



Attestation de superficie

N° dossier : 2025-01-111

Situation de l'immeuble visité par : AVOVENTES

27 Avenue Franklin Roosevelt
77260 LA FERTE SOUS JOUARRE

Désignation des locaux

Local commercial comprenant :
Entrée, Pièce 1, Pièce 2, Pièce 3, Toilettes 1, Toilettes 2, Cave 1, Cave 2

Superficie de la partie privative : 59.19 m²
CINQUANTE NEUF METRES CARRES ET DIX NEUF CENTIEMES

Documents fournis :

Désignation des locaux	Superficie (m ²)	Surface non prises en compte (m ²) (<1.80 m)	Superficies annexes (m ²)
Entrée	3.22		
Pièce 1	13.62		
Pièce 2	20.59		
Pièce 3	16.99		
Toilettes 1	3.79		
Toilettes 2	0.98		
Cave 1			10.39
Cave 2			9.79
Totaux	59.19 m²	0.00 m²	20.18 m²

Propriétaire

AVOVENTES

Exécution de la mission

Opérateur : AVOVENTES
Police d'assurance : GAN Police n° 191.294.945 (30/09/2025)
Date d'intervention : 06 janvier 2025

Date du rapport : 06 janvier 2025
DIAGNOSTICS PRÉCISIONS
72 Boulevard de l'Almont
77000 MELUN

Signature inspecteur

