

ATTESTATION DE SURFACES PRIVATIVES

Rapport n° :
2026-01-27-SYNDICAT-DES-COPROPRIETAIRES-
Date : 19/02/2026
Page : 1/2

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

N° de dossier : **2026-01-27-SYNDICAT-DES-COPROPRIETAIRES-**

Date de création : **27/01/2026**

Date de visite : **27/01/2026**

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : 2 A Place Authier 25370 METABIEF

Nature du bien : Appartement 1 pièce

Etage : Rez de chaussée

Lot(s) : 215 195

Date de construction : 1972

2 - Le propriétaire/bailleur du bien

Nom, prénom : ©AVOVENTES.FR

3 - Description du bien mesuré

Pièce désignation	Superficie carrez (en m²)
Entrée	3.38
Placard 1	0.53
Placard 2	0.53
Salle de bains	5.07
Séjour cuisine	21.75
Chambre	9.33

4 - Superficie privative totale du lot : **40.59 m²**

5 - Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte

Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m²)
cave	2.52

6 - Superficie annexe totale du lot : **2.52 m²**

Observation : le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit déchargée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées sont donc celles occupées par le demandeur.

Intervenant : ©AVOVENTES.FR

Fait à : BESANCON

Le : 19/02/2026 ©AVOVENTES.FR



DARTEVELLE
DIAGNOSTIC IMMOBILIER

ATTESTATION DE SURFACES PRIVATIVES

Rapport n° :
**2026-01-27-SYNDICAT-
DES-
COPROPRIETAIRES-**

Date : 19/02/2026
Page : 2/2

Plan de repérage technique
2 A Place Authier 25370 METABIEF

