

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2588E1216221H
établi le : 09/04/2025
valable jusqu'au : 08/04/2035

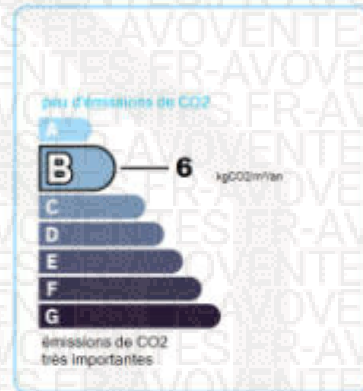
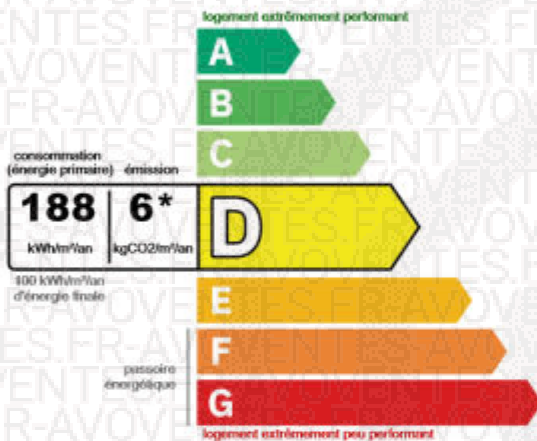
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe



adresse : 412 rue Saint-Rémy, 88500 BAUDRICOURT
type de bien : Maison individuelle
année de construction : 1900
surface de référence : 140,94 m²
propriétaire :

Performance énergétique et climatique

* Dont émissions de gaz à effet de serre.



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

Ce logement émet 858 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 4447 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 1 869 € et 2 529 € par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

Informations diagnostiqueur

E.T.I. SARL
13, Rue Abbé Claude
88000 EPINAL

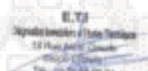
diagnostiqueur :

tel : 03.29.64.09.31

email : et@eti88.com

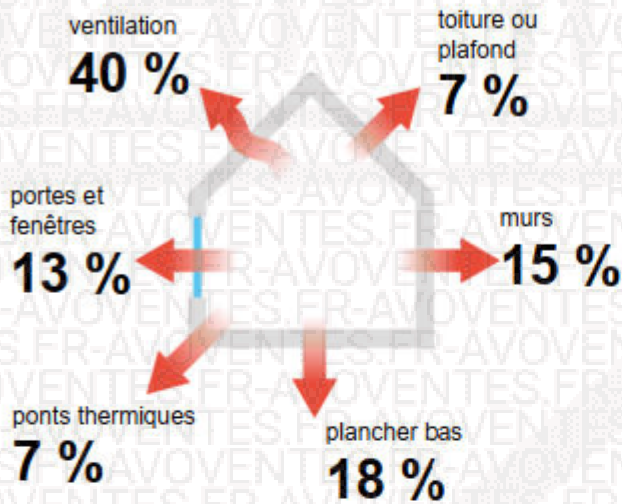
n° de certification : ODI-00147

organisme de certification : CESI CERTIFICATION



À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'Ademe vous informe que vos données personnelles (Nom-Prénom-Adresse) sont stockées dans la base de données de l'observatoire DPE à des fins de contrôles ou en cas de contestation ou de procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de vos données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Contacts » de l'Observatoire DPE (<https://observatoire-dpe.ademe.fr/>).

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

INSUFFISANTE MOYENNE BONNE TRÈS BONNE

Système de ventilation en place



Ventilation par ouverture de fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



système de chauffage au bois

D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



panneaux thermiques



panneaux solaires photovoltaïques



pompe à chaleur



géothermie





chauffe eau thermodynamique



réseau de chaleur vertueux

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)		frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
🔥 chauffage	🌲 bois	4628 (4628 éf)	Entre 1 407€ et 1 903€	 74%
	⚡ électrique	16022 (6966 éf)		
🚿 eau chaude sanitaire	⚡ électrique	5376 (2337 éf)	Entre 416€ et 564€	 23%
❄️ refroidissement				0%
💡 éclairage	⚡ électrique	590 (257 éf)	Entre 46€ et 62€	3%
🌀 auxiliaires				0%
énergie totale pour les usages recensés	26 616 kWh (14 188 kWh é.f.)		Entre 1 869€ et 2 529€ par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 127,79l par jour.

é.f. → énergie finale

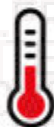
* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C

Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est en moyenne -23,4% sur votre facture **soit -387 € par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 127,79l /jour

d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l.

53l consommés en moins par jour, c'est en moyenne -27% sur votre facture **soit -133 € par an**

astuces





- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.







En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie : france-renov.gouv.fr

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement






	description	isolation
 murs	Mur 1 Sud Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant donnant sur Extérieur, isolé Mur 2 Nord Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant donnant sur Extérieur, isolé Mur 5 sur buanderie Nord Blocs de béton creux donnant sur Local non chauffé (autre que véranda), isolé	bonne
 plancher bas	Plancher 2 Dalle béton donnant sur Terre-plein, isolation inconnue Plancher 1 Bardeaux et remplissage donnant sur Local non chauffé, isolé	moyenne
 toiture / plafond	Plafond 1 Bois sous solives bois donnant sur Combles perdus, isolé	bonne
 portes et fenêtres	Portes-fenêtres battantes avec soubassement, Menuiserie Bois VIR - double vitrage vertical (e = 16 mm) Fenêtres battantes, Menuiserie Bois VIR - double vitrage vertical (e = 16 mm) avec Fermeture Fenêtres battantes, Menuiserie PVC VIR - double vitrage vertical (e = 16 mm) avec Fermeture Fenêtres battantes, Menuiserie Bois - double vitrage vertical (e = 6 mm) Porte Bois Vitrée <30% simple vitrage Porte Bois Opaque pleine	bonne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Radiateur électrique à accumulation Electrique, installation en 2018, individuel Poêle bûche Bois, installation en 2018, individuel
 eau chaude sanitaire	Chauffe-eau vertical Electrique installation en 2018, individuel, production par accumulation
 ventilation	Ventilation par ouverture de fenêtres
 pilotage	Radiateur électrique à accumulation : avec régulation pièce par pièce, intermittence par pièce avec minimum de température Poêle bûche : Autres équipements : avec régulation pièce par pièce, absence d'équipements d'intermittence

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel
 vitrages	Fermer les volets de chaque pièce pendant la nuit
 éclairage	Eteindre les lumières lorsque personne n'utilise la pièce.
 radiateur	Programmer le système de chauffage ou l'adapter en fonction de la présence des usagers : augmenter la température de consigne d'un degré augmente en moyenne de 6% la facture de chauffage.
 insert/poêle bois	Nettoyer les conduits de fumées tous les ans pour un chauffage bois

Recommandations d'amélioration de la performance






Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.


1

Les travaux essentiels montant estimé : 4900 à 7500 €

lot	description	performance recommandée
 portes et fenêtres	Installation d'une porte isolante : Les performances thermiques minimales à respecter sont fixées par l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants : $U_d \leq 1.7$ W/(m ² .K) • Respecter les performances thermiques minimales imposées par la réglementation thermique.	
 portes et fenêtres	Installation d'une porte isolante : Les performances thermiques minimales à respecter sont fixées par l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants : $U_d \leq 1.7$ W/(m ² .K) • Respecter les performances thermiques minimales imposées par la réglementation thermique.	
 ventilation	Installer une VMC Hygroréglable type B : Installer une VMC Hygroréglable type B avec bouches d'extraction dans les pièces humides et grilles d'air dans les pièces sèches). Ne pas oublier le détalonnage des portes intérieures (1 cm mini entre le dessous de la porte et le sol fini). La puissance du groupe de ventilation devra être inférieure ou égale à 15 WThC. Prévoir également une étude de dimensionnement du réseau aéraulique.	

2

Les travaux à envisager montant estimé : 4500 à 10000 €

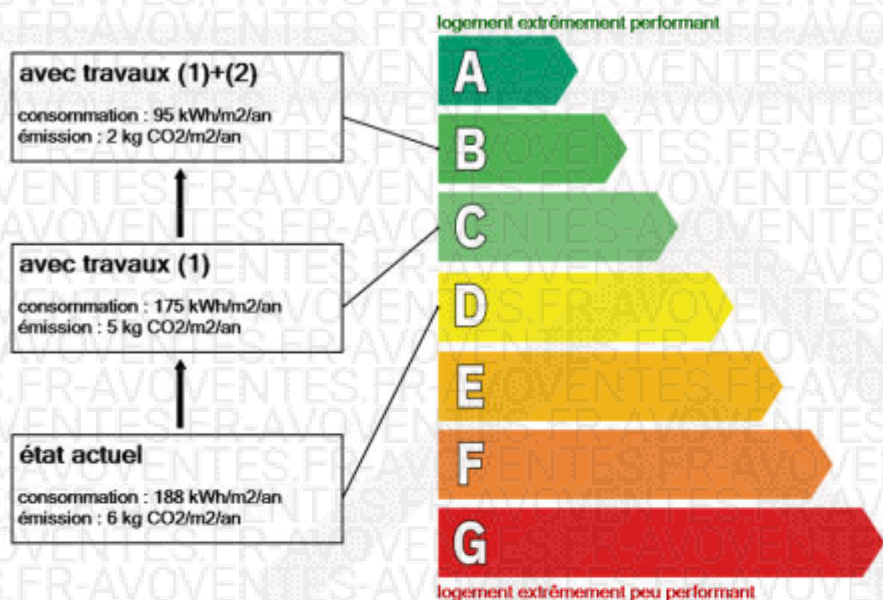
lot	description	performance recommandée
 chauffage	PAC Air / Air : Installation d'une pompe à chaleur air / air	

Commentaire:

Néant

Recommandations d'amélioration de la performance

Évolution de la performance après travaux



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr

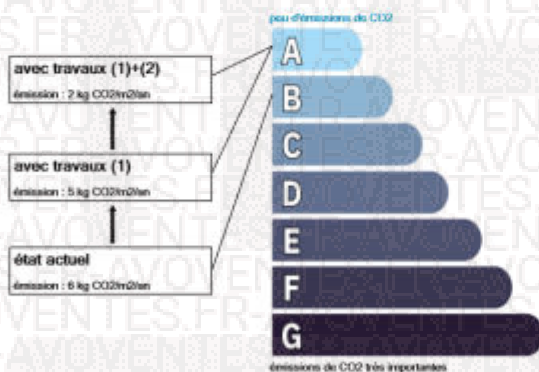
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des « passoires énergétiques » d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par CESI CERTIFICATION, Tour PB5 1 avenue du Général de Gaulle 92074 PARIS - LA DEFENSE

Référence du logiciel validé : **AnalysImmo DPE 2021 4.1.1**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : **2588E1216221H**

Néant

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : -

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE 2021**

Date de visite du bien : **08/04/2025**

La **surface de référence** d'un logement est la surface habitable du logement au sens de l'article R. 156-1 du code de la construction et de l'habitation, à laquelle sont ajoutées les surfaces des vérandas chauffées ainsi que les surfaces des locaux chauffés pour l'usage principal d'occupation humaine, d'une hauteur sous plafond d'au moins 1,80 mètres.

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Néant

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Département		88 - Vosges
Altitude	 donnée en ligne	311
Type de bien	 observée ou mesurée	Maison Individuelle
Année de construction	 valeur estimée	1900
Surface de référence du logement	 observée ou mesurée	140,94
Nombre de niveaux du logement	 observée ou mesurée	2
Hauteur moyenne sous plafond	 observée ou mesurée	2,5







































enveloppe

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Surface	 observée ou mesurée	31,29 m ²
Matériau mur	 observée ou mesurée	Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant
Epaisseur mur	 observée ou mesurée	50 cm
Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Oui
Epaisseur isolant	 observée ou mesurée	7 cm
Mur 1 Sud		
Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée	Oui
Inertie	 observée ou mesurée	Légère
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	Extérieur
Doublage	 observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
Orientation	 observée ou mesurée	Sud
Surface	 observée ou mesurée	28,42 m ²
Mur 2 Nord		
Matériau mur	 observée ou mesurée	Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant
Epaisseur mur	 observée ou mesurée	50 cm
Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Oui

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Mur 3 sur buanderie	Epaisseur isolant	<input type="radio"/> observée ou mesurée	7 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Inertie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Extérieur
	Doublage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
	Orientation	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nord
	Surface	<input type="radio"/> observée ou mesurée	6,5 m ²
	Matériau mur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Briques creuses
	Epaisseur mur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	15 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Epaisseur isolant	<input type="radio"/> observée ou mesurée	7 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Inertie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Cellier
	Mur 4 sur buanderie	Surface Aiu	<input type="radio"/> observée ou mesurée
Surface Aue		<input type="radio"/> observée ou mesurée	9 m ²
Etat isolation des parois du local non chauffé		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
Doublage		<input type="radio"/> observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
Orientation		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nord
Surface		<input type="radio"/> observée ou mesurée	8,1 m ²
Matériau mur		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Pierre de taille moellons avec remplissage tout venant
Epaisseur mur		<input type="radio"/> observée ou mesurée	50 cm
Isolation : oui / non / inconnue		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
Epaisseur isolant		<input type="radio"/> observée ou mesurée	7 cm
Bâtiment construit en matériaux anciens		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
Inertie		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Légère
Type d'adjacence		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Cellier
Surface Aiu		<input type="radio"/> observée ou mesurée	8,1 m ²
Mur 5 sur buanderie		Surface Aue	<input type="radio"/> observée ou mesurée
	Etat isolation des parois du local non chauffé	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Doublage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	indéterminé avec lame d'air sup 15 mm
	Orientation	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nord
	Surface	<input type="radio"/> observée ou mesurée	8,68 m ²
	Matériau mur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Epaisseur isolant	<input type="radio"/> observée ou mesurée	7 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Inertie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Légère

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	Cellier
Surface Aiu	 observée ou mesurée	8,88 m ²
Surface Aue	 observée ou mesurée	9 m ²
Etat isolation des parois du local non chauffé	 observée ou mesurée	Non
Doublage	 observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
Orientation	 observée ou mesurée	Nord
Surface	 observée ou mesurée	97,52 m ²
Type	 observée ou mesurée	Bois sous solives bois
Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Oui
Epaisseur isolant	 document fourni	20 cm
Plafond 1		
Inertie	 observée ou mesurée	Légère
Type de local non chauffé adjacent	 observée ou mesurée	Combles perdus
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	97,52 m ²
Surface Aue	 observée ou mesurée	100 m ²
Etat isolation des parois du local non chauffé	 document fourni	Non
Surface	 observée ou mesurée	12 m ²
Type de plancher bas	 observée ou mesurée	Bardeaux et remplissage
Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Oui
Epaisseur isolant	 observée ou mesurée	20 cm
Plancher 1		
Inertie	 observée ou mesurée	Légère
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	Cellier
Surface Aiu	 observée ou mesurée	12 m ²
Surface Aue	 observée ou mesurée	13 m ²
Etat isolation des parois du local non chauffé	 document fourni	Non
Surface	 observée ou mesurée	88 m ²
Type de plancher bas	 observée ou mesurée	Dalle béton
Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Inconnue
Plancher 2		
Périmètre plancher déperditif sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	 observée ou mesurée	37,6 m
Surface plancher sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	 observée ou mesurée	88 m ²
Inertie	 observée ou mesurée	Lourde
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	Terre-plein
Surface de baies	 observée ou mesurée	1,9 m ²
Type de vitrage	 observée ou mesurée	Double vitrage vertical
Epaisseur lame air	 observée ou mesurée	16 mm
Fenêtre 1		
Présence couche peu émissive	 observée ou mesurée	Oui
Gaz de remplissage	 observée ou mesurée	Air
Double fenêtre	 observée ou mesurée	Non
Inclinaison vitrage	 observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison ≥ 75°)








Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Type menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Menuiserie Bois	
Positionnement de la menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Tunnel	
Type ouverture	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Fenêtres battantes	
Type volets	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier \geq 22mm)	
Orientation des baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nord	
Type de masque proches	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Absence de masque proche	
Type de masques lointains	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Absence de masque lointain	
Présence de joints	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui	
Type d'adjacence	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Extérieur	
Surface de baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	1,04 m ²	
Type de vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Double vitrage vertical	
Epaisseur lame air	<input type="radio"/> observée ou mesurée	16 mm	
Présence couche peu émissive	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui	
Gaz de remplissage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Air	
Double fenêtre	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non	
Inclinaison vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison \geq 75°)	
Fenêtre 2	Type menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Menuiserie Bois
	Positionnement de la menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Tunnel
	Type ouverture	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	Type volets	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier \geq 22mm)
	Orientation des baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nord
	Type de masque proches	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Absence de masque lointain
	Présence de joints	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Type d'adjacence	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Extérieur
	Surface de baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	1,14 m ²
	Type de vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	<input type="radio"/> observée ou mesurée	16 mm
	Présence couche peu émissive	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
Gaz de remplissage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Air	
Double fenêtre	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non	
Inclinaison vitrage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison \geq 75°)	
Fenêtre 3	Type menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Tunnel
	Type ouverture	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	Type volets	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier \geq 22mm)
	Orientation des baies	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Nord
	Type de masque proches	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Absence de masque lointain
Présence de joints	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui	








































Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Fenêtre 4	Type d'adjacence	observée ou mesurée	Extérieur
	Surface de baies	observée ou mesurée	0,85 m ²
	Type de vitrage	observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée	16 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée	Oui
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée	Air
	Double fenêtre	observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée	Tunnel
	Type ouverture	observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée	Sans
	Orientation des baies	observée ou mesurée	Sud
	Type de masque proches	observée ou mesurée	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée	Absence de masque lointain
Fenêtre 5	Présence de joints	observée ou mesurée	Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée	Extérieur
	Surface de baies	observée ou mesurée	0,86 m ²
	Type de vitrage	observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée	8 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée	Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée	Air
	Double fenêtre	observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée	Menuiserie Bois
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée	Tunnel
	Type ouverture	observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée	Sans
	Orientation des baies	observée ou mesurée	Sud
	Type de masque proches	observée ou mesurée	Absence de masque proche
Type de masques lointains	observée ou mesurée	Absence de masque lointain	
Fenêtre 6	Présence de joints	observée ou mesurée	Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée	Extérieur
	Surface de baies	observée ou mesurée	8,3 m ²
	Type de vitrage	observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée	16 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée	Oui
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée	Air
	Double fenêtre	observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison ≥ 75°)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Type menuiserie	 observée ou mesurée	Menuiserie Bois
Positionnement de la menuiserie	 observée ou mesurée	Tunnel
Type ouverture	 observée ou mesurée	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
Type volets	 observée ou mesurée	Sans
Orientation des baies	 observée ou mesurée	Sud
Type de masque proches	 observée ou mesurée	Absence de masque proche
Type de masques lointains	 observée ou mesurée	Absence de masque lointain
Présence de joints	 observée ou mesurée	Oui
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	Extérieur
Type de menuiserie	 observée ou mesurée	Bois
Type de porte	 observée ou mesurée	Vitrée <30% simple vitrage
Porte 1		
Surface	 observée ou mesurée	1,76 m ²
Présence de joints	 observée ou mesurée	Non
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	Extérieur
Type de menuiserie	 observée ou mesurée	Bois
Type de porte	 observée ou mesurée	Opaque pleine
Porte 2		
Surface	 observée ou mesurée	1,6 m ²
Présence de joints	 observée ou mesurée	Non
Type d'adjacence	 observée ou mesurée	Cellier
Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Plancher bas - Mur
Linéaire Plancher 2 Mur 1 Sud		
Type isolation	 observée ou mesurée	Mur 1 Sud : ITI
Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	8,2 m
Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Plancher bas - Mur
Linéaire Plancher 2 Mur 2 Nord		
Type isolation	 observée ou mesurée	Mur 2 Nord : ITI
Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	6,4 m
Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Refend - Mur
Linéaire Mur 1 Sud (à gauche du refend)		
Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	2,5 m
Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Refend - Mur
Linéaire Mur 2 Nord (à gauche du refend)		
Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	2,5 m
Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Refend - Mur
Linéaire Mur 1 Sud (à droite du refend)		
Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	2,5 m
Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Refend - Mur
Linéaire Mur 2 Nord (à droite du refend)		
Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	2,5 m
Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
Linéaire Fenêtre 1 Mur 2 Nord		
Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	5,6 m

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Tunnel
	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
	Linéaire Fenêtre 2 Mur 2 Nord	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée
Largeur du dormant menuiserie Lp		 observée ou mesurée	5 cm
Retour isolation autour menuiserie		 observée ou mesurée	Non
Position menuiseries		 observée ou mesurée	Tunnel
Type de pont thermique		 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
Type isolation		 observée ou mesurée	ITI
Linéaire Fenêtre 3 Mur 2 Nord	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	4,3 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Tunnel
	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Linéaire Fenêtre 4 Mur 1 Sud	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	3,7 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Tunnel
	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Linéaire Fenêtre 5 Mur 1 Sud	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	0 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Tunnel
	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Linéaire Fenêtre 6 Mur 1 Sud	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	11,4 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Tunnel
	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
Linéaire Porte 1 Mur 1 Sud	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	5,2 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type de pont thermique	observée ou mesurée	Menuiseries - Mur

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Linéaire Porte 2 Mur 3 sur buanderie	Type isolation	 observée ou mesurée	ITI
	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	4,6 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Radiateur électrique à accumulation	Type d'installation de chauffage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois ou biomasse en appoint
	Type générateur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Radiateur électrique à accumulation
	Surface chauffée	<input type="radio"/> observée ou mesurée	140,94 m ²
	Année d'installation	<input type="radio"/> observée ou mesurée	2018
	Energie utilisée	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Electricité
	Présence d'une ventouse	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Présence d'une veilleuse	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Type émetteur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Radiateur électrique à accumulation
	Surface chauffée par émetteur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	140,94 m ²
	Type de chauffage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Divisé
	Equipement d'intermittence	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Par pièce avec minimum de température
	Présence de comptage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
	Poêle bûche	Type d'installation de chauffage	<input type="radio"/> observée ou mesurée
Type générateur		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Poêle bûche
Surface chauffée		<input type="radio"/> observée ou mesurée	140,94 m ²
Année d'installation		<input type="radio"/> observée ou mesurée	2018
Energie utilisée		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Bois
Type de combustible bois		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Bûches
Présence d'une ventouse		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
Présence d'une veilleuse		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
Type émetteur		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Autres équipements
Surface chauffée par émetteur		<input type="radio"/> observée ou mesurée	0 m ²
Type de chauffage		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Divisé
Equipement d'intermittence		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Absent
Présence de comptage		<input type="radio"/> observée ou mesurée	Non
Chauffe-eau vertical Electrique	Type générateur	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical Electrique
	Année installation	<input type="radio"/> observée ou mesurée	2018
	Energie utilisée	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Electricité
	Type production ECS	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Individuel
	Pièces alimentées contiguës	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Production en volume habitable	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Volume de stockage	<input type="radio"/> observée ou mesurée	200 L
Ventilation	Type de ballon	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon	<input type="radio"/> observée ou mesurée	B ou 2 étoiles
	Type de ventilation	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Ventilation par ouverture de fenêtres
	Année installation	<input checked="" type="radio"/> document fourni	1900
	Plusieurs façades exposées	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui
	Menuiseries avec joints	<input type="radio"/> observée ou mesurée	Oui

Fiche technique du logement (suite)