

VENTE SUR ADJUDICATION
AU PLUS OFFRANT ET DERNIER ENCHERISSEUR
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE D'EVREUX
4 Bis rue de Verdun 27000 EVREUX

LE LUNDI 7 SEPTEMBRE 2026 A 10 HEURES 30

Immeuble sis à LE LESME (27)
48 Rue de la Haute Epine - Sainte Marguerite de l'Autel

A la Requête de **La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE NORMANDIE SEINE**, S.C. inscrite au RCS de ROUEN sous le n° 433 786 738, dont le siège est Cité de l'Agriculture Chemin de la Bretèque 76230 BOIS GUILLAUME
Ayant pour Avocat Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat au Barreau de l'EURE, membre de la SCP. PONCET - BEIGNET - BUZIT, dont le siège est sis dite ville, 12 rue Arsène Meunier - Tél 02.32.39.89.00 - Toque 13.

Il sera procédé, le **LUNDI 7 SEPTEMBRE 2026 A 10 HEURES 30**, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après :

Commune de **LE LESME** Cadastre, savoir : Section ZC n° 64 d'une contenance de 3 a 26 ca, Section ZC n° 65 d'une contenance de 16 a 91 ca, Section ZC n° 66 d'une contenance de 4 a 30 ca,
Soit une contenance totale de 24 a et 47 ca.

La maison d'habitation, d'une surface habitable de 70,68 m², se compose de : séjour, cuisine, dégagement, wc, salle d'eau, 3 chambres, cellier, grenier ; à l'extérieur : grange et poulailler.

Occupation des lieux : par un membre de la famille du propriétaire à titre gratuit.

MISE A PRIX : 35.000 € - TENTRE CINQ MILLE EUROS

Outre les charges, clauses et conditions indiquées au cahier des charges déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX où il est possible d'en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Frais en sus.

Visites organisées par la SAS CG2M, Commissaire de Justice à ROUEN, 9-11 Rue Jeanne d'Arc 76000 ROUEN – Courriel : immobilier@cg2m-cj.fr – Téléphone : 02.32.08.35.30

NOTA : Les enchères ne pourront être reçues que par un Avocat inscrit au Barreau de l'EURE.

Toute personne souhaitant soutenir les enchères devra remettre à son Avocat un chèque de Banque représentant le dixième du montant de la mise à prix (sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 3.000 €).

Pour tous renseignements, s'adresser :

- à Maître Marie-Christine BEIGNET, Avocat, 12 rue Arsène Meunier – 27000 EVREUX – Tel : 02.32.39.89.00
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX
- sur internet : <https://avoventes.fr/>

Signé : Maître Marie-Christine BEIGNET