

KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Avocats au Barreau de Grasse - 15 avenue Robert Soleau 06600 Antibes

Tél : 04.93.34.88.40 - 04.93.34.40.90

f.kieffer@allexavocats.fr - n.monasse@allexavocats.fr

www.kieffer-monasse.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

APPARTEMENT

de deux pièces (49,33 m²) avec **PARKING**

A CANNES, Rés. Cannes Paradisio, Bat. A, 6 rue Merle

ADJUDICATION JEUDI 27 MARS 2025 A 9H

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

A la requête du CREDIT LOGEMENT, dont le siège social est 50 boulevard de Sébastopol 75155 PARIS.

Ayant pour avocat : la SELARL KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Description des biens: Dans un ensemble immobilier dénommé «Résidence Cannes Paradisio», sis à CANNES (AM), rue Merle, cadastré section CP numéro 69-70-71-191, savoir :

- le lot numéro 92 : un **appartement** de 2 pièces et les 112/10.000^o des parties communes

- le lot numéro 126 : une place de **parking** et les 7/10.000^o des parties communes

Appartement au 5ème étage du Bat. A : entrée, séjour avec cuisine ouverte, dégagement, chambre, salle de bains, wc. Balcon. Place de parking au 1er sous-sol.

Syndic: SQUAREHABITAT, 35 rue Bivouac Napoléon à CANNES

Occupation : Loué selon bail non meublé du 15/07/2016

Mise à prix : 209.000 €

Consultation du cahier des conditions de vente : au Greffe du Tribunal Judiciaire de GRASSE où il a été déposé le 25/04/2024 n° 24/00071, ou au Cabinet KIEFFER-MONASSE & ASSOCIES (www.kieffer-monasse.com) et sur le site www.avoventes.fr

Pour enchérir, il est nécessaire de s'adresser à un avocat inscrit au Barreau de GRASSE et de consigner entre ses mains, par chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros.

Visites : - Lundi 10 mars 2025 de 9h à 10h - Vendredi 14 mars 2025 de 14h à 15h