KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Avocats au Barreau de Grasse

15 avenue Robert Soleau 06600 ANTIBES - Tél : 04.93.34.88.40 - 04.93.34.40.90

f.kieffer@allexavocats.fr - n.monasse@allexavocats.fr - www.kieffer-monasse.com

Maître Julie COUTURIER, membre du Cabinet JCD

Avocat au barreau de PARIS

81 rue de Monceau 75008 PARIS - Tel : 01.56.59.29.59

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

APPARTEMENT DE TROIS PIECES (80,84 m²)

VUE MER

avec CAVE

Résidence Oxford, 7 rue Milton à CANNES

ADJUDICATION JEUDI 28 MARS 2024 à 9h

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

©AVOVENTES.FR

Ayant pour avocat la **SELARL KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES.**

Description des biens :

Dans un immeuble sis à CANNES (AM), 7 rue Milton, cadastré section CZ n° 80, savoir :

. lot n° 33 : une CAVE au sous-sol.

. lot n° 98 : un APPARTEMENT au 8e étage

Appartement au 8e étage : entrée, couloir, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bains, wc, terrasse fermée, terrasse. Triple exposition avec vue dégagée sur la baie de Cannes et La Californie. Cave en sous-sol.

Syndic : Cabinet J & P BRYGIER, 15 bis bd St Charles à LE CANNET.

Occupation : **libre** d'occupation

Mise à prix :

325.000 €

Surenchère : une surenchère du dixième est possible dans les dix jours à compter de l'adjudication.

Consultation du cahier des conditions de vente : soit au Greffe du Tribunal Judiciaire de GRASSE où il a été déposé le **13/04/2023 n° 23/43,** soit au Cabinet KIEFFER-MONASSE (www.kieffer-monasse.com) et sur le site www.avoventes.fr

Pour enchérir, il est nécessaire de s'adresser à un avocat inscrit au Barreau de GRASSE et de consigner entre ses mains, par chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros.

Visites : Mardi 12 mars 2024 de 10h à 11h - Mardi 19 mars 2024 de 14h à 15h

Imprimerie spéciale TRIBUNE - COTE D'AZUR • Vente consultable en ligne sur tribunea.net