

SELARL ROBERT & MORDEFROY

AVOCATS

44 Grande Rue 25000 BESANCON

VENTE AUX ENCHERES

Vendredi 22 mai 2026 à 10 h

Devant le Juge de l'exécution
du Tribunal judiciaire

1 rue Mégevand 25000 BESANCON

Sur poursuites du :

**SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 3 rue du
Clousey 25220 ROCHE-LEZ-BEAUPRE,**

représenté par son syndic en exercice, le
CABINET BENOIT, dont le siège social est 4 rue
d'Alsace à BESANCON (25000), représentée
par son Président en exercice, domicilié en
cette qualité audit siège,

Ayant pour avocat constitué **Maître Florence
ROBERT**, associé de la SELARL ROBERT &
MORDEFROY, inscrite au Barreau de BESANCON

SUR LA COMMUNE DE ROCHE LEZ BEAUPRE (25220)

Dans un ensemble immobilier en copropriété sis 3 rue du Clousey 25220 ROCHE-LEZ-BEAUPRE, figurant au cadastre sous les références Section AD 897, AD 900, AD 902 et AD 903, 3 rue du Clousey, pour une surface totale de 11a 96ca,

Les lots de copropriété suivants :

Lot n° 9

Dans le bâtiment A au rez-de-chaussée, un local, d'une superficie de 20,02m² figurant en rose au plan annexé au règlement de copropriété, de type studio avec possibilité de rattachement, soit au lot numéro 8, soit au lot numéro 10,

Lot n° 32

A l'extérieur au rez-de-chaussée, une terrasse privative rattachée à l'appartement formé par

le lot n° 9 sus-désigné et figurant en vert au plan annexé au règlement de copropriété

Les biens sont actuellement meublés mais non occupés

MISE A PRIX pour l'ensemble des deux lots
5.000 €

Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Les enchères doivent obligatoirement être portées par un avocat du Barreau de BESANCON.

Visite : mardi 12 mai 2026 à 11 heures.

Pour tous renseignements :

1. Site internet Avoventes.fr
2. Greffe du Tribunal Judiciaire de BESANCON
1 rue Mégevand - RG N° 25/00020

3. Cabinet ROBERT & MORDEFROY, avocats à Besançon 44 Grande rue

Où le cahier des conditions de vente peut être
consulté

Me Florence ROBERT, Avocat