

Maitre Brice LACOSTE, Avocat au Barreau de LYON

31 Rue Mazenot, 69 003 LYON

Tel : 04 72 13 41 52

Selarl BASSET-BOUCHET-HANGEL, Maître C. BOUCHET

Immeuble Le Segment, 508 Avenue Hélène Boucher, 42160 ANDREZIEUX-BOUTHEON - Résidence le 7<sup>ème</sup> Art, 13 Rue Rivoire, 42600 MONTBRISON

Tel 04 77 36 40 57

# **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE**

**Un bâtiment industriel situé à ANDREZIEUX-BOUTHEON  
(42160), lieu dit Le Terrier et à VEAUCHE (42340), lieu  
dit La Poche,**

**Accès : 1388 Rue Adrienne Bolland  
42160 ANDREZIEUX-BOUTHEON**

Se constituant de divers bâtiments : savoir :

Une partie atelier, une partie bureaux  
et divers locaux techniques  
d'une surface totale de 5 343.90 m<sup>2</sup>

Cadastré sur la Commune d'ANDREZIEUX-BOUTHEON

(42160) : AH n° 256 pour 1 ha 94 a et 13 ca

Cadastré sur la Commune de VEAUCHE (42340) :

ZE n° 551 pour 1 ha 82 a et 91 ca

Soit un ensemble de 3 ha 77 a 04 ca

**ACTUELLEMENT INOCCUPE**

**MISE A PRIX : 2.100.000,00 €,**

**DEUX MILLIONS CENT MILLE EUROS**

outre frais et charges

Le bien peut être visité le jeudi 7 mai 2026

A partir de 10h00

**L'ADJUDICATION AURA LIEU**

à l'audience des saisies immobilières du Tribunal  
Judiciaire

de SAINT-ETIENNE, au Palais de Justice

**le jeudi 21 mai 2026 à 14 heures**

## PROCEDURE :

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences de la SELARL BERTHELOT & Associés, société d'exercice libérale à responsabilité limitée, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT-ETIENNE sous le numéro 830 000 451, dont le siège social est situé 15 Rue des Métiers, 42600 SAVIGNEUX, prise en la personne de Maître Geoffroy BERTHELOT, agissant en qualité de Liquidateur Judiciaire de AVOVENTES nommé à cette fonction par Jugement du 9 octobre 2024 du Tribunal de Commerce de SAINT-ETIENNE, ayant déclaré AVOVENTES en état de liquidation judiciaire,

Nota : pour plus amples renseignements et pour enchérir, s'adresser soit à Maître BOUCHET, avocat poursuivant, soit à l'un des avocats inscrits au Barreau de SAINT-ETIENNE. Les enchères ne pourront être portées que par les avocats inscrits au Barreau de SAINT-ETIENNE. Pour prendre connaissance du cahier des conditions de vente, s'adresser au Greffe du Tribunal Judiciaire de SAINT-ETIENNE (service des ventes) ; le cahier des conditions de la vente est déposé sous le numéro 26/00008) ou au Cabinet de Maître BOUCHET.

Pour extrait : Catherine BOUCHET