

**M<sup>e</sup> Anne SEVIN**, Avocat Associé de la **SCP MARTINS ET SEVIN**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis  
demeurant 9 bis, avenue de la République à VILLEMOMBLE (93) - T. 01.48.55.10.88

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT**

au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire  
de BOBIGNY (93000) salle G de l'Immeuble Européen, 1 Promenade Jean Rostand - 7<sup>ème</sup> étage

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MARDI 7 JANVIER 2025 À 13H30**

### **DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE**

# **à LES PAVILLONS-SOUS-BOIS (93320)**

## **4 Allée du Général Joubert**

Cadastré Section H n° 135 « 4 allée du Général Joubert » pour 01a 43 ca

## **UN PAVILLON D'HABITATION**

### **d'une surface habitable de 79,39 m<sup>2</sup>**

- comprenant : - Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, petit couloir, salle d'eau,  
séjour/salon ouvrant sur un balcon, chambre.  
- A l'étage : deux chambres (dont une avec un placard), wc.  
- Sous-sol composé d'une grande pièce avec fenêtre et d'une pièce aveugle.

### **LES BIENS SONT OCCUPES**

## **MISE à PRIX : 75.000 €**

**Consignation pour enchérir** : chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier Séquestre  
représentant 10% du montant de la mise à prix avec un minimum de 3.000 €

Outre les clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

On ne peut porter les enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats exerçant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

Fait et rédigé à VILLEMOMBLE, le 8 novembre 2024 - Signé **M<sup>e</sup> Anne SEVIN**

**RENSEIGNEMENTS** : 1°) **M<sup>e</sup> Anne SEVIN**, Avocat Associé de la **SCP MARTINS ET SEVIN**, Avocat au  
Barreau de la Seine-Saint-Denis domicilié 9 bis, avenue de la République à VILLEMOMBLE (93) -  
**T. 01.48.55.10.88.** 2°) **SELAS REALYZE**, avocats au Barreau de PARIS - 52 boulevard Malesherbes  
75008 PARIS - T. : **01.43.87.73.07.** 3°) Au Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier  
des conditions de vente est déposé et peut être consulté.

**VISITE SUR PLACE LE : LUNDI 30 DÉCEMBRE 2024 DE 9 HEURES À 9 HEURES 30**