNE PROPRIÉTÉ avec jardin attenant, comprenant :

- Une maison d'habitation composée de : un salon, une cuisine équipée, quatre chambres, quatre salle de bains,
- Une Piscine,
- Un Pool-House,
- Un garage

sis à OPIO (06650) 5 Chemin des Combes, lieudit «Le Tamyé».

Anciennement cadastrée section C, numéros 774 ; 207 ; 778 ; 773 et suite à un

procès-verbal de remaniement publié le 2 décembre 2019, Volume 2019 P, numéro 4872 actuellement cadastrée section AN numéro 25 pour 4.440m².

Occupation : Les biens sont **occupés** par leur propriétaire.

Mise à prix :

150.000 €

Le Cahier des Conditions de Vente n° 20/36 du 18 février 2020 peut être consulté au Tribunal Judiciaire de GRASSE, chez Maître DRAILLARD (BR 191014) ou sur le site internet www.draillard.net ou www.avoventes.fr

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat postulant inscrit au Barreau de GRASSE.

Consignation pour enchérir de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 €uros. Le chèque de banque de consignation est établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de Grasse.

VISITES : par la SCP NICOLAS DELTEL (Tel. : 04.93.39.07.36)
Mardi 21 janvier 2025 de 10h à 11h - Mardi 28 janvier 2025 de 10h à 11h