

KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES

Avocats au Barreau de Grasse

15 avenue Robert Soleau, 06600 Antibes

Tél : 04.93.34.88.40 - 04.93.34.40.90

f.kieffer@allexavocats.fr - n.monasse@allexavocats.fr

www.kieffer-monasse.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A GATTIERES, 465 allée de la Fontaine

BELLE PROPRIETE DE 6 PIECES (159.50 m²)

ADJUDICATION JEUDI 23 NOVEMBRE 2023 à 9H

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE GRASSE

A la requête de : La SOCIETE GENERALE, dont le siège social à PARIS, 27 boulevard Haussmann. Ayant pour avocat

la SELARL KIEFFER - MONASSE & ASSOCIES.

Description des biens :

Une PROPRIÉTÉ située à GATTIERES (06510), lieudit «Les Fontaines», cadastré section B 402 pour 21ca - B 407 pour 26ca - B 968 pour 1a 84ca - B 969 pour 4a 40ca - B 970 pour 53ca - B 971 pour 7ca - B 972 pour 14ca - B 973 pour 3ca - B 974 pour 1a 56ca - B 975 pour 75ca - B 976 pour 27ca - B 977 pour 96ca - B 978 pour 11ca - B 979 pour 1a 15ca - B 980 pour 17ca - B 981 pour 1a 36ca - B 982 pour 21ca.

Belle propriété avec beau jardin plat et en restanques avec vue sur la plaine du Var et sur la mer :

Rez de chaussée : hall d'entrée, buanderie avec cellier, salle de douche avec wc, grand bureau, cuisine ouverte sur la salle à manger et le séjour.

Etage : deux chambres avec salle de bains communicante, grande chambre avec salle de bains et dressing.

Deux grands garages.

Occupation : par les propriétaires

D.A.T : Plus de cinq ans

Mise à prix : 450.000 €

Etant précisé qu'à défaut d'enchère à ce prix, les biens seront immédiatement remis en vente sur la mise à prix de 295.000 euros.

Surenchère : une surenchère du dixième est possible dans les dix jours à compter de l'adjudication.

Consultation du cahier des conditions de vente : au Greffe du Tribunal Judiciaire de GRASSE où il a été déposé le 23/02/2022 n° 22/27, ou au Cabinet KIEFFER-MONASSE & ASSOCIES (www.kieffer-monasse.com) et sur le site www.avoventes.fr

Pour enchérir, il est nécessaire de s'adresser à un avocat inscrit au Barreau de GRASSE et de consigner entre ses mains, par chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros.

VISITES :

- Mardi 7 novembre 2023 de 11h à 12h - Lundi 13 novembre 2023 de 14h à 15h