

SCP COURTAIGNE AVOCATS
Avocats à la Cour
19 rue Georges Clémenceau – 78000 VERSAILLES
Tél. : 01.39.50.02.28– Palais : 52

Dossier : 023159

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VERSAILLES
JUGE DE L'EXECUTION
EN MATIERE DE SAISIE IMMOBILIERE
Audience d'Adjudication du 17 décembre 2025 à 9h30
RG 25/00059

DIRE

L'AN DEUX MIL VINGT CINQ ET LE

Au greffe du Tribunal de Grande Instance de VERSAILLES, et par devant Nous
Greffier soussigné,

A COMPARU :

Maître Adeline DASTE, membre de la SCP COURTAIGNE AVOCATS, Avocat de :

La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE PARIS ET D'ILE DE FRANCE, Société Civile coopérative à personnel et capital variables, régie par le code rural ancien, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro D 775 665 615, dont le siège social se trouve 26 quai de la Rapée, 75012 PARIS, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège.

LAQUELLE NOUS A DIT :

Qu'il y a lieu d'annexer au cahier des conditions de vente déposé au greffe de céans le 12 mai 2025, les documents concernant la copropriété joints en copie au présent dire, soit :

- le courrier de Maître Adeline DASTE à la société ATRIUM GESTION, Syndic, en date du 28 octobre 2025
- le PV d'Assemblée Générale de copropriété du 12/05/2023
- le PV d'Assemblée Générale de copropriété du 24/05/24
- le PV d'Assemblée Générale de copropriété du 16/05/2025

- la fiche synthétique de la copropriété
- Déclaration de mise à jour des données financières en date du 17/05/2025
- l'état daté au 17/11/2025 pour la mutation des lots de copropriété concernés
- L'avis d'appel de charges d'octobre 2025 pour les lots concernés
- Avis d'appel de charges avec détails
- Extrait de compte excluant les frais de mutation, en date du 17/11/2025
- Carnet d'entretien de la copropriété
- Diagnostic amiante des parties communes en date du 09/04/2018
- Attestation de mise à jour concernant le diagnostic amiante, en date du 17/03/2025

Et elle a signé sous toutes réserves.