

KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Avocats au Barreau de Grasse - 15 avenue Robert Soleau 06600 Antibes

Tél : 04.93.34.88.40 - 04.93.34.40.90

f.kieffer@allexavocats.fr - n.monasse@allexavocats.fr

www.kieffer-monasse.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

APPARTEMENT DE 2 PIECES (39,56 m²)

à CANNES, «Les Terrasses de Forville», 91 Avenue de Grasse

ADJUDICATION JEUDI 24 AVRIL 2025 à 9H

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

A la requête de

La BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, dont le siège social est 1, boulevard Haussmann 75009 PARIS.

Ayant pour avocat la **SELARL KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES**.

Description des biens :

Dans un ensemble immobilier sis à CANNES (AM), 85, 87, 89 et 91 Avenue de Grasse et 8 Rue Honoré Escarras, dénommé Les Terrasses de Forville, cadastré section BO 9 à BO 14 et B 200, savoir :

- **Le lot n° 70 : UN APPARTEMENT** avec les 232.10.000^e des parties communes

Appartement au 2^e étage :
entrée, séjour avec coin cuisine équipée, chambre, salle d'eau avec wc, terrasse

Syndic : LERINS HABITAT, 25 rue du Dr Baloux à Cannes la Bocca.

Occupation : Loué selon bail meublé en date du 21/11/2023.

Mise à prix : 87.000 €

Surenchère : une surenchère du dixième est possible dans les dix jours à compter de l'adjudication.

Consultation du cahier des conditions de vente : au Greffe du Tribunal Judiciaire de GRASSE où il a été déposé le **21/12/2023 n° 23/160**, ou au Cabinet KIEFFER-MONASSE & ASSOCIES

(www.kieffer-monasse.com)
et sur le site www.avoventes.fr

Pour enchérir, il est nécessaire de s'adresser à un avocat inscrit au Barreau de GRASSE et de consigner entre ses mains, par chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros.

Visites : - Mardi 8 avril 2025 de 14h à 15h - Vendredi 11 avril 2025 de 11h à 12h