



Attestation de superficie

N° dossier : 2024-10-120

Situation de l'immeuble visité par : © AVOVENTES.FR

19 Route départemental 1 004
77320 BETON BAZOCHES

Désignation des locaux

Maison individuelle comprenant :
Véranda, Entrée, Salon, Cuisine, Dégagement, Chambre 1, Salle de Bains,
Toilettes, Palier, Salle de Bains 2, Chambre 2, Dressing, Chambre 3, Dressing
2, Inter-Palier, Cuisine d'été, Atelier, Palier 2, Pièce 1, Pièce 2, Chaufferie,
Abris à bois, Garage

Superficie de la partie privative : 139.97 m²
CENT TRENTE NEUF METRES CARRES ET QUATRE VINGT DIX SEPT
CENTIEMES

Documents fournis :

Désignation des locaux	Superficie (m ²)	Surface non prises en compte (m ²) (<1.80 m)	Superficies annexes (m ²)
Véranda	14.74		
Entrée	6.89		
Salon	19.95		
Cuisine	11.42		
Dégagement	3.19		
Chambre 1	15.67		
Salle de Bains	4.10		
Toilettes	1.22		
Palier	13.78		
Salle de Bains 2	3.55	4.57	
Chambre 2	10.49		
Dressing	4.49	3.20	
Chambre 3	13.89	5.53	
Dressing 2	4.43	1.27	
Inter-Palier	1.77		
Cuisine d'été	10.39		
Atelier			18.42
Palier 2			14.48
Pièce 1			12.12
Pièce 2			17.23
Chaufferie			19.41
Abris à bois			23.56
Garage			36.34
Totaux	139.97 m²	14.57 m²	141.56 m²

Propriétaire

Exécution de la mission

Opérateur
Police d'assurance : GAN Police n° 191.294.945 (30/09/2025)
Date d'intervention : 11 octobre 2024

Date du rapport : 11 octobre 2024
DIAGNOSTICS PRÉCISIONS
72 Boulevard de l'Almont
77000 MELUN

Signature inspecteur

