

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 12 novembre 2026 à 15h00

Au Tribunal Judiciaire de TOULON (83) Place Gabriel Péri – 83000 TOULON

EN UN SEUL LOT

Sur la commune de **LA LONDE-LES-MAURES (83250)**

206 boulevard du Corail (route de Valcros)

I/ Parcelle section CH n° 98

Une **MAISON à usage d'habitation** comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, buanderie, salle à manger, dégagement, water-closet, salle de bains, deux chambres dont une suite parentale, salon

Au premier étage : mezzanine, deux chambres, dégagement, et salle de bains

Sous-sol : deux chambres avec salle d'eau et cave

Extérieur : jardin, piscine, local technique et garage

II/ Parcelle section CH n° 99

Une parcelle à usage de **JARDIN** et de **CARRIERE A CHEVAUX** avec cabanon

III/ Parcelle section CH n° 12

Parcelle de terre non bâtie

Le bien est actuellement occupé par la propriétaire

Cette vente a lieu à la requête de **LA CAISSE DE CREDIT MUTUEL PARIS-MONTMARTRE GRANDS BOULEVARDS**, Société Coopérative de Crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 338 787 351 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 47 rue Lafayette, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Lucie FARACI, Avocat au Barreau de TOULON.

MISE À PRIX : 520.000 € (CINQ CENT VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de TOULON.

CONSIGNATION : 52.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé le 14 septembre 2026 à TOULON, par l'Avocat postulant, Signé Maître Lucie FARACI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A **Maître Lucie FARACI**, Avocat au Barreau de TOULON, 12 Avenue Jean Moulin – Palais Vauban – 83000 TOULON, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► A **Maître Florence CHOPIN** membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne, 1-5 avenue Pierre Brossolette, 94000 CRETEIL, TEL. 01.48.70.71.75, mail : avocats@langlaischopin.fr

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de TOULON, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/00078)

► Sur INTERNET : www.vench.fr – www.avoventes.fr

Visites sur place le lundi 26 octobre 2026 de 11 h 00 à 12 h 00 et le mardi 27 octobre 2026 de 11 h 00 à 12 h 00