

BOSIO-EVRARD & ASSOCIES

Avocats au Barreau de Nice
Palais du Square - 54 boulevard Victor Hugo
06000 NICE

Tel : 04.93.82.97.00 - Fax 04.93.82.97.01

KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Avocats au Barreau de GRASSE
15 avenue Robert Soleau - 06600 ANTIBES
Tel. 04 93 34 88 40 - 04 93 34 40 90 - Fax. 04 93 34 40 90

frederic.kieffer@wanadoo.fr - monasse.hkm@wanadoo.fr - www.kieffer-monasse.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

A BEAULIEU SUR MER, Le Bristol, 6, rue Lieutenant Colonelli
UN CHAMBRE DE BONNE

ADJUDICATION JEUDI 3 SEPTEMBRE 2020 à 9H,

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE - Palais de Justice - Palais Rusca - Place du Palais 06300 NICE

A la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble BRISTOL 3, 6 rue Lieutenant Colonelli à BEAULIEU SUR MER

Ayant pour avocat la **SELARL BOSIO EVRARD** et pour avocat plaidant la **SELARL KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES**

Description des biens

Dans un ensemble immobilier sis à BEAULIEU SUR MER (AM), Le Bristol, 6 Rue Lieutenant Colonelli, cadastré AH 270 pour 1 ha 02 a 14 ca, savoir :

- le lot n° 197 : **UNE CHAMBRE DE BONNE** au rez-de-chaussée

Il s'agit d'une seule et unique pièce à vivre à usage à la fois de chambre, séjour, et cuisinette.

Syndic : Régie Immobilière de Gestion, 28 bd Marinoni à Beaulieu sur Mer

Occupation : Les lieux sont occupés selon bail verbal depuis 1975 moyennant un loyer de 38,11 €

D.A.T : Plus de cinq ans

MISE A PRIX DE :

20.000 €

Surenchère : une surenchère du dixième est possible dans les dix jours à compter de l'adjudication

Consultation du cahier des conditions de vente : soit au Greffe du Tribunal Judiciaire de NICE où il a été déposé le 5 décembre 2019 soit au Cabinet de la société BOSIO EVRARD & ASSOCIÉS, soit sur le site internet de la SELARL KIEFFER MONASSE : www.kieffer-monasse.com

Pour enchérir, il est nécessaire de s'adresser à un avocat inscrit au Barreau de NICE et de consigner entre ses mains, par chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros.

VISITES :

Mardi 18 août 2020 de 11h à 12h - Jeudi 20 août de 11h à 12h