

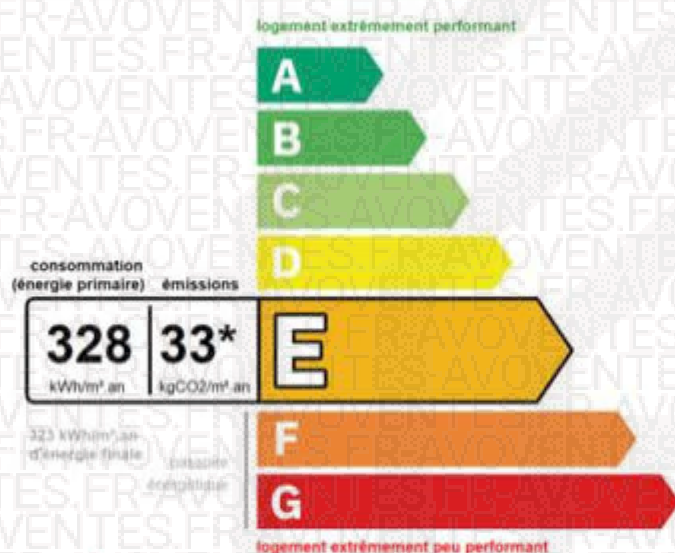
DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2421E1804328E
établi le : 22/05/2024
valable jusqu'au : 21/05/2034

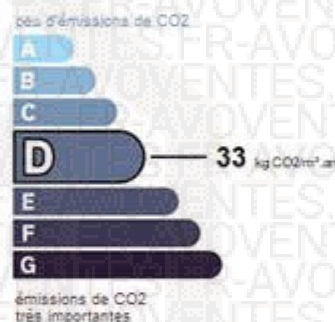
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

mission : 19122 DPE Logement
adresse : 22 boulevard Maréchal de Lattre de Tassigny,
appartement au 4ème étage lot 279, 21300 CHENOVE
type de bien : Appartement
année de construction : Entre 1948 et 1974
surface habitable : 66,49 m²
propriétaire :

Performance énergétique



*Dont émissions de gaz à effet de serre



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

Ce logement émet 2245 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 11633 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre 1480 € et 2030 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 1 janvier 2021 (abonnements compris)

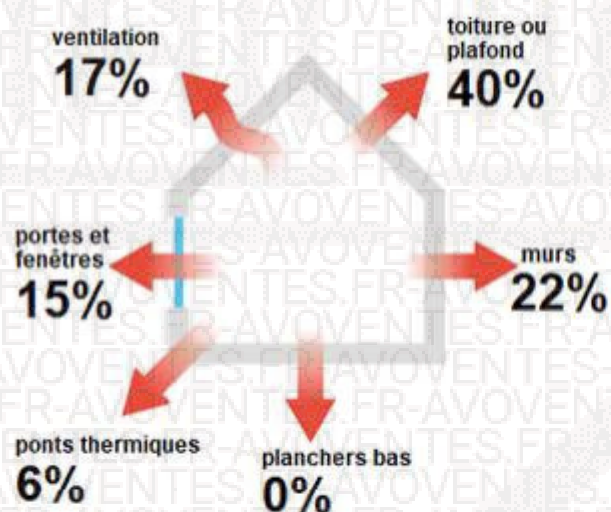
Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur
CABINET PERNOT EXPERTISES
11 avenue Gounod
21000 DIJON
diagnostiqueur :

tel : 03.80.500.547
email : info@wanadoo.fr
n° de certification : 14640412
organisme de certification : Bureau Veritas
Certification n° 14640412

CABINET PERNOT
EXPERTISES

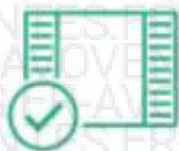
Schéma des déperditions de chaleur



Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



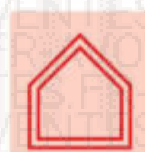
bonne inertie du logement

Pour améliorer le confort d'été :



Faites isoler la toiture du bâtiment (rapprochez-vous de votre copropriété)

Performance de l'isolation



INSUFFISANTE

MOYENNE

BONNE

TRES BONNE

Système de ventilation en place



- Ventilation Naturelle par conduit

Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



réseau de chaleur ou de froid vertueux

Diverses solutions existent :



chauffage au bois



chauffe-eau thermodynamique



géothermie



pompe à chaleur



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 Réseau	19213 (19213 é.f.)	entre 1280€ et 1740€	86,3%
 eau chaude sanitaire	 Réseau	1987 (1987 é.f.)	entre 130€ et 180€	8,9%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
 éclairage	 électricité	284 (124 é.f.)	entre 30€ et 50€	2,1%
 auxiliaires	 électricité	386 (168 é.f.)	entre 40€ et 60€	2,8%
énergie totale pour les usages recensés		21870 kWh (21491 kWh é.f.)	entre 1480€ et 2030€ par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 108ℓ par jour.

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

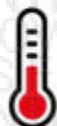
▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -19% sur votre facture **soit -354€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

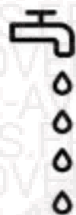
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 108ℓ/jour d'eau chaude à 40°

44ℓ consommés en moins par jour, c'est -29% sur votre facture **soit -65€ par an**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ.

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.



En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie :
france-renov.gouv.fr

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	- Mur en béton banché Ep <=20cm non isolé - Mur donnant sur l'extérieur - Mur en blocs de béton creux Ep <=20cm non isolé - Mur donnant sur un local non chauffé et non solarisé	insuffisante
 plancher bas	- Plancher mitoyen	
 toiture/plafond	- Type de plafond inconnu présence d'isolation inconnue - Plafond donnant sur l'extérieur	insuffisante
 portes et fenêtres	- Fen.coul. métal sans rupt simple vitrage(VNT) Avec ferm. - PF. coul. métal sans rupt double vitrage(VNT) air 8mm Avec ferm. - Fen.coul. métal sans rupt double vitrage(VNT) air 6mm Avec ferm. - Fen.bat./ocil. PVC double vitrage(VNT) air 12mm Avec ferm. - Porte opaque pleine simple en bois	insuffisante

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	- Raccordement à un réseau de chaleur collectif, Radiateur HT avec robinet thermostatique
 eau chaude sanitaire	- Réseau de chaleur
 climatisation	- Sans objet
 ventilation	- Ventilation Naturelle par conduit
 pilotage	- Aucun

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien



Ventilation

Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur



Radiateurs

Dépoussiérer les radiateurs régulièrement.



Circuit de chauffage

Faire déboucher le circuit de chauffage par un professionnel -> tous les 10 ans
Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.



Eclairage

Nettoyer les ampoules et les luminaires.

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels

montant estimé : 4900 à 6800€

1

lot

description

performance recommandée



Murs

Isolation des murs extérieurs par l'extérieur

En construction récente, ne jamais isoler un mur humide. Avant de poser un isolant, traiter au préalable le problème d'humidité.

En construction ancienne, ne pas poser de matériau étanche ou hydrophile au risque de menacer sa durée de vie, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). Supprimer les travaux antérieurs inadaptés (en cas de prolifération d'algues et de moisissures ou si la conductivité thermique des isolants présents est dégradée).

Ne jamais ventiler la lame d'air entre l'isolant et le mur extérieur par des orifices dans l'isolant donnant sur l'intérieur.

Pour bénéficier de MaPrimRénov' Parcours accompagné choisir un isolant avec $R = 4,4 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ et dans les autres cas choisir un isolant avec $R = 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

 $R \geq 4,4 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ 

Planchers Hauts

Isolation Terrasse

Une toiture terrasse ne doit pas être isolée par l'intérieur, elle doit toujours l'être par l'extérieur. En empêchant la diffusion de la chaleur solaire reçue par la dalle de couverture, l'isolant soumettrait celle-ci à des chocs thermiques désastreux pouvant entraîner des ruptures d'étanchéité et des fissurations graves.

Pour bénéficier de MaPrimRénov' Parcours accompagné choisir un isolant avec $R = 6,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ et dans les autres cas choisir un isolant avec $R = 4,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

Lors de la réfection de l'étanchéité de la toiture terrasse, isolation de la toiture à condition que la hauteur de l'acrotère le permette.

 $R \geq 6,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

2

2 Les travaux à envisager

montant estimé : 6600 à 9300€

lot

description

performance recommandée



Menuiseries

Remplacement des fenêtres existantes

Remplacement des fenêtres existantes par des fenêtres en double-vitrage peu émissif.

Pour bénéficier de MaPrimRénov', choisir des fenêtres avec $Uw \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,3$ ou $Uw \leq 1,7 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,36$

$Uw \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,3$ ou $Uw \leq 1,7 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ et $Sw = 0,36$



Murs

Mise en place d'une Isolation des murs intérieurs

En construction récente, ne jamais isoler un mur humide. Avant de poser un isolant, traiter au préalable le problème d'humidité.

En construction ancienne, ne pas poser de matériau étanche ou hydrophile au risque de menacer sa durée de vie, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). Supprimer les travaux antérieurs inadaptés (en cas de prolifération d'algues et de moisissures ou si la conductivité thermique des isolants présents est dégradée).

Ne jamais ventiler la lame d'air entre l'isolant et le mur extérieur par des orifices dans l'isolant donnant sur l'intérieur.

 $R \geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

Pour bénéficier de MaPrimRénov' choisir un isolant avec $R = 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.



Ventilation

Mise en place VMC Hygro à extract.et entrées d'air hygro(B)

Eviter pour les constructions anciennes car il y a un risque de contrevenir à la bonne gestion de la vapeur d'eau du sol vers les murs et l'air. Cela risque de créer des problèmes d'humidité et des contre-performances thermiques des maçonneries.

Prévoir des entrées d'air dans les menuiseries.

Calfeutrer les défauts d'étanchéité après avoir mis en place des entrées d'air.

Commentaires :

Une toiture terrasse ne doit pas être isolée par l'intérieur, elle doit toujours l'être par l'extérieur. En empêchant la diffusion de la chaleur solaire reçue par la dalle de couverture, l'isolant soumettrait celle-ci à des chocs thermiques désastreux pouvant entraîner des ruptures d'étanchéité et des fissurations graves.

Pour bénéficier de MaPrimRénov' Parcours accompagné choisir un isolant avec $R = 6,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ et dans les autres cas choisir un isolant avec $R = 4,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

Lors de la réfection de l'étanchéité de la toiture terrasse, isolation de la toiture à condition que la hauteur de l'acrotère le permette.

En construction récente, ne jamais isoler un mur humide. Avant de poser un isolant, traiter au préalable le problème d'humidité.

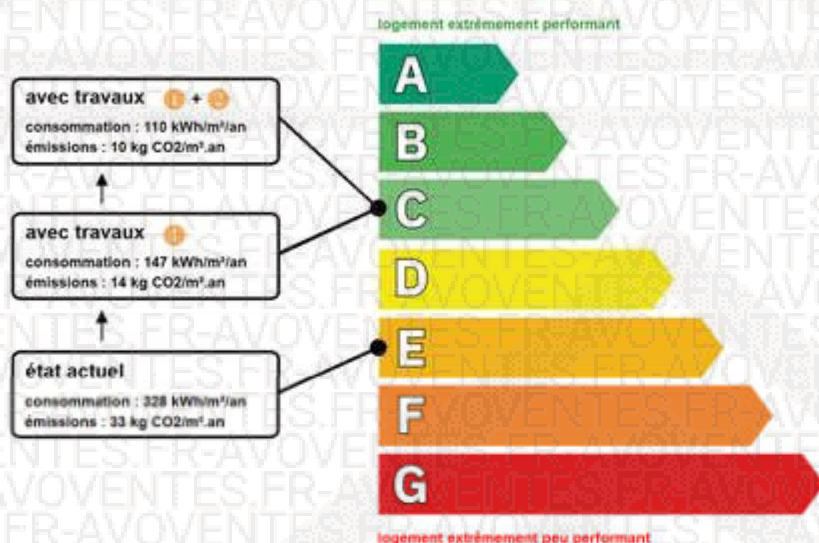
En construction ancienne, ne pas poser de matériau étanche ou hydrophile au risque de menacer sa durée de vie, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). Supprimer les travaux antérieurs inadaptés (en cas de prolifération d'algues et de moisissures ou si la conductivité thermique des isolants présents est dégradée).

Ne jamais ventiler la lame d'air entre l'isolant et le mur extérieur par des orifices dans l'isolant donnant sur l'intérieur.

Pour bénéficier de MaPrimRénov' choisir un isolant avec $R = 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller **France Rénov'** le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

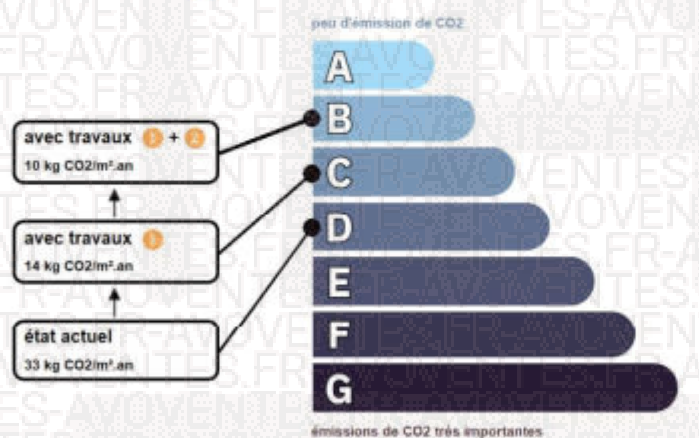
france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des « passoires énergétiques » d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par Bureau Véritas Certification n° 14640412, Bureau Véritas Certification FRANCE 1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE

Référence du logiciel validé : DPEWIN version V5

Référence du DPE : 2421E1804328E

Date de visite du bien : 17/05/2024

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : 21166000AI0344

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : 3CL-DPE2021 (Moteur V1.4.25.1)

Numéro d'immatriculation de la copropriété :

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Informations lacunaires transmises par le syndic. Par conséquent, certaines données ont été saisies par défaut.

Propriétaire des installations communes :

Chauffage urbain

géré par SODIEN

chemin rente de la Cras

21000 DIJON



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

- Les calculs méthode 3cl-2021 sont basés sur un scénario d'utilisation conventionnelle, différent du scénario d'utilisation réelle (météo, horaires d'occupation, température de consignes, température homogène dans toutes les zones du bien, apports internes, D)

- Certains éléments impactant les consommations réelles ne sont pas accessibles ou quantifiables par le diagnostiqueur (mise en œuvre de l'isolation, mauvais fonctionnement d'un système, étanchéité à l'air réelle, D) et ne sont donc pas pris en compte dans les calculs.

Des données non visibles ou non accessibles sont répertoriées en " valeur par défaut ".

Rappel : un diagnostiqueur contrôle la présence d'un appareil, il n'a pas à juger de son état de fonctionnement.

Commentaires :

chauffage urbain réseau de chaleur.

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Département		21
Altitude	 Donnée en ligne	238 m
Type de bâtiment	 Observé/Mesuré	Appartement
Année de construction	 Estimé	Entre 1948 et 1974
Surface habitable	 Observé/Mesuré	66,49 m²
Nombre de niveaux	 Observé/Mesuré	5,0
Nombre de logement du bâtiment	 Observé/Mesuré	150
Hauteur moyenne sous plafond	 Observé/Mesuré	2,49 m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
MUR n°1	surface	🔗 Observé/Mesuré	31,41 m²
	type de local non chauffé adjacent	🔗 Observé/Mesuré	Extérieur
	matériau mur	🔗 Observé/Mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur mur	🔗 Observé/Mesuré	20 cm
	doublage mur	🔗 Observé/Mesuré	Absence de doublage
MUR n°2	état d'isolation	🔗 Observé/Mesuré	non isolé
	surface	🔗 Observé/Mesuré	12,47 m²
	type de local non chauffé adjacent	🔗 Observé/Mesuré	Circulation avec ouverture directe sur l'extérieur
	état d'isolation des parois du local non chauffé	🔗 Observé/Mesuré	lc non isolé + lnc non isolé
	surface des parois entre l'espace non chauffé et l'extérieur Aue	🔗 Observé/Mesuré	32,24 m²
	surface des parois séparant les espaces chauffés du local non chauffé Aiu	🔗 Observé/Mesuré	43,07 m²
	matériau mur	🔗 Observé/Mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur mur	🔗 Observé/Mesuré	20 cm
	doublage mur	🔗 Observé/Mesuré	Absence de doublage
	état d'isolation	🔗 Observé/Mesuré	non isolé

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
PLANCHER n°1	surface	🔗 Observé/Mesuré	66,49 m²
	type de local non chauffé adjacent	🔗 Observé/Mesuré	Local non déperditif
	état d'isolation	🔗 Observé/Mesuré	non isolé

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
PLAFOND n°1	surface	🔗 Observé/Mesuré	66,49 m²
	type de local non chauffé adjacent	🔗 Observé/Mesuré	Extérieur
	Uph0 (saisie directe ou type de plancher inconnu)	✗ Valeur par défaut	2,500
	état d'isolation	🔗 Observé/Mesuré	inconnu

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Fenêtre n°1	surface	🔗 Observé/Mesuré	3,34 m²
	nombre	🔗 Observé/Mesuré	1
	type de vitrage	🔗 Observé/Mesuré	Simple vitrage
	inclinaison vitrage	🔗 Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	🔗 Observé/Mesuré	Métal
	type ouverture	🔗 Observé/Mesuré	Fenêtre coulissante
	type volets	🔗 Observé/Mesuré	Volet roulant bois (e<=12mm)
	type de pose	🔗 Observé/Mesuré	Nu intérieur
	menuiserie avec joints	🔗 Observé/Mesuré	non
	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	🔗 Observé/Mesuré	3,34 m²
	type de masque proche	🔗 Observé/Mesuré	absence de masque proche
	type de masque lointain	🔗 Observé/Mesuré	absence de masque lointain

Fiche technique du logement (suite)

Fenêtre n°2	surface	⌚	Observé/Mesuré	9,72 m²
	nombre	⌚	Observé/Mesuré	1
	type de vitrage	⌚	Observé/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	⌚	Observé/Mesuré	8,0 mm
	gaz de remplissage	⌚	Observé/Mesuré	air sec
	inclinaison vitrage	⌚	Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	⌚	Observé/Mesuré	Métal
	type ouverture	⌚	Observé/Mesuré	PF coulissante
	type volets	⌚	Observé/Mesuré	Persienne coulissante (e<=22mm)
	type de pose	⌚	Observé/Mesuré	Nu intérieur
	menuiserie avec joints	⌚	Observé/Mesuré	non
	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	⌚	Observé/Mesuré	9,72 m²
	type de masque proche	⌚	Observé/Mesuré	absence de masque proche
Fenêtre n°3	type de masque lointain	⌚	Observé/Mesuré	absence de masque lointain
	surface	⌚	Observé/Mesuré	3,57 m²
	nombre	⌚	Observé/Mesuré	1
	type de vitrage	⌚	Observé/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	⌚	Observé/Mesuré	6,0 mm
	gaz de remplissage	⌚	Observé/Mesuré	air sec
	inclinaison vitrage	⌚	Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	⌚	Observé/Mesuré	Métal
	type ouverture	⌚	Observé/Mesuré	Fenêtre coulissante
	type volets	⌚	Observé/Mesuré	Volet roulant bois (e<=12mm)
	type de pose	⌚	Observé/Mesuré	Nu intérieur
	menuiserie avec joints	⌚	Observé/Mesuré	non
	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	⌚	Observé/Mesuré	3,57 m²
Fenêtre n°4	type de masque proche	⌚	Observé/Mesuré	absence de masque proche
	type de masque lointain	⌚	Observé/Mesuré	absence de masque lointain
	surface	⌚	Observé/Mesuré	1,64 m²
	nombre	⌚	Observé/Mesuré	1
	type de vitrage	⌚	Observé/Mesuré	Double vitrage
	épaisseur lame d'air	⌚	Observé/Mesuré	12,0 mm
	gaz de remplissage	⌚	Observé/Mesuré	air sec
	inclinaison vitrage	⌚	Observé/Mesuré	Paroi verticale >=75°
	type menuiserie	⌚	Observé/Mesuré	PVC
	type ouverture	⌚	Observé/Mesuré	Fenêtre battante
	type volets	⌚	Observé/Mesuré	Volet roulant Alu
	type de pose	⌚	Observé/Mesuré	Nu intérieur
	menuiserie avec joints	⌚	Observé/Mesuré	oui
Porte n°1	baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est	⌚	Observé/Mesuré	1,64 m²
	type de masque proche	⌚	Observé/Mesuré	absence de masque proche
	type de masque lointain	⌚	Observé/Mesuré	absence de masque lointain

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Porte n°1	surface	⌚	Observé/Mesuré
	nombre	⌚	Observé/Mesuré
	type de menuiserie	⌚	Observé/Mesuré
	type de porte	⌚	Observé/Mesuré

1,816

1

Porte simple en bois

Porte opaque pleine simple

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
pont thermique 1	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Plancher bas
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,39
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	19,95 m
pont thermique 2	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Plancher haut
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,3
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	19,95 m
pont thermique 3	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Refend
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,365
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	2,49 m
pont thermique 4	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Refend
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,365
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	2,49 m
pont thermique 5	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,38
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	7,52 m
	largeur du dormant menuiserie	Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	Observé/Mesuré	non
	position menuiserie	Observé/Mesuré	en nu intérieur
pont thermique 6	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,38
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	8,84 m
	largeur du dormant menuiserie	Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	Observé/Mesuré	non
	position menuiserie	Observé/Mesuré	en nu intérieur
pont thermique 7	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,38
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	7,84 m
	largeur du dormant menuiserie	Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	Observé/Mesuré	non
	position menuiserie	Observé/Mesuré	en nu intérieur
pont thermique 8	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0,38
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	5,12 m
	largeur du dormant menuiserie	Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	Observé/Mesuré	non
	position menuiserie	Observé/Mesuré	en nu intérieur
pont thermique 9	type de pont thermique	Observé/Mesuré	Liaison Mur / Portes
	type isolation	Observé/Mesuré	Non isolé
	valeur PT k	X Valeur par défaut	0
	longueur du pont thermique	Observé/Mesuré	4,97 m
	largeur du dormant menuiserie	Observé/Mesuré	5 cm
	retour isolation autour menuiserie	Observé/Mesuré	non
	position menuiserie	Observé/Mesuré	en nu intérieur

Fiche technique du logement (suite)

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de ventilation	type de ventilation	Observé/Mesuré	Ventilation naturelle par conduit
	façades exposées	Observé/Mesuré	Plusieurs façades exposées

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de chauffage 1	type d'installation de chauffage	Observé/Mesuré	installation de chauffage simple
	type de générateur	Observé/Mesuré	Raccordement à un réseau de chaleur collectif
	année du générateur	Observé/Mesuré	Inconnue
	type de cascade	Observé/Mesuré	Générateur(s) indépendant(s)
	énergie utilisée	Observé/Mesuré	Réseau de chaleur urbain
	Raccordement réseau	Observé/Mesuré	21 _ Réseau du Grand Dijon Ouest _ DIJON Taux EnR&R : 60% Année de référence : 2021
	type d'émetteur	Observé/Mesuré	Radiateur HT avec robinet thermostatique
	Année d'installation émetteur	Observé/Mesuré	Inconnue
	type de chauffage	Observé/Mesuré	chauffage central
	type de régulation	Observé/Mesuré	oui
	Equipement d'intermittence	Observé/Mesuré	absent
	Type de distribution	Observé/Mesuré	Réseau bitube collectif eau chaude haute température (>=65°)
	Isolation des réseaux	Observé/Mesuré	Réseau isolé
	Nombre de niveaux	Observé/Mesuré	5

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de production d'eau chaude sanitaire 1	Production instantanée/accumulation	Observé/Mesuré	Instantanée
	Type de production	Observé/Mesuré	Autre type chauffe eau
	Type de production autre	Observé/Mesuré	Réseau de chaleur
	état d'isolation du réseau de distribution	Observé/Mesuré	Installations non isolées
	type d'installation	Observé/Mesuré	installation ECS collective
	nombre de logements	Observé/Mesuré	150
	année d'installation	Observé/Mesuré	Inconnue
	pièces alimentées contiguës	Observé/Mesuré	Les pièces alimentées en ECS ne sont pas contiguës
	production hors volume habitable	Observé/Mesuré	Hors volume chauffé
	état d'isolation du réseau de distribution	Observé/Mesuré	Réseau collectif isolé
	type de réseau collectif	par défaut	Réseau ni bouclé, ni tracé