

Maître Isabelle FAIVRE
Avocat
17 rue du Languedoc 31000 TOULOUSE
Tél : 05 61 21 14 96.

A VENDRE
AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE JEUDI 24 SEPTEMBRE 2026 A 14H00

Salle d'audience du Tribunal Judiciaire de TOULOUSE –
6 rue Antoine Deville – 31000 TOULOUSE

**Une maison d'habitation à étage de type 7 avec jardin,
terrasse, garages et bureau**
A VILLENEUVE TOLOSANE (31270)
2 impasse des Capitouls
MISE A PRIX : 90 000€

A LA REQUETE DE :

Qui a pour Avocat **Maître Isabelle FAIVRE**
Avocat au Barreau de Toulouse.

DESIGNATION ET DESCRIPTION :

Bien à VILLENEUVE TOLOSANE (31270) figurant
au cadastre de la manière suivante :

Section AL n°242 (anciennement section AL
N°1668) pour une contenance de 7a 42ca. Il
constitue le lot n°4 du lotissement Lajoux.

Selon procès-verbal descriptif du 18 septembre
2025 dressé par la SELARL BONAMI-RICHARD-
ROC, Commissaires de Justice à 31000
TOULOUSE, il s'agit d'une maison à usage
d'habitation à étage de type 7 de 171 m², avec
un jardin clôturé, constituée d'une entrée, d'un
WC, d'une cuisine, d'un double séjour, de cinq
chambres, d'une salle d'eau, de deux salles de
bain avec WC, d'un double garage avec un
bureau attenant ; à l'extérieur, un autre garage.

Cette maison est occupée par les propriétaires.

OUTRE LES CHARGES, CLAUSES ET CONDITIONS
DU CAHIER DES CHARGES, LES FRAIS DE
POURSUITES DE VENTE PAYABLES EN SUS DU
PRIX DE VENTE, OUTRE TVA LE CAS ECHEANT,
SEULS LES AVOCATS AU BARREAU DE TOULOUSE
PEUVENT SOUTENIR LES ENCHERES.

RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU
CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :

1- Me Isabelle FAIVRE, Avocat, 17 rue du
Languedoc à TOULOUSE

2- Au Greffe du Tribunal Judiciaire de
TOULOUSE aux jours et heures prévus à cet
effet : N° 25/00167.

3- Sur Internet : www.info-encheres.com et
www.avoventes.fr

**Visite sur place par Commissaire de Justice le 15
septembre 2026 de 14h30 à 16h30.**

À TOULOUSE, le 16 juillet 2026

Me Isabelle FAIVRE, Avocat signé.