KOVALEX
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

S.E.L.A.R.L. KOVALEX
Avocats Associés
34 Rue de Paris – SAINT-BRIEUC (22000)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

MARDI 15 MARS 2022 à 14 HEURES

TRIBUNAL JUDICIAIRE
Juge de l'Exécution
Annexe du Palais de Justice,
2 Boulevard de Sévigné 22000 SAINT-BRIEUC

Il sera procédé à la mise en vente aux enchères publiques de l'immeuble suivant :

Commune de TREBEURDEN (22560) Résidence D'ARMOR – 15 Corniche de Goaz Treiz - Dans un ensemble immobilier dénommé « Résidence d'Armor » composé d'un bâtiment édifié sur ledit terrain dénommé « Hôtel d'Armor » comprenant un sous-sol partiel, un rez-de-chaussée et trois étages, le tout cadastré section **AL n°408** pour une contenance de 4a 21ca, les biens immobiliers suivants :

AVOVENTES.fr

LE LOT NUMERO TROIS (3) : Une **CAVE** située au sous-sol du bâtiment A portant le numéro 3 du règlement de copropriété et les quatre millièmes (4/1000ème) du sol et des parties communes.

LE LOT NUMERO VINGT-DEUX (22) : Un **APPARTEMENT** situé au premier étage et comprenant : un séjour avec coin cuisine, une chambre, une salle d'eau avec water-closets, une penderie et les soixante-dix-sept millièmes (77/1000ème) du sol et des parties communes. **Pour une surface privative "Loi Carrez" de 24,78 m².**

Au jour de l'établissement du procès-verbal de description le 25.03.2021, le bien était vide et non occupé.

MISE A PRIX : 12.500,00 €
Frais, droits et charges en sus

Les enchères, d'un montant minimum de 500 €, ne pourront être portées que par ministère d'avocat inscrit au barreau de SAINT-BRIEUC. Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SAINT-BRIEUC (n°21/00035) et au Cabinet de la SELARL KOVALEX – Avocat.

Date et heure de la visite des biens situés à PLERIN : **LE VENDREDI 25 FEVRIER 2022 DE 14 HEURES 30 A 15 HEURES 30**.

Pour tous renseignements concernant cette vente, s'adresser :
- Au Cabinet de la SELARL KOVALEX, Avocat ☎ 02.96.62.82.07, rédacteur du Cahier des Conditions de Vente.
- Auprès de tous Avocats du Barreau de SAINT-BRIEUC.
- Sur le site AVOVENTES.fr

- Au Secrétariat Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SAINT-BRIEUC.

Pour avis simplifié
Fait à SAINT-BRIEUC, le 27.01.2022
Hervé DARDY, Avocat associé.

AVOVENTES•fr