DOSSIER : BR/221009/ MD//IL
AFFAIRE : CCM GRASSE LA FOUX /
Cahier des Conditions de Vente **numéro 22/138 du 2 décembre 2022**
Audience d'orientation du **5 janvier 2023**
Adjudication du **15 juin 2023**

DECLARATION AU GREFFE

L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS ET LE VINGT DEUX (22) MARS

Au Greffe du Tribunal Judiciaire de GRASSE, Juridiction de l'Exécution Immobilière, et par-devant Nous, Greffier en Chef,

A COMPARU **Maître Michel DRAILLARD,** membre de la **SELARL CABINET DRAILLARD**, Société d'Avocats au **barreau de GRASSE**, dont le siège est à CANNES (06400), 68 Avenue de Grasse, et celui de :

La CAISSE DE CREDIT MUTUEL GRASSE, Société Coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, au capital de 466.585 €uros, immatriculée au RCS de GRASSE sous le numéro 312 453 376, agissant par son représentant légal en exercice, dont le siège social est sis à GRASSE (06130), 45 Chemin de l'Orme,

Poursuivant la vente de :

UN LOCAL (Lot 6) au rez-de-chaussée, comprenant
- une pièce principale de type studio, salle d'eau et WC.

Observation faite que ce lot est tiré de l'ancien lot numéro 1
Et les sans quote-part des parties communes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LA MOITIE INDIVISE DU LOT N°7 un local sis au rez-de-chaussée, à usage de WC
Et les sans quote-part des parties communes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Dans un ensemble immobilier sis à ANTIBES (06600), 35 rue des Revennes.

Cadastré Section BP, numéro 201.

Ayant fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété publié le 13 novembre 1965, Volume 6939, numéro 2 ; et de modificatifs publiés les 10 novembre 1982, Volume 7351, numéro 6, et 17 mars 2022, Volume 2022 P, numéro 495.

LEQUEL DEMANDE par addition au Cahier des Conditions de Vente qui précède déposé par la SELARL CABINET DRAILLARD le 2 décembre 2022 sous le numéro 22/138,

Qu'il soit annexé un courriel officiel de la SCP NICOLAS DELTEL, Commissaires de Justice, concernant la saisie des loyers.

Concluant à ce que la présente déclaration fasse partie intégrante du Cahier des Conditions de Vente qui précède.

Et il a signé avec Nous, Greffier en Chef, après lecture faite.

SCP Eric NICOLAS - Guillaume DELTEL
Commissaires de Justice associés
64 Boulevard Carnot Résidence Elysée Carnot Entrée rue Philibert Delorme
06400 CANNES
Florence GIORDANENGO-GENTRIC
Commissaire Salarié

SELARL DRAILLARD
Avocats associés
68 Avenue DE GRASSE
06400 CANNES
FRANCE

Nos Références: 57707 – OD
Référence tiers : BR/221009/MD/IL
CAISSE FEDERALE DE CREDIT MUTUEL, AGENCE GRASSE C/

A CANNES, le 20 mars 2023

POUR NOUS CONTACTER

☎ : 04.93.39.07.36

:04.93.39.57.73

scp.nicolas.deltel@wanadoo.fr

MODE DE PAIEMENT

Par virement :

Caisse Des Dépôts et Consignations

IBAN FR53 40031 00001 0000333786K 51

BIC CDCGFRPPXXX

Par chèque :

libellé à l'ordre de la SCP NICOLAS - DELTEL

Par Carte Bleue

à l'étude, par téléphone, en ligne sur notre site internet

www.huissier-cannes.com

SAISIE DES LOYERS

Chers Maîtres,

Je reviens vers vous dans ce dossier référencé en marge.

S'agissant de la saisie des loyers entre les mains du locataire, je vous informe des éléments suivants :

-06.12.2022 : saisie attribution des loyers entre les mains de la . Réponse du tiers saisi : « Je devrais verser un loyer mensuel de 700€/mois. Mon loyer a déjà été saisi par la SAS RIBEIRO et associés à NICE en mai-juin 2022. Je vous communiquerai ultérieurement le montant. »

-09.12.2022 : dénonciation de saisie-attribution

-16.02.2023 : signification du certificat de non contestation au tiers saisi.

A ce jour, aucun règlement n'est intervenu de la part du tiers saisi, qui n'a pas non plus communiqué la précédente saisie effectuée entre ses mains, ni le montant de celle-ci.

Je vous prie d'agréer, Chers Maîtres, mes salutations distinguées.

Guillaume DELTEL

E. NICOLAS - G. DELTEL, Commissaires de Justice
COMMISSAIRES DE JUSTICE
CANNES (A.-M.)