

Cabinet de Maître Elise BARANIACK (SCP WUILQUE - BOSQUÉ - TAOUIL - BARANIACK - DEWINNE)

Avocat au Barreau de la Seine-St-Denis, demeurant 2, Place de la République

93600 AULNAY-SOUS-BOIS - T. : 01.48.66.75.00

VENTE IMMOBILIERE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY - A l'immeuble Européen - salle d'audience G -
7^{ème} étage - **1 Promenade Jean Rostand - 93000 BOBIGNY**

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MARDI 7 AVRIL 2026 À 14 HEURES

A la requête du : **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD), Société** anonyme au capital de 124 821 703 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est 39 Rue Mstislav Rostropovitch - 75017 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège

Venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE – ILE DE France.

Ayant pour Avocat **M^e Elise BARANIACK** de la SCP WUILQUE - BOSQUÉ – TAOUIL – BARANIACK - DEWINNE, Avocats au Barreau de la Seine Saint Denis.

DESIGNATION

A BOBIGNY(93)

22 Avenue Paul Vaillant Couturier

Cadastré Section V n° 299

LE LOT N° 98 : Bâtiment Q, 4^{ème} étage, **UN APPARTEMENT** avec : pièce principale, cuisine, trois chambres, salle-de-bains, WC,

LE LOT N° 300 : Au sous-sol, **UNE CAVE**

MISE à PRIX : 60 000 Euros

Outre les charges clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Les enchères sont obligatoirement portées par le ministère d'un avocat au Barreau de la Seine Saint Denis
Fait et rédigé à AULNAY-SOUS-BOIS, le 16 Février 2026 signé, **M^e E. BARANIACK.**

CONDITIONS DE LA VENTE :

- Consultation sans frais du cahier des conditions de vente dressé par **M^e BARANIACK**, décrivant les conditions de la vente : auprès du Secrétariat Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY - Immeuble Européen, 1 Promenade Jean Rostand BOBIGNY (93000), Hall A où il est déposé et au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Pour tous renseignements, s'adresser à : Au Cabinet de la SCP WUILQUE, BOSQUÉ, TAOUIL, **BARANIACK**, DEWINNE, Avocats associés au Barreau de la Seine-St-Denis, 2 Place de la République 93600 AULNAY-SOUS-BOIS - **01.48.66.75.00** ou sur **www.avoventes.fr.**

VISITE LE 25 MARS 2026 DE 14H30 À 15H

Ferrari & Cie 7, rue Sainte Anne - 75001 PARIS T. 01 42 96 27 92 - www.ferrari.fr