

VENTE SUR ADJUDICATION
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EVREUX
4 Bis rue de Verdun 27000 EVREUX

LE LUNDI 7 DECEMBRE 2026 A 10 HEURES 30

Immeuble sis à COURCELLES SUR SEINE (27)

A la Requête de **CREDIT FONCIER DE FRANCE**, SA au capital de 1331400718 €, dont le siège est situé 182 avenue de France 75013 PARIS, immatriculée au registre de commerce et des sociétés de PARIS sous le numéro 542 029 848 agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la SCP. PONCET - -BEIGNET - BUZIT, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier -Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le LUNDI 7 DECEMBRE 2026 A 10 HEURES 30, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après : Commune de COURCELLES SUR SEINE

72 Résidence Charles Yvelin 2, Castré savoir Section ZA n° 623 et n° 644 d'une contenance de 1ha 10a 30ca.

Maison d'une surface habitable totale de 90,89 m2, avec étage composée d'un rez-de-chaussée desservant une salle de séjour, une cuisine ouverte, un cellier, une salle de bain et deux chambres ; d'un étage composé de deux autres chambres et une salle de bain.

Occupation des lieux : La maison est occupée par les propriétaires.

MISE A PRIX : 70.000 € - SOIXANTE DIX MILLE EUROS

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SELARL CJEACT – GUILLAUME THIERY ET ASSOCIES, Commissaire de Justice à LOUVIERS - 5 Rue Tatin BP 610 27400 – LOUVIERS – Courriel etude@t2-huissier.fr Tél : 02.32.40.14.63

NOTA : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser:

- à Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX
- sur internet : <https://avoventes.fr/>

Signé : Maître Marie-Christine BEIGNET