

SELARL ROBERT & MORDEFROY

AVOCATS

44 Grande Rue 25000 BESANCON

VENTE AUX ENCHERES

Vendredi 22 septembre 2023 à 10 h

Devant le Juge de l'exécution
du Tribunal judiciaire

1 rue Mégevand 25000 BESANCON

Sur poursuites du :

Syndicat des copropriétaires 19 rue de la Madeleine à BESANCON (25) représenté par son syndic en exercice, la SAS NEXITY LAMY, ayant agence à BESANCON (25), 25 rue Proudhon, représentée par son Président domicilié audit siège

Ayant pour avocat constitué **Maître Florence ROBERT**, associé de la SELARL ROBERT & MORDEFROY, inscrite au Barreau de BESANCON

SUR LA COMMUNE DE BESANCON (25000)

Dans un ensemble immobilier 19 rue de la Madeleine, cadastré Section AX N° 39, d'une contenance de 0 ha 7 a 13 ca :

Les lots de copropriété suivants :

- Lot n° 26 dans le bâtiment B, au rez-de-chaussée, un local commercial d'une superficie de 128,11 m² et comprenant :
 - Un magasin, une pièce à la suite et une cuisine.
 - Le droit à l'usage des WC au rez-de-chaussée du bâtiment C, en commun avec le lot numéro 29 et formant le lot numéro 53
- Lot n° 25 dans le bâtiment B, au sous-sol, une cave
- Lot n° 27 dans le bâtiment B, au rez-de-chaussée, une remise

Les biens sont occupés (bail commercial)

MISE A PRIX pour l'ensemble des trois lots

15.000 €

Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Les enchères doivent obligatoirement être portées par un avocat du Barreau de BESANCON.

Visite : mercredi 6 septembre 2023 à 11 heures.

Pour tous renseignements :

1. Site internet Avoventes.fr
2. Greffe du Tribunal Judiciaire de BESANCON
1 rue Mégevand - RG N° 23/00004
3. Cabinet ROBERT & MORDEFROY, avocats à
Besançon 44 Grande rue

Où le cahier des conditions de vente peut être consulté

Me Florence ROBERT, Avocat