

Cabinet de Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE, BOSQUE, TAOUIL BARANIACK DEWINNE)

Avocat au Barreau de la Seine-St-Denis, demeurant 2, Place de la République

93600 AULNAY-SOUS-BOIS - T. : 01.48.66.75.00

VENTE IMMOBILIERE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY à l'immeuble Européen - salle d'audience G -
7^{ème} étage - 1 Promenade Jean Rostand - 93000 BOBIGNY

L'adjudication aura lieu le MARDI 9 JUIN 2026 à 14h00

A la requête du : **Comptable du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS de NEUILLY SUR MARNE**, agissant comme Comptable Public en cette qualité domicilié 5 Rue des Martyrs de la Déportation à NEUILLY SUR MARNE (93330). Ayant pour Avocat **M^e Elise BARANIACK** de la **SCP WUILQUE - BOSQUÉ - TAOUIL - BARANIACK - DEWINNE**, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis.

DESIGNATION

UNE MAISON A NEUILLY SUR MARNE (93)

3 Chemin du Marais des Catins

Cadastré Sections AI n° 66, AI n° 565, AI n° 566, AI n° 573 et AI n° 575

Au rez-de-chaussée surélevé : une entrée, un double séjour, une cuisine, un bureau, un débarras, un WC. Au 1^{er} étage : 3 chambres, une salle de bain, un débarras, un WC. Au sous-sol semi-enterré : 2 salles d'eau, une chambre, un bureau, une buanderie, un garage.

UN GARAGE avec un bureau, 2 mezzanines, 2 ateliers, un sanitaire.

UNE COUR - UN JARDIN

MISE à PRIX : 180 000 €

Outre les charges clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères sont obligatoirement portées par le ministère d'un avocat au Barreau de la Seine Saint Denis Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS, le 14 avril 2026 signé, **M^e E. BARANIACK**.

CONDITIONS DE LA VENTE : - Consultation sans frais du cahier des conditions de vente dressé par **M^e BARANIACK**, décrivant les conditions de la vente : auprès du Secrétariat Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY - Immeuble Européen, 1 Promenade Jean Rostand BOBIGNY (93000), Hall A où il est déposé et au Cabinet de la S.C.P. WUILQUE - BOSQUÉ - TAOUIL - BARANIACK - DEWINNE Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 Place de la République - 93600 AULNAY SOUS BOIS - 01.48.66.75.00.

Pour tous renseignements, s'adresser à : Au Cabinet de la SCP WUILQUE, BOSQUÉ, TAOUIL, **BARANIACK**, DEWINNE, Avocats associés au Barreau de la Seine-St-Denis, 2 Place de la République 93600 AULNAY-SOUS BOIS - **01.48.66.75.00** ou sur **www.avoventes.fr**.

VISITE SUR PLACE LE : 29 MAI 2026 DE 14H À 14H30