

Selas NEGREVERGNE-FONTAINE-DESENLIS

**Société d'Avocats inter Barreaux Meaux/Melun
à Meaux-77100 - 6 rue Aristide Briand
à Melun – 77000 -9 avenue Galliéni**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Meaux, Palais de Justice Avenue Salvador Allende,

Le jeudi 02 avril 2026 à 10 heures

EN UN SEUL LOT

PARCELLES DE TERRAIN

sis Commune de VOULANGIS (S&M)

RUELLE AUX LOUPS

Cadastré section C n° 137 POUR 13a 35ca et 172 pour 1a 80ca

VISITE SUR PLACE le 23/03/2026 à 11 H

A la requête de :

Coindivisaire poursuivant ayant pour avocat constitué **Maître Jean-Charles NEGREVERGNE** membre de la Selas **NEGREVERGNE-FONTAINE-DESENLIS** au Barreau de Meaux

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

2 parcelles de terrain identifiées au cadastre comme vergers exploités en hautes tiges

OCCUPATION : les lieux semblent inoccupés.

**MISE A PRIX : 600 € avec baisse du quart puis de moitié en l'absence d'enchère
outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente**

Les frais préables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication

Fait et rédigé par Maître Jean-Charles NEGREVERGNE membre de la Selas NEGREVERGNE-FONTAINE-DESENLIS, poursuivant

RENSEIGNEMENTS

Selas NEGREVERGNE-FONTAINE- DESENLIS, Société d'avocats à MEAUX/MELUN - Tél. **01.64.34.93.45** - au greffe du JEX du TJ de Meaux où le cahier des conditions de vente peut être consulté.

Sur INTERNET : www.licitor.com – www.avoventes.fr où le cahier des conditions de vente peut être consulté.

NOTA : Pour enchérir le ministère d'un avocat près le Tribunal Judiciaire de Meaux est obligatoire.

Un chèque de banque de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre est obligatoire.