

SELARL ROBERT & MORDEFROY

AVOCATS

44 Grande Rue 25000 BESANCON

VENTE AUX ENCHERES

Vendredi 18 septembre 2026 à 10 h

Devant le Juge de l'exécution
du Tribunal judiciaire

1 rue Mégevand 25000 BESANCON

Sur poursuites du :

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE

« MONT D'OR 70 » sis 2 place Xavier Authier 25370

METABIEF représenté par son syndic en exercice,

la SAS LAMY, dont le siège social est 51

boulevard de Courcelles 75008 PARIS, ayant

agence 4 Place des Bernardines 25300

PONTARLIER, représentée par son Président en

exercice, domicilié en cette qualité audit siège,

Ayant pour avocat constitué **Maître Florence**

ROBERT, associé de la SELARL ROBERT &

MORDEFROY, inscrite au Barreau de BESANCON

SUR LA COMMUNE DE METABIEF (25370)

Dans un ensemble immobilier en copropriété « RESIDENCE MONT D'OR 70 », figurant au cadastre sous les références AI n° 12 lieudit 2A PL XAVIER AUTHIER, pour une surface totale de 97 a 41 ca,

Les lots de copropriété suivants :

Bâtiment A

Lot n° 195

Au sous-sol :

Une cave numéro UN A, d'une superficie de 2,52m².

Lot n° 215

Au rez-de-chaussée :

Un appartement numéro 1 A situé à gauche du hall d'entrée, comprenant : salle de séjour donnant à l'Ouest, salle de bains, WC, rangements, entrée de quatre pièces, d'une superficie de 40,59m².

Les biens sont actuellement occupés par une personne qui se prétend locataire

MISE A PRIX pour l'ensemble des deux lots
80.000 €

Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Les enchères doivent obligatoirement être portées par un avocat du Barreau de BESANCON.

Visite : jeudi 3 septembre 2026 à 10 heures.

Pour tous renseignements :

1. Site internet Avoventes.fr
2. Greffe du Tribunal Judiciaire de BESANCON
1 rue Mégevand - RG N° 26/00011
3. Cabinet ROBERT & MORDEFROY, avocats à
Besançon 44 Grande rue

Où le cahier des conditions de vente peut être consulté

Me Florence ROBERT, Avocat