

Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant à PARIS 17^{ème}, 22 rue de Tocqueville
Tél. : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES LE JEUDI 20 FEVRIER 2025 à 14 Heures

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS,
Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**,
au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné.

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS 14^{ème}**
12 T rue Jonquoy

Cadastré section CW numéro 10, lieudit « 12 T rue Jonquoy »
pour une contenance cadastrale de 02 ares 32 centiares.

LE LOT N° 28 de l'EDD : Au premier étage, porte gauche en sortie d'ascenseur,

UN LOCAL COMMERCIAL à usage de bureaux,

comprenant selon procès-verbal de description dressé le 30 novembre 2023 par Maître Madga SULTAN,

Commissaire de Justice associée à PARIS 11^{ème} : une entrée, quatre pièces (bureaux), un couloir de
distribution, un point d'eau/espace cuisine et un w.-c. **Superficie privative** (Loi Carrez) : **62,96 m²**.

Et les 86 /1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

Cette vente a lieu **à la requête de la BANQUE BCP**, Société par Actions Simplifiée au capital de 198.296.587 euros, dont le siège est sis 16 rue Hérold,
75001 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 433 961 174, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette
qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Denis LANCEREAU, Avocat associé du Cabinet TOCQUEVILLE, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 250.000 Euros (Deux-cent cinquante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 06 janvier 2025. Signé : Maître Denis LANCEREAU.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé
sous la Référence Greffe 24/00042.

- A **Maître Denis LANCEREAU**, Avocat associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**, demeurant à PARIS 17^{ème},
22 rue de Tocqueville - **Tél : 01 56 33 26 26 (uniquement du lundi au jeudi de 14 h 00 à 16 h 00)**

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 12 FEVRIER 2025 de 14 Heures à 15 Heures.