

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

N° de dossier : 2026-05 TCA - N°2	Date de commande : 18/05/2026 Date de visite : 19/05/2026
---	--

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : **19 Rue Félix le Dantec 29200 BREST**
Nature du bien : **Appartement**
Etage : **RDC; N°2**
Lot(s) : **NC**
Date de construction : **Avant 1949**

2 - Le propriétaire/bailleur du bien

Nom, prénom : **TCA**
Adresse : **19 Rue Félix le Dantec**
Code Postal : **29200 BREST**

3 - Description du bien mesuré

Pièce désignation	Superficie carrez (en m ²)	Hors carrez
Séjour	17.60	
Salle de bains	2.74	

4 - Superficie privative totale du lot : **20.34 m²**

5 - Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte

Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m ²)

6 - Superficie annexe totale du lot : **0 m²**

Observation : le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit déchargée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées sont donc celles occupées par le demandeur.

Intervenant : AVOVENTES AVOVENTES

Fait à : BREST

Le : 29/05/2026

