

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 20 octobre 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **NEUILLY PLAISANCE (93360)**

4 Rue Parmentier

Cadastré section C n° 3997, Lieudit « 4 Rue Parmentier » pour une superficie de 1a et 73 ca

Une propriété de **40,70 m²** composée de :

- Un **BÂTIMENT PRINCIPAL**, au rez-de-chaussée, porte face, comprenant : entrée / cuisine, WC, une pièce, salle d'eau, avec combles de deux pièces
- Un **BÂTIMENT** à l'entrée à droite, comprenant : entrée/cuisine, salle d'eau/WC, une pièce
- Une **COUR**

Les lieux sont libres d'occupation.

Cette vente a lieu à la requête du **CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009), 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Sylvie LANGLAIS, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 50.000 €
(CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé le 24 août 2026 à MONTREUIL-SOUS-BOIS, par l'Avocat postulant, Signé Maître Sylvie LANGLAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître Sylvie LANGLAIS, membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 7 bis avenue de Vincennes (93100) MONTREUIL, TEL. 01.48.70.71.75, mail : avocats@langlaischopin.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► A Maître Maryvonne EL-ASSAAD, Avocat au Barreau de Paris, 2 Avenue de l'Abbé Roussel 75016 PARIS, Tel : 01.44.70.74.00, mail : el-assaad.cabinet@wanadoo.fr ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/02880) ► Sur INTERNET : www.vench.fr – www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le lundi 12 octobre 2026 de 9h30 à 10h30