

KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Avocats au Barreau de Grasse

15 avenue Robert Soleau 06600 Antibes

Tél : 04.93.34.88.40 - 04.93.34.40.90

f.kieffer@allexavocats.fr - n.monasse@allexavocats.fr

www.kieffer-monasse.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

APPARTEMENT DE TROIS PIECES (62,90 m²)

avec **CAVE** et **PARKING**

A GRASSE, Rés. Le Roseland Bât. C,

29 avenue du 11 novembre

ADJUDICATION JEUDI 30 JANVIER 2025 à 9H

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

A la requête du :

CREDIT LOGEMENT, dont le siège social est 50 boulevard de Sébastopol 75155 PARIS.
Ayant pour avocat la **SELARL KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES**.

Description des biens :

Dans un ensemble immobilier dénommé «LE ROSELAND», sis à GRASSE (06130), 29 avenue du 11 novembre, cadastré section AY numéro 412, savoir :

. **Le lot numéro 12 : une aire de stationnement**

. **Le lot numéro 78 : un local de rangement**

. **Le lot numéro 99 : un APPARTEMENT**

Appartement situé au 2^e étage du bâtiment C : entrée, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bains, wc. Terrasse orientée sud.

Local de rangement au 1^{er} étage et parking extérieur.

Syndic : SARL CABINET DE GESTION IMMOBILIERE GRASSOIS, 41 av du Jeu de Ballon à Grasse.

Occupation : par le propriétaire

Mise à prix :

50.000 €

Surenchère : une surenchère du dixième est possible dans les dix jours à compter de l'adjudication.

Consultation du cahier des conditions de vente :

au Greffe du Tribunal Judiciaire de GRASSE où il a été déposé le **25/05/2023 n° 23/60**, ou au Cabinet KIEFFER-MONASSE & ASSOCIES (www.kieffer-monasse.com) et sur le site www.avoventes.fr

Pour enchérir, il est nécessaire de s'adresser à un avocat inscrit au Barreau de GRASSE et de consigner entre ses mains, par chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros.

VISITES : - Jeudi 16 janvier 2025 de 14h à 15h - Lundi 20 janvier 2025 de 9h à 10h