



Certificat de superficie de la partie privative

Numéro de dossier : R.24.297.BONDOUFLE.

Date du repérage : 21/05/2024

Heure d'arrivée : 08 h 43

Durée du repérage : 02 h 35

La présente mission consiste à établir la superficie de la surface privative des biens ci-dessous désignés, afin de satisfaire aux dispositions de la loi pour l'Accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014 art. 54 II et V, de la loi n° 96/1107 du 18 décembre 1996, n°2014-1545 du 20 décembre 2014 et du décret n° 97/532 du 23 mai 1997, en vue de reporter leur superficie dans un acte de vente à intervenir, en aucun cas elle ne préjuge du caractère de décence ou d'habilité du logement.

Extrait de l'Article 4-1 - La superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot, mentionnée à l'article 46 de la loi du 10 juillet 1965, est la superficie des planchers des locaux clos et couverts après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escalier, gaines, embrasures de portes et de fenêtres. Il n'est pas tenu compte des planchers des parties des locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m.

Extrait Art.4-2 - Les lots ou fractions de lots d'une superficie inférieure à 8 mètres carrés ne sont pas pris en compte pour le calcul de la superficie mentionnée à l'article 4-1.

Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : **Essonne**

Adresse : **21 C rue Pierrette Chaude (Appt : 47; Appt : 104 et 105)**

Commune : **91070 BONDOUFLE**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

Log C32 3ème étage, Lot numéro Appt : 47; Appt : 104 et 105

Désignation du propriétaire

Désignation

Nom et pré

Adresse : ...

Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)

Nom et prénom : **SDC LES 3 PARTS**

Adresse : **21 rue Pierrette Chaude 91070 BONDOUFLE**

Repérage

Périmètre de repérage :

Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom :

Raison sociale et nom de l'entreprise : **DIMM Diagnostic Immo**

Adresse : **10 Allée des Champs Elysées 91000 EVRY**

Numéro SIRET : **535 308 035 00026**

Désignation de la compagnie d'assurance : ... **AXA**

Numéro de police et date de validité : **11052642404 - 01/01/2025**

Superficie privative en m² du ou des lot(s)

Surface loi Carrez totale : 73,84 m² (soixante-treize mètres carrés quatre-vingt-quatre)

Surface au sol totale : 73,84 m² (soixante-treize mètres carrés quatre-vingt-quatre)

Résultat du repérage

Date du repérage : **21/05/2024**
Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :
Néant
Liste des pièces non visitées :
Néant
Représentant du propriétaire (accompagnateur) :
Sans accompagnateur
Tableau récapitulatif des surfaces de chaque pièce au sens Loi Carrez :

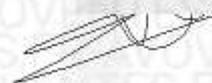
Parties de l'immeuble bâtis visitées	Superficie privative au sens Carrez	Surface au sol	Commentaires
3ème étage - Entrée	7.12	7.12	
3ème étage - Placard	0.76	0.76	
3ème étage - Séjour-cuisine	36.9	36.9	
3ème étage - Wc	1.98	1.98	
3ème étage - Salle de bain	4.72	4.72	
3ème étage - Chambre 1	11.83	11.83	
3ème étage - Chambre 2	10.53	10.53	

Superficie privative en m² du ou des lot(s) :

Surface loi Carrez totale : 73,84 m² (soixante-treize mètres carrés quatre-vingt-quatre)

Surface au sol totale : 73,84 m² (soixante-treize mètres carrés quatre-vingt-quatre)

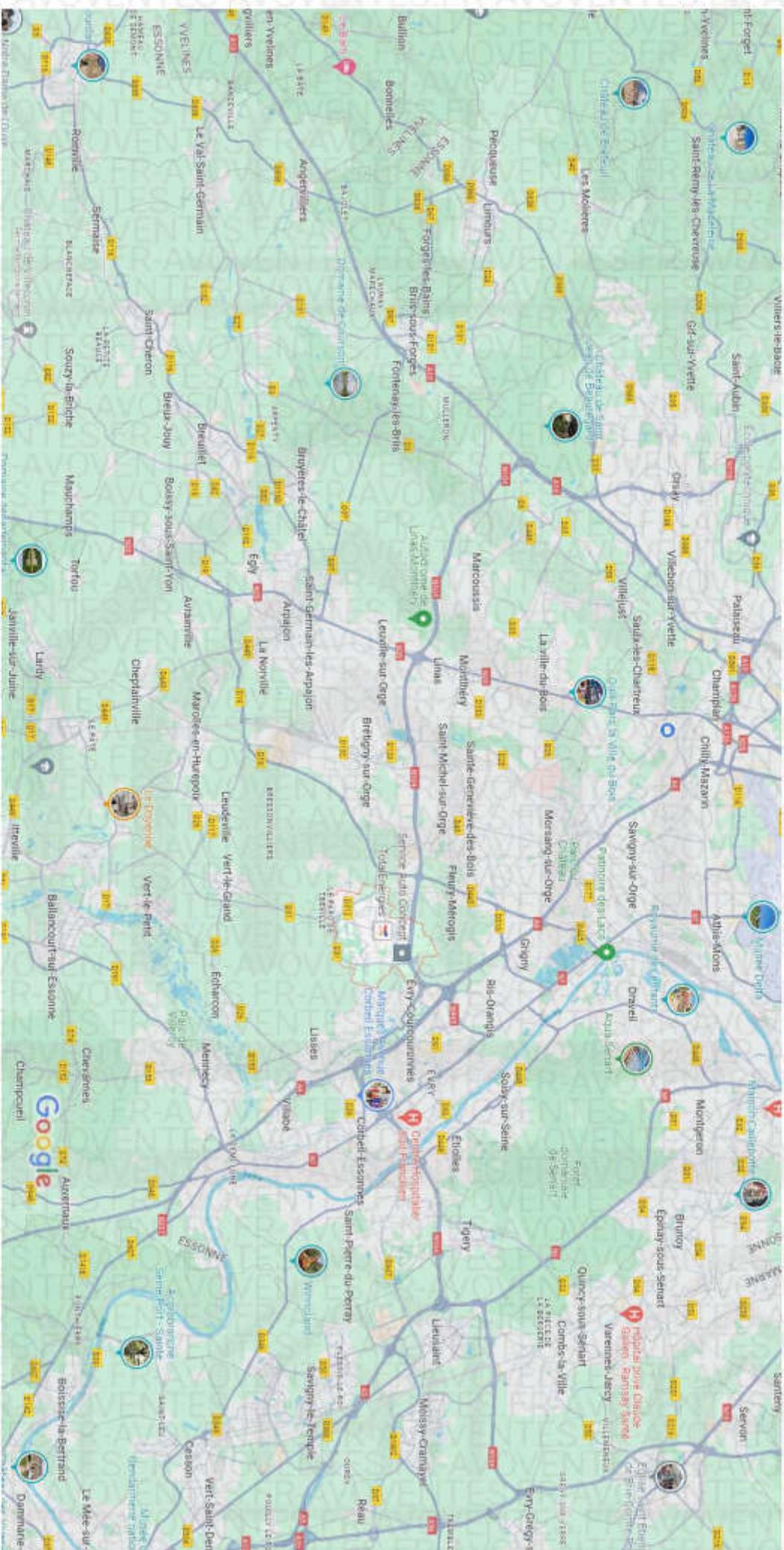
Fait à **BONDOUFLE**, le **21/05/2024**



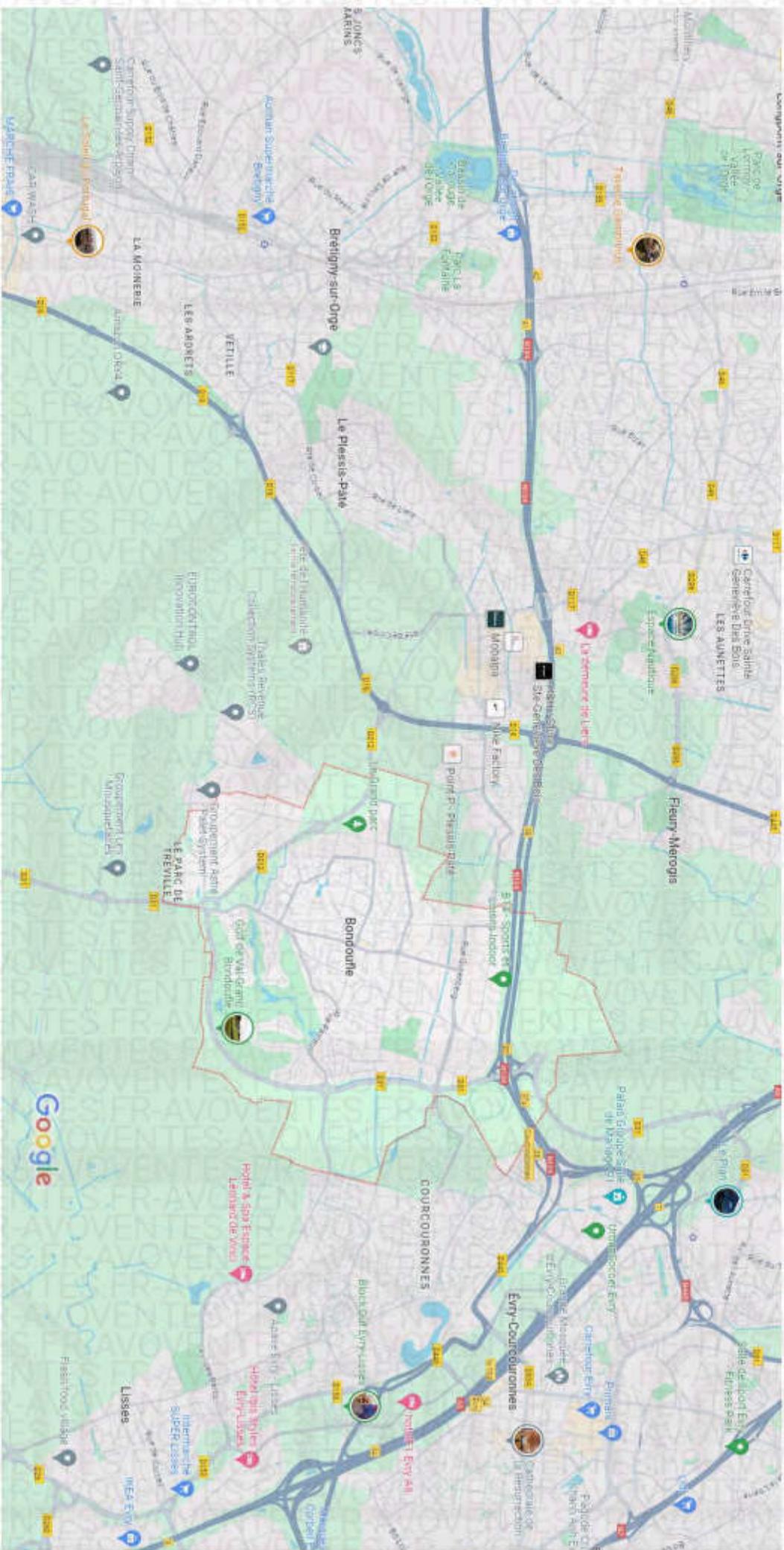
Aucun document n'a été mis en annexe

Aucun schéma de repérage n'a été joint à ce rapport.

Google Maps Bondoufle



Données cartographiques ©2024 Google 2 km



Données cartographiques ©2024 Google 500 m

Données locales



Paru le : 27/02/2024

Dossier complet

Commune de Bondoufle (91086)

Évolution et structure de la population en 2020

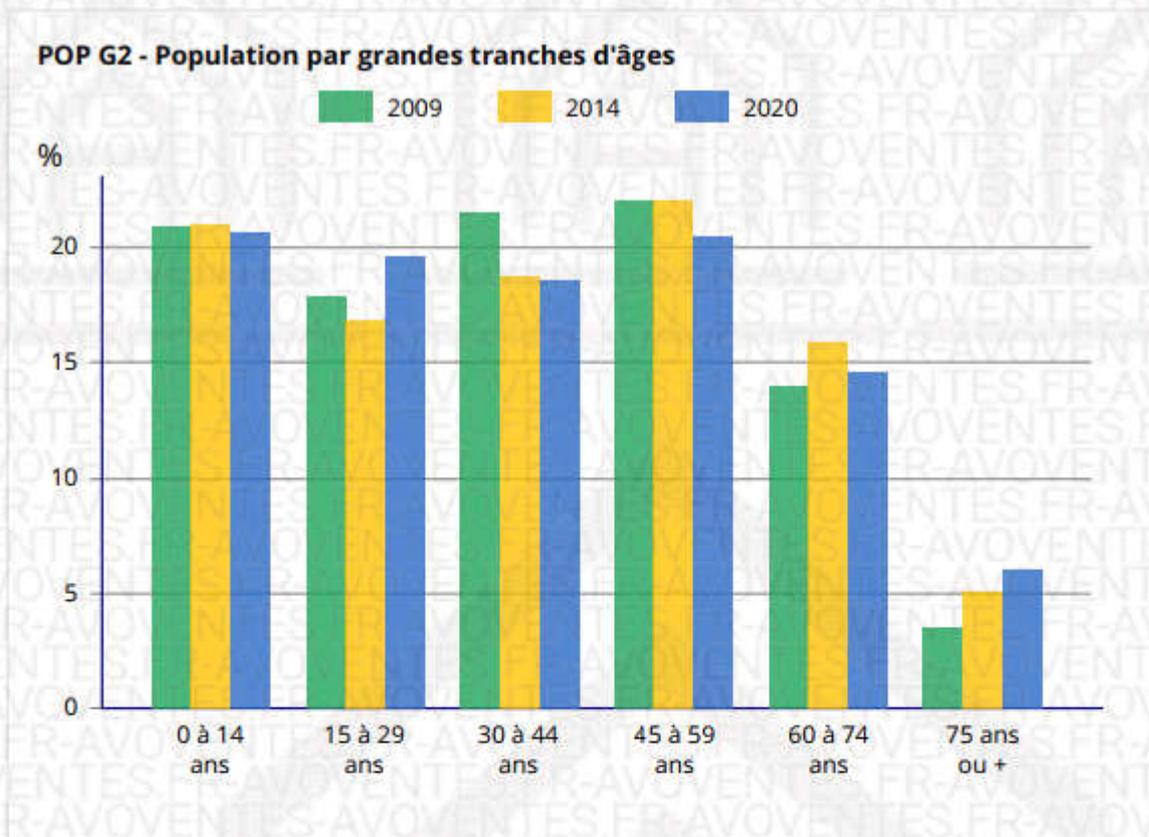
Commune de Bondoufle (91086)

POP T0 - Population par grandes tranches d'âges

Ensemble	9 334	100,0	9 132	100,0	10 326	100,0
0 à 14 ans	1 963	21,0	1 931	21,1	2 126	20,5
15 à 29 ans	1 668	17,9	1 548	16,9	2 029	19,6
30 à 44 ans	2 012	21,6	1 721	18,8	1 921	18,6
45 à 59 ans	2 063	22,1	2 021	22,1	2 121	20,5
60 à 74 ans	1 306	14,0	1 449	15,9	1 508	14,6
	2009	%	2014	%	2020	%

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

POP G2 - Population par grandes tranches d'âges



Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

POP T1 - Population en historique depuis 1968

	1968(*)	1975(*)	1982	1990	1999	2009	2014	2020
Population	285	2 097	8 120	7 719	9 129	9 334	9 132	10 326
Densité moyenne (hab/km ²)	42,2	310,2	1 201,2	1 141,9	1 350,4	1 380,8	1 350,9	1 527,5

(*) 1967 et 1974 pour les DOM

Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie en vigueur au 01/01/2023.

Sources : Insee, RP1967 à 1999 dénombremments, RP2009 au RP2020 exploitations principales.

POP T2M - Indicateurs démographiques en historique depuis 1968

	1968 à 1975	1975 à 1982	1982 à 1990	1990 à 1999	1999 à 2009	2009 à 2014	2014 à 2020
Variation annuelle moyenne de la population en %	33,1	21,2	-0,6	1,9	0,2	-0,4	2,1
due au solde naturel en %	0,8	2,5	0,8	1,0	0,8	0,5	0,5
due au solde apparent des entrées sorties en %	32,3	18,7	-1,5	0,9	-0,5	-1,0	1,5
Taux de natalité (%)	11,9	26,7	10,4	12,2	11,7	9,9	10,8
Taux de mortalité (%)	4,0	1,7	1,9	2,5	4,1	4,4	5,6

Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie en vigueur au 01/01/2023.

Sources : Insee, RP1968 à 1999 dénombremments, RP2009 au RP2020 exploitations principales - État civil.

POP T3 - Population par sexe et âge en 2020

	Hommes	%	Femmes	%
Ensemble	4 927	100,0	5 399	100,0
0 à 14 ans	1 069	21,7	1 057	19,6
15 à 29 ans	1 001	20,3	1 028	19,0
30 à 44 ans	910	18,5	1 011	18,7
45 à 59 ans	1 010	20,5	1 111	20,6
60 à 74 ans	676	13,7	832	15,4
75 à 89 ans	252	5,1	317	5,9
90 ans ou plus	9	0,2	43	0,8
0 à 19 ans	1 398	28,4	1 409	26,1
20 à 64 ans	2 842	57,7	3 080	57,0
65 ans ou plus	687	13,9	910	16,9

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

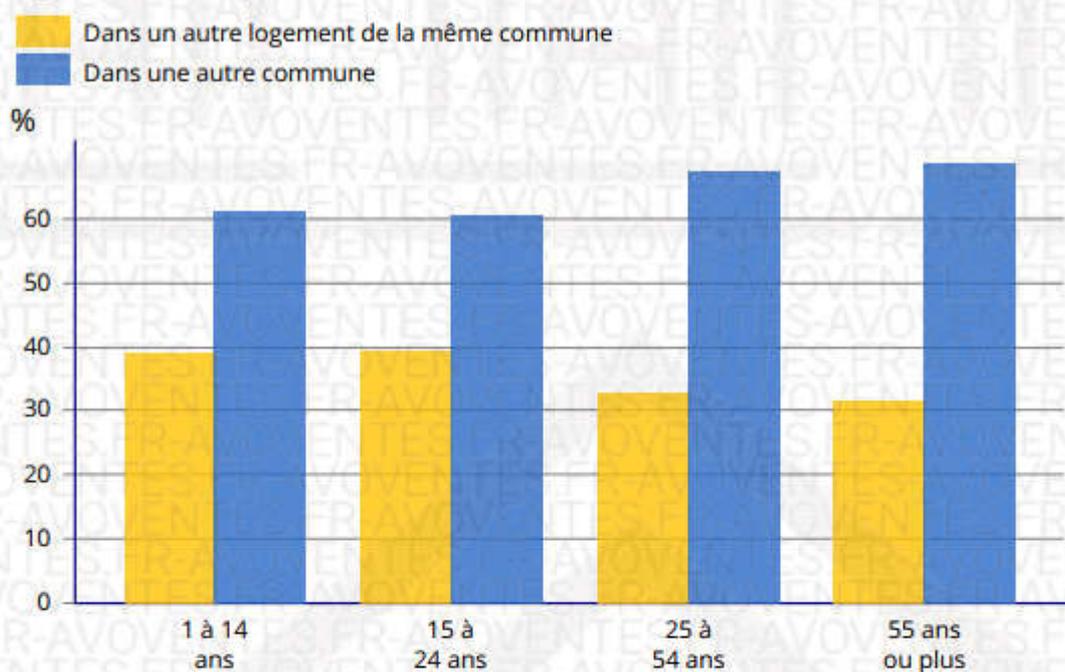
POP T4 - Lieu de résidence 1 an auparavant

	2014	%	2020	%
Personnes d'1 an ou plus habitant auparavant :	9 034	100,0	10 205	100,0
Dans le même logement	8 355	92,5	9 226	90,4
Dans un autre logement de la même commune	340	3,8	345	3,4
Dans une autre commune	339	3,7	634	6,2

Source : Insee, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

POP G3 - Lieu de résidence antérieure par âge des personnes habitant un autre logement 1 an auparavant

POP G3 - Lieu de résidence antérieure par âge des personnes habitant un autre logement 1 an auparavant



Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

POP T5 - Population de 15 ans ou plus selon la catégorie socioprofessionnelle

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	7 348	100,0	7 127	100,0	8 105	100,0
Agriculteurs exploitants	4	0,1	0	0,0	0	0,0
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	173	2,3	227	3,2	290	3,6
Cadres et professions intellectuelles supérieures	1 048	14,3	927	13,0	1 040	12,8
Professions intermédiaires	1 574	21,4	1 416	19,9	1 765	21,8
Employés	1 398	19,0	1 270	17,8	1 495	18,4
Ouvriers	594	8,1	625	8,8	665	8,2
Retraités	1 554	21,1	1 700	23,9	1 730	21,3
Autres personnes sans activité professionnelle	1 004	13,7	962	13,5	1 120	13,8

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations complémentaires, géographie au 01/01/2023.

POP T6 - Population de 15 ans ou plus par sexe, âge et catégorie socioprofessionnelle en 2020

	Hommes	Femmes	Part en % de la population âgée de		
			15 à 24 ans	25 à 54 ans	55 ans ou +
Ensemble	3 830	4 275	100,0	100,0	100,0
Agriculteurs exploitants	0	0	0,0	0,0	0,0
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	205	85	0,8	5,6	1,9
Cadres et professions intellectuelles supérieures	670	370	3,5	18,4	8,7
Professions intermédiaires	735	1 030	11,7	34,1	7,8
Employés	430	1 065	16,0	26,4	7,4
Ouvriers	570	95	9,0	11,4	3,0
Retraités	790	940	0,0	0,0	64,1
Autres personnes sans activité professionnelle	430	690	59,0	4,1	7,2

Source : Insee, RP2020 exploitation complémentaire, géographie au 01/01/2023.

Couples - Familles - Ménages en 2020

Commune de Bondoufle (91086)

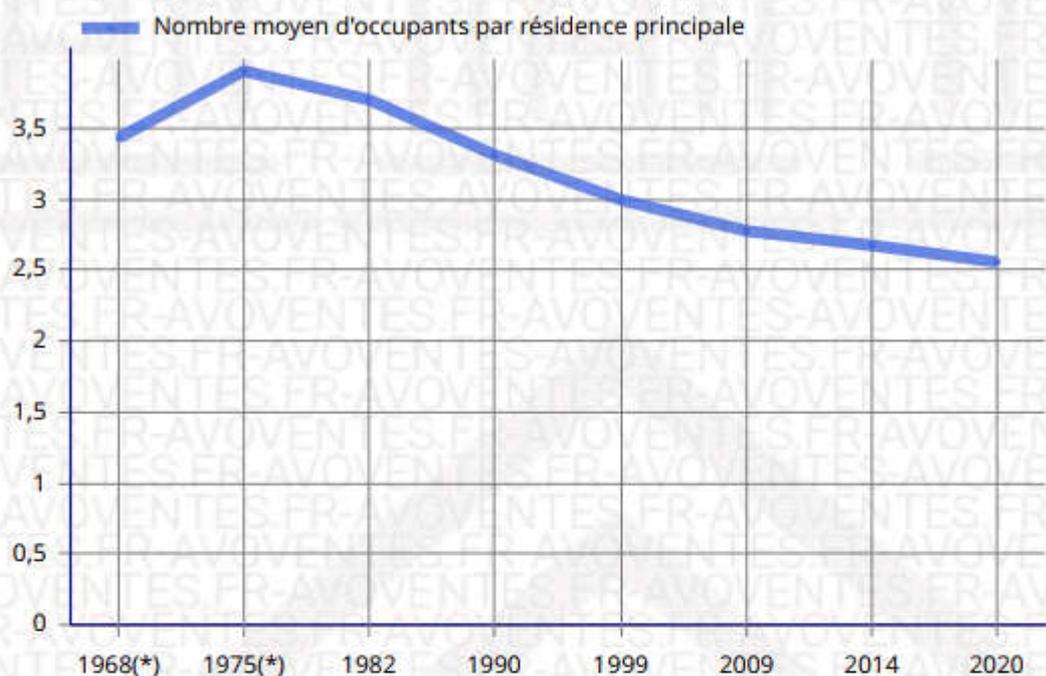
FAM T1 - Ménages selon leur composition

	Nombre de ménages						Population des ménages		
	2009	%	2014	%	2020	%	2009	2014	2020
Ensemble	3 317	100,0	3 320	100,0	3 975	100,0	9 232	8 878	10 140
Ménages d'une personne	514	15,5	635	19,1	940	23,6	514	635	940
Hommes seuls	217	6,5	242	7,3	370	9,3	217	242	370
Femmes seules	297	9,0	393	11,8	570	14,3	297	393	570
Autres ménages sans famille	64	1,9	25	0,8	30	0,8	157	71	75
Ménages avec famille(s) dont la famille principale est :	2 739	82,6	2 660	80,1	3 005	75,6	8 562	8 173	9 125
Un couple sans enfant	952	28,7	947	28,5	1 070	26,9	1 964	1 945	2 160
Un couple avec enfant(s)	1 446	43,6	1 315	39,6	1 425	35,8	5 630	5 180	5 620
Une famille monoparentale	341	10,3	398	12,0	510	12,8	968	1 048	1 345

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations complémentaires, géographie au 01/01/2023.

FAM G1 - Évolution de la taille des ménages en historique depuis 1968

FAM G1 - Évolution de la taille des ménages en historique depuis 1968

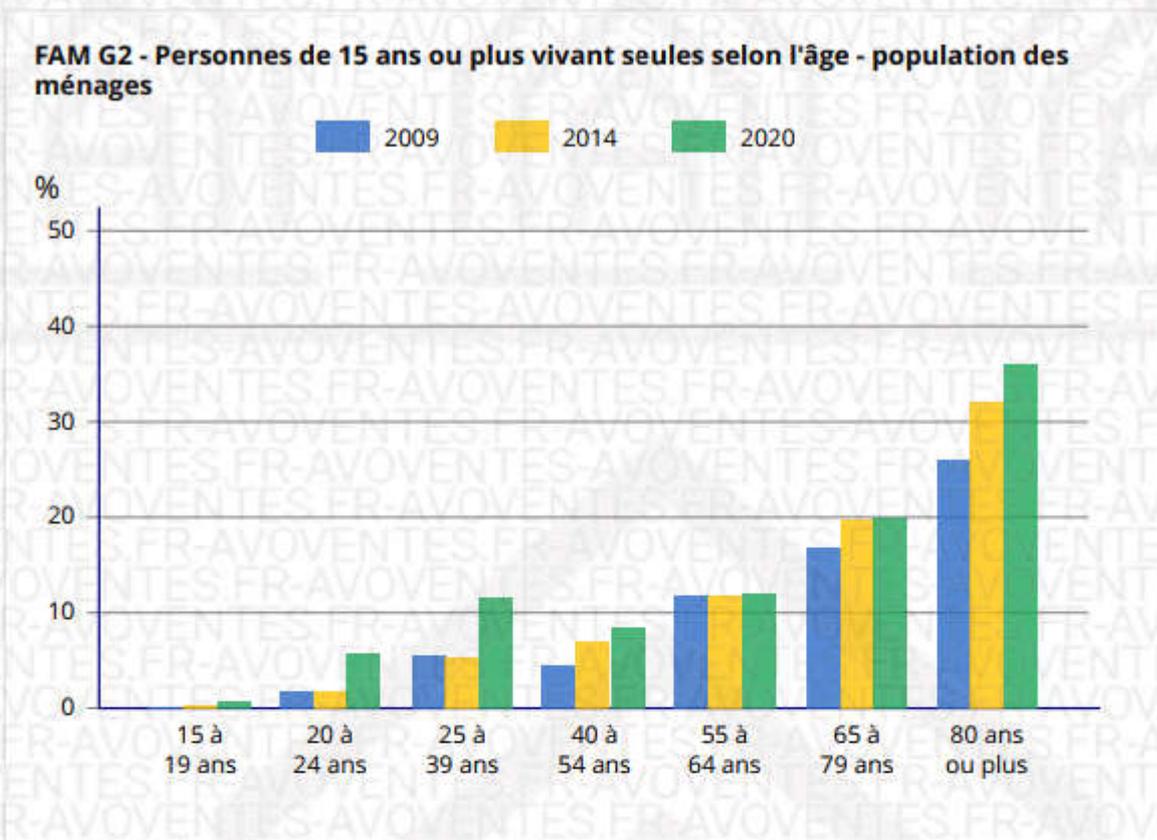


(*) 1967 et 1974 pour les DOM

Les données proposées sont établies à périmètre géographique Identique, dans la géographie en vigueur au 01/01/2023.

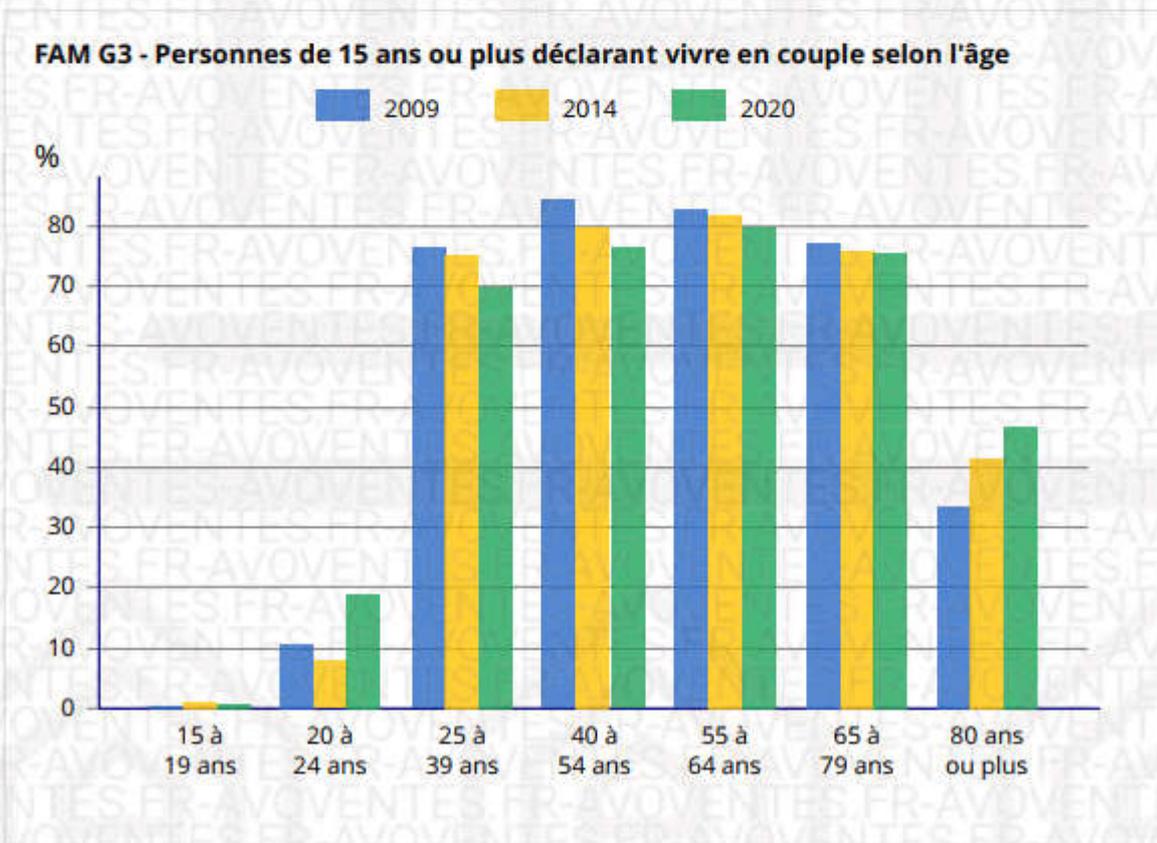
Sources : Insee, RP1967 à 1999 dénombremments, RP2009 au RP2020 exploitations principales.

FAM G2 - Personnes de 15 ans ou plus vivant seules selon l'âge - population des ménages



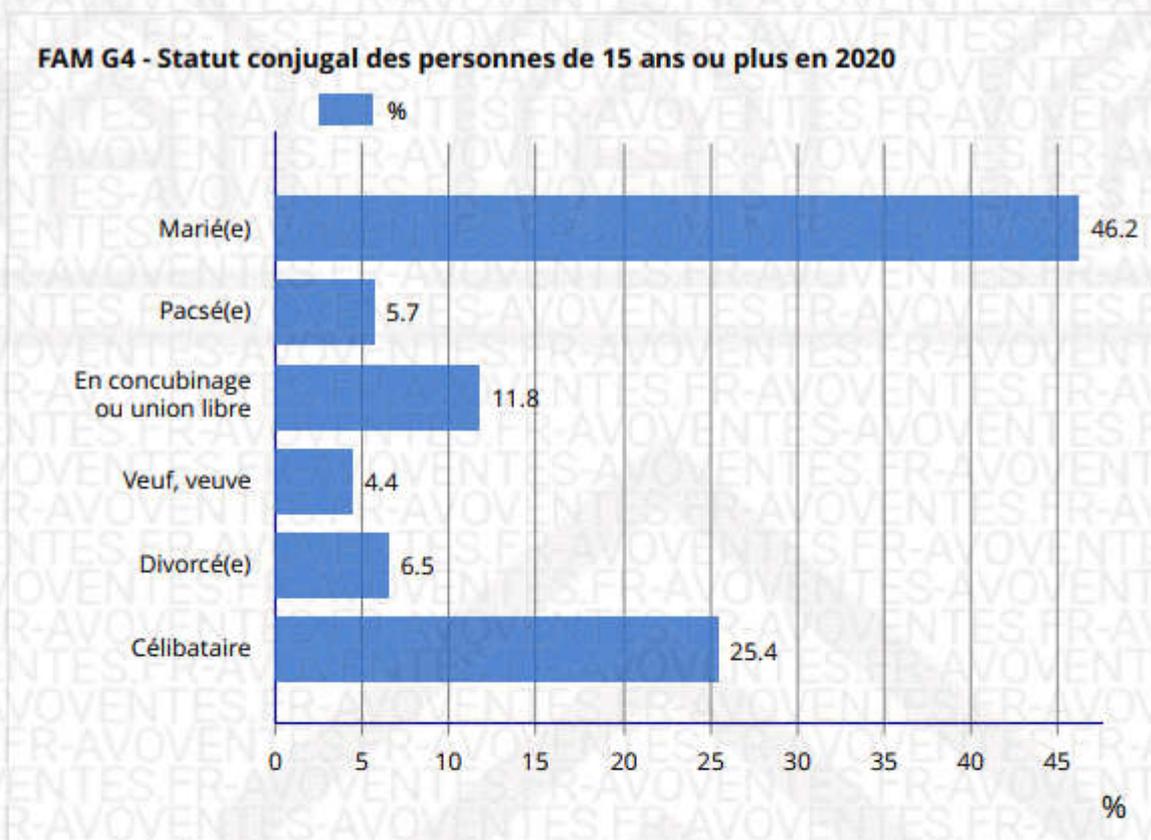
Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

FAM G3 - Personnes de 15 ans ou plus déclarant vivre en couple selon l'âge



Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

FAM G4 - Statut conjugal des personnes de 15 ans ou plus en 2020



Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

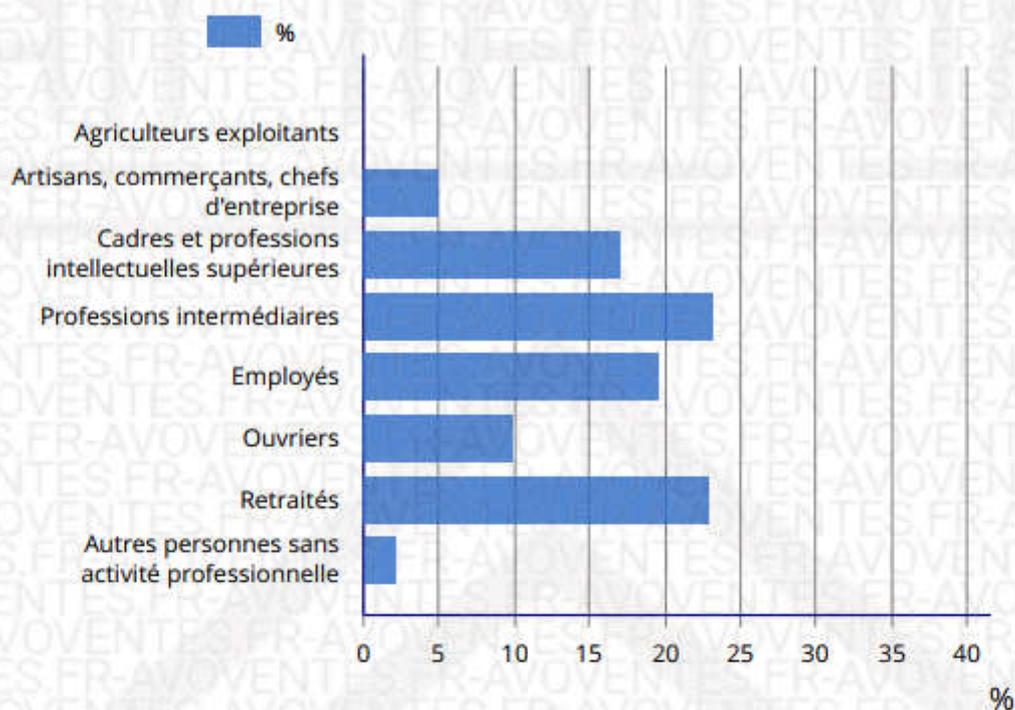
FAM T2 - Ménages selon la catégorie socioprofessionnelle de la personne de référence en 2020

	Nombre de ménages	%	Population des ménages	%
Ensemble	3 975	100,0	10 140	100,0
Agriculteurs exploitants	0	0,0	0	0,0
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	200	5,0	625	6,2
Cadres et professions intellectuelles supérieures	680	17,1	1 980	19,5
Professions intermédiaires	920	23,1	2 605	25,7
Employés	780	19,6	2 065	20,4
Ouvriers	395	9,9	1 230	12,1
Retraités	915	23,0	1 510	14,9
Autres personnes sans activité professionnelle	85	2,1	125	1,2

Source : Insee, RP2020 exploitation complémentaire, géographie au 01/01/2023.

FAM G5 - Ménages selon la catégorie socioprofessionnelle de la personne de référence en 2020

FAM G5 - Ménages selon la catégorie socioprofessionnelle de la personne de référence en 2020



Source : Insee, RP2020 exploitation complémentaire, géographie au 01/01/2023.

FAM T3 - Composition des familles

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	2 783	100,0	2 691	100,0	3 020	100,0
Couples avec enfant(s)	1 450	52,1	1 315	48,9	1 425	47,2
Familles monoparentales	369	13,3	418	15,5	525	17,4
Hommes seuls avec enfant(s)	64	2,3	76	2,8	130	4,3
Femmes seules avec enfant(s)	305	11,0	343	12,7	395	13,1
Couples sans enfant	964	34,6	957	35,6	1 070	35,4

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations complémentaires, géographie au 01/01/2023.

FAM T4 - Familles selon le nombre d'enfants âgés de moins de 25 ans

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	2 783	100,0	2 691	100,0	3 020	100,0
Aucun enfant	1 100	39,5	1 114	41,4	1 280	42,4
1 enfant	622	22,4	574	21,3	660	21,9
2 enfants	795	28,6	741	27,5	770	25,5
3 enfants	221	7,9	227	8,4	235	7,8
4 enfants ou plus	44	1,6	35	1,3	75	2,5

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations complémentaires, géographie au 01/01/2023.

LOG T1 - Évolution du nombre de logements par catégorie en historique depuis 1968

	1968(*)	1975(*)	1982	1990	1999	2009	2014	2020
Ensemble	96	665	2 259	2 379	3 124	3 365	3 423	4 203
Résidences principales	83	526	2 202	2 318	3 037	3 309	3 324	3 975
Résidences secondaires et logements occasionnels	3	2	13	9	23	14	8	34
Logements vacants	10	137	44	52	64	42	91	194

(*) 1967 et 1974 pour les DOM

Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie en vigueur au 01/01/2023.

Sources : Insee, RP1967 à 1999 dénombremments, RP2009 au RP2020 exploitations principales.

LOG T2 - Catégories et types de logements

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	3 365	100,0	3 423	100,0	4 203	100,0
Résidences principales	3 309	98,4	3 324	97,1	3 975	94,6
Résidences secondaires et logements occasionnels	14	0,4	8	0,2	34	0,8
Logements vacants	42	1,2	91	2,7	194	4,6
Maisons	2 763	82,1	2 797	81,7	2 894	68,9
Appartements	593	17,6	620	18,1	1 301	31,0

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023 .

LOG T3 - Résidences principales selon le nombre de pièces

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	3 309	100,0	3 324	100,0	3 975	100,0
1 pièce	42	1,3	29	0,9	60	1,5
2 pièces	114	3,5	120	3,6	303	7,6
3 pièces	275	8,3	305	9,2	542	13,6
4 pièces	929	28,1	953	28,7	1 087	27,3
5 pièces ou plus	1 949	58,9	1 917	57,7	1 983	49,9

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

LOG T4 - Nombre moyen de pièces des résidences principales

	2009	2014	2020
Ensemble des résidences principales	4,8	4,7	4,5
Maison	5,1	5,1	5,1
Appartement	3,2	3,3	3,0

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

LOG T4bis - Résidences principales selon l'état de suroccupation (hors studios occupés par une personne)

	2009	2014	2020
Suroccupé	2,7	2,4	3,6
Non suroccupé	97,3	97,6	96,4

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

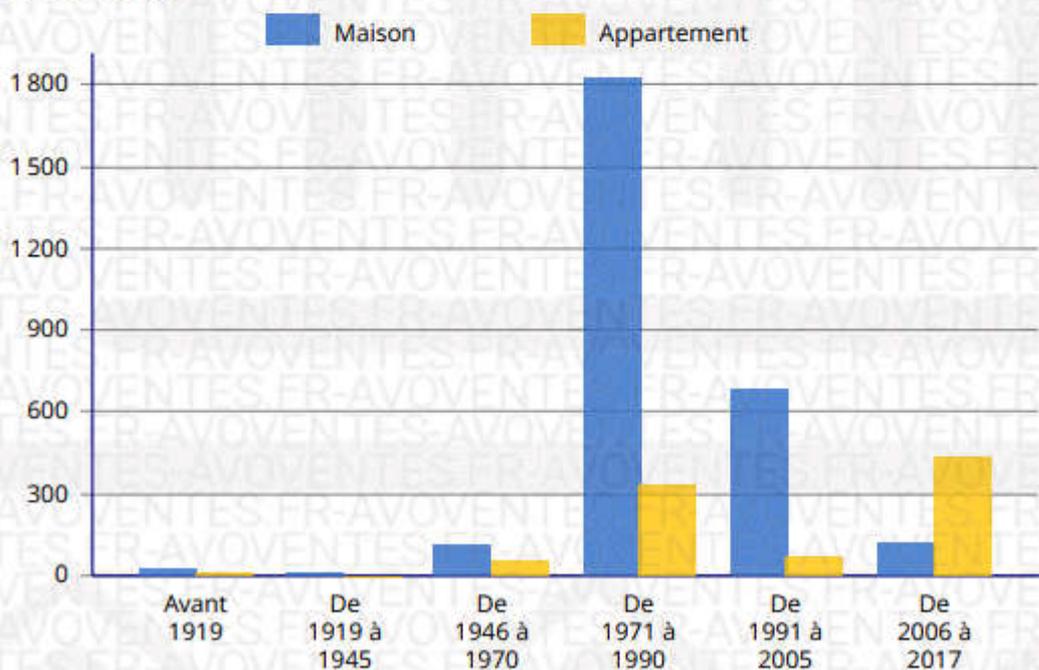
LOG T5 - Résidences principales en 2020 selon la période d'achèvement

	Nombre	%
Résidences principales construites avant 2018	3 706	100,0
Avant 1919	39	1,1
De 1919 à 1945	13	0,4
De 1946 à 1970	171	4,6
De 1971 à 1990	2 168	58,5
De 1991 à 2005	753	20,3
De 2006 à 2017	562	15,2

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

LOG G1 - Résidences principales en 2020 selon le type de logement et la période d'achèvement

LOG G1 - Résidences principales en 2020 selon le type de logement et la période d'achèvement



Résidences principales construites avant 2018.

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

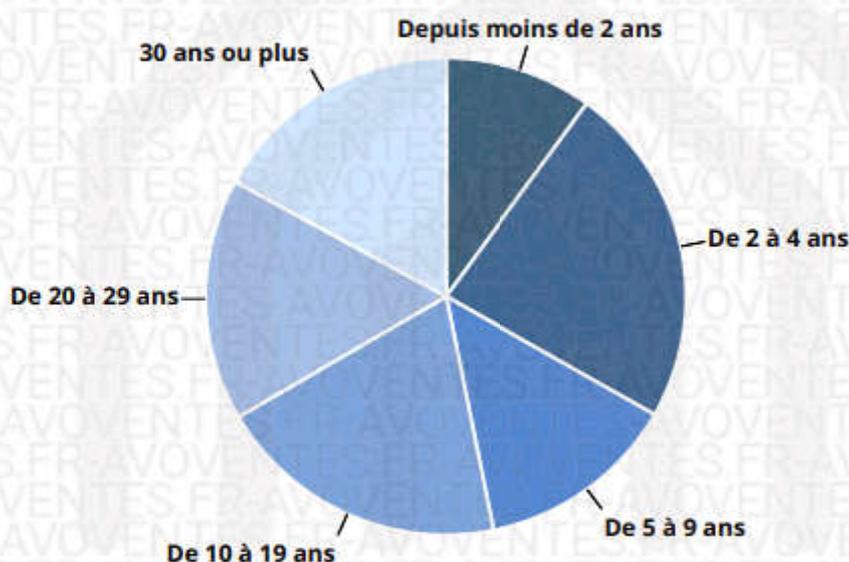
LOG T6 - Ancienneté d'emménagement dans la résidence principale en 2020

	Nombre de ménages	Part des ménages en %	Population des ménages	Nombre moyen de pièces par :	
				logement	personne
Ensemble	3 975	100,0	10 144	4,5	1,8
Depuis moins de 2 ans	396	10,0	979	3,6	1,5
De 2 à 4 ans	924	23,2	2 474	3,8	1,4
De 5 à 9 ans	542	13,6	1 691	4,4	1,4
10 ans ou plus	2 113	53,2	5 000	5,0	2,1

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

LOG G2 - Ancienneté d'emménagement des ménages en 2020

LOG G2 - Ancienneté d'emménagement des ménages en 2020



Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

LOG T7 - Résidences principales selon le statut d'occupation

	2009		2014		2020		Nombre de personnes	Ancienneté moyenne d'emménagement en année(s)
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%		
Ensemble	3 309	100,0	3 324	100,0	3 975	100,0	10 144	15,2
Propriétaire	2 742	82,9	2 721	81,8	2 949	74,2	7 640	18,1
Locataire	516	15,6	545	16,4	961	24,2	2 343	6,9
dont d'un logement HLM loué vide	329	10,0	348	10,5	595	15,0	1 573	8,3
Logé gratuitement	51	1,5	58	1,8	65	1,6	161	7,5

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

LOG T8M - Confort des résidences principales

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	3 309	100,0	3 324	100,0	3 975	100,0
Salle de bain avec baignoire ou douche	3 266	98,7	3 281	98,7	3 880	97,6
Chauffage central collectif	292	8,8	283	8,5	820	20,6
Chauffage central individuel	1 828	55,2	1 862	56,0	1 912	48,1
Chauffage individuel "tout électrique"	1 082	31,2	1 055	31,7	1 141	28,7

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

LOG T9 - Équipement automobile des ménages

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	3 309	100,0	3 324	100,0	3 975	100,0
Au moins un emplacement réservé au stationnement	3 016	91,1	3 056	91,9	3 628	91,3
Au moins une voiture	3 143	95,0	3 161	95,1	3 743	94,2
1 voiture	1 313	39,7	1 353	40,7	1 697	42,7
2 voitures ou plus	1 830	55,3	1 808	54,4	2 046	51,5

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

Diplômes - Formation en 2020

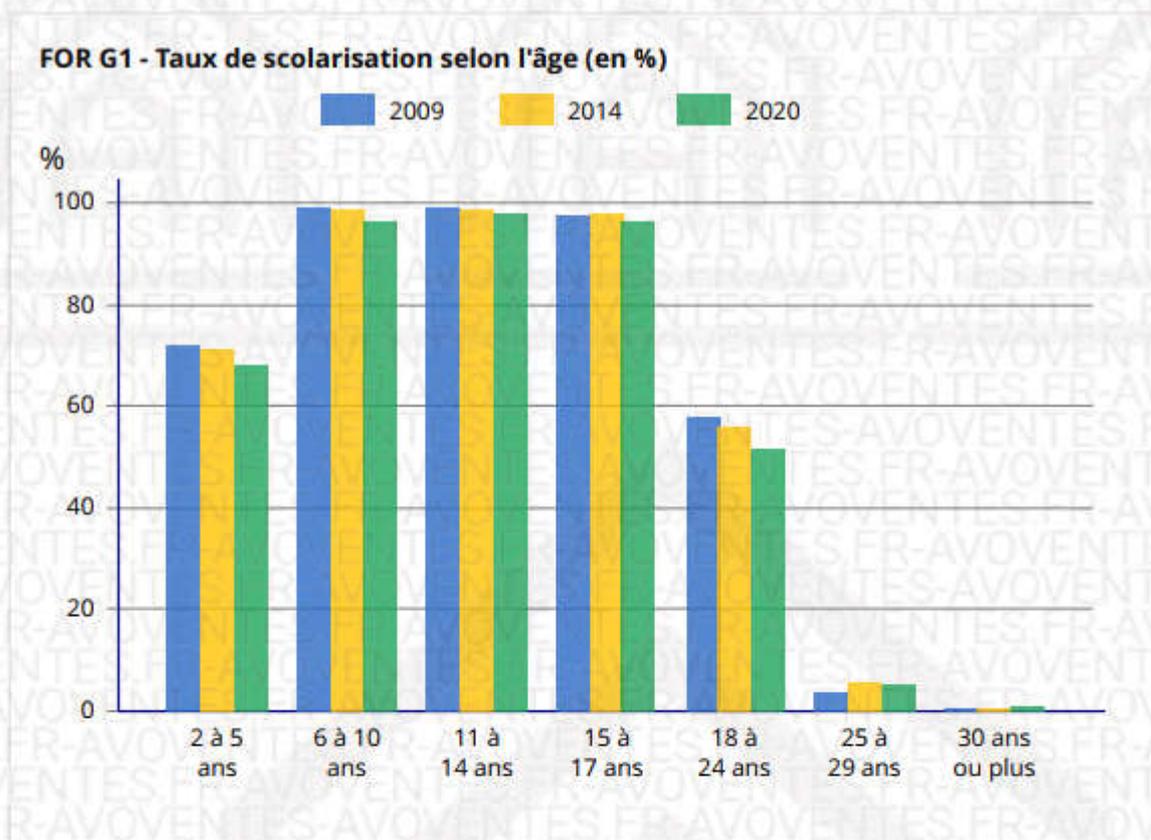
Commune de Bondoufle (91086)

FOR T1 - Scolarisation selon l'âge et le sexe en 2020

	Ensemble	Population scolarisée	Part de la population scolarisée en %		
			Ensemble	Hommes	Femmes
2 à 5 ans	540	369	68,3	68,6	68,1
6 à 10 ans	754	725	96,2	97,0	95,4
11 à 14 ans	589	577	98,0	98,3	97,6
15 à 17 ans	448	431	96,2	97,5	95,2
18 à 24 ans	861	444	51,6	47,8	55,5
25 à 29 ans	720	36	5,0	5,2	4,8
30 ans ou plus	6 171	55	0,9	0,9	0,9

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

FOR G1 - Taux de scolarisation selon l'âge (en %)



Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

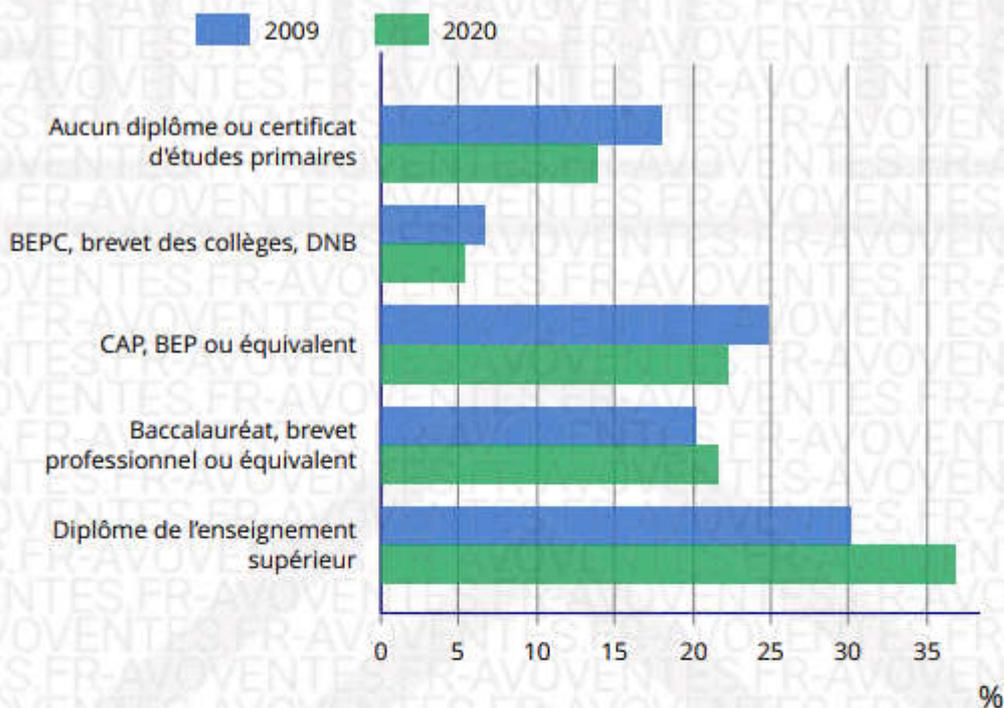
FOR T2 - Diplôme le plus élevé de la population non scolarisée de 15 ans ou plus selon le sexe en 2020

	Ensemble	Hommes	Femmes
Population non scolarisée de 15 ans ou plus	7 234	3 411	3 823
Part des titulaires en %			
Aucun diplôme ou certificat d'études primaires	13,9	13,8	13,9
BEPC, brevet des collèges, DNB	5,4	4,6	6,2
CAP, BEP ou équivalent	22,2	25,1	19,5
Baccalauréat, brevet professionnel ou équivalent	21,6	20,8	22,4
Diplôme de l'enseignement supérieur de niveau bac + 2	15,6	15,0	16,1
Diplôme de l'enseignement supérieur de niveau bac + 3 ou bac + 4	11,7	9,7	13,4
Diplôme de l'enseignement supérieur de niveau bac + 5 ou plus	9,7	10,9	8,5

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

FOR G2 - Diplôme le plus élevé de la population non scolarisée de 15 ans ou plus (en %)

FOR G2 - Diplôme le plus élevé de la population non scolarisée de 15 ans ou plus (en %)



Note : Les modalités de réponse ayant évolué au cours des enquêtes de recensement, les valeurs ne peuvent être obtenues pour le millésime 2014.

Sources : Insee, RP2009, RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

Population active, emploi et chômage au sens du recensement en 2020

Commune de Bondoufle (91086)

EMP T1 - Population de 15 à 64 ans par type d'activité

	2009	2014	2020
Ensemble	6 413	5 836	6 603
Actifs en %	74,4	76,8	79,8
Actifs ayant un emploi en %	69,1	70,3	73,2
Chômeurs en %	5,3	6,5	6,6
Inactifs en %	25,6	23,2	20,2
Élèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	11,6	11,9	10,5
Retraités ou préretraités en %	9,8	7,4	4,7
Autres inactifs en %	4,1	3,9	5,0

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

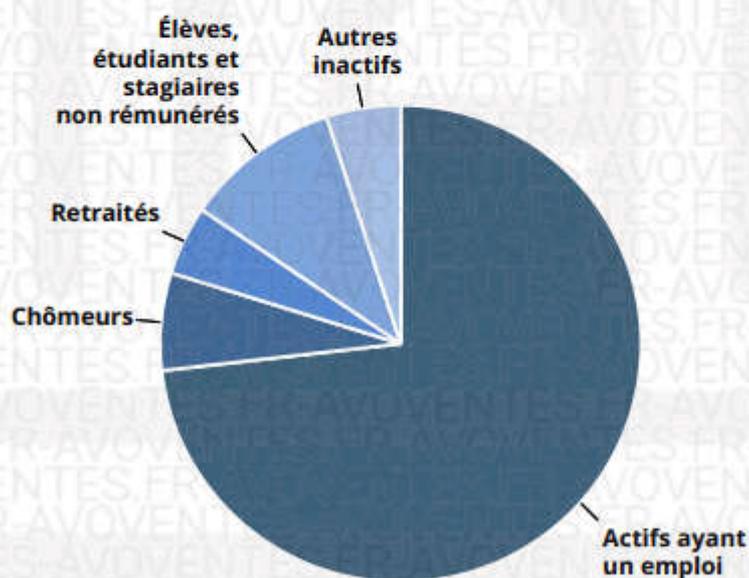
EMP T2 - Activité et emploi de la population de 15 à 64 ans par sexe et âge en 2020

	Population	Actifs	Taux d'activité en %	Actifs ayant un emploi	Taux d'emploi en %
Ensemble	6 603	5 270	79,8	4 831	73,2
15 à 24 ans	1 309	590	45,1	469	35,8
25 à 54 ans	4 096	3 874	94,6	3 608	88,1
55 à 64 ans	1 198	806	67,3	754	62,9
Hommes	3 171	2 597	81,9	2 382	75,1
15 à 24 ans	637	302	47,4	231	36,3
25 à 54 ans	1 964	1 891	96,3	1 767	90,0
55 à 64 ans	570	404	70,9	384	67,4
Femmes	3 432	2 673	77,9	2 449	71,4
15 à 24 ans	672	288	42,9	238	35,4
25 à 54 ans	2 132	1 983	93,0	1 841	86,4
55 à 64 ans	628	402	64,0	370	58,9

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

EMP G1 - Population de 15 à 64 ans par type d'activité en 2020

EMP G1 - Population de 15 à 64 ans par type d'activité en 2020



Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

EMP T3 - Population active de 15 à 64 ans selon la catégorie socioprofessionnelle

	2009	dont actifs ayant un emploi		2014	dont actifs ayant un emploi		2020	dont actifs ayant un emploi	
Ensemble	4 803	4 425	4 479	4 096	5 275	4 860			
dont									
Agriculteurs exploitants	4	4	0	0	0	0			
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	173	169	222	222	280	270			
Cadres et professions intellectuelles supérieures	1 044	996	917	887	1 035	1 005			
Professions intermédiaires	1 574	1 482	1 401	1 325	1 765	1 680			
Employés	1 393	1 297	1 270	1 139	1 480	1 350			
Ouvriers	586	478	625	524	645	555			

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations complémentaires, géographie au 01/01/2023.

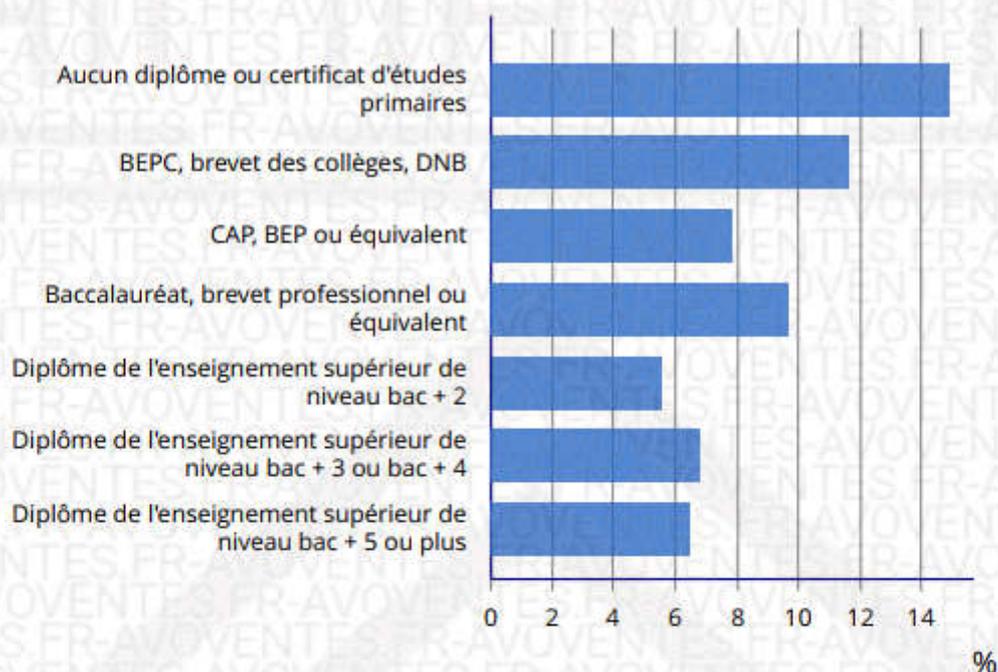
EMP T4 - Chômage (au sens du recensement) des 15-64 ans

	2009	2014	2020
Nombre de chômeurs	340	379	439
Taux de chômage en %	7,1	8,5	8,3
Taux de chômage des 15 à 24 ans	22,2	27,0	20,5
Taux de chômage des 25 à 54 ans	5,2	6,1	6,9
Taux de chômage des 55 à 64 ans	6,0	7,4	6,5

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

EMP G2 - Taux de chômage (au sens du recensement) des 15-64 ans par diplôme en 2020

EMP G2 - Taux de chômage (au sens du recensement) des 15-64 ans par diplôme en 2020



Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

EMP T5 - Emploi et activité

	2009	2014	2020
Nombre d'emplois dans la zone	8 099	7 952	7 787
Actifs ayant un emploi résidant dans la zone	4 449	4 133	4 887
Indicateur de concentration d'emploi	182,1	192,4	159,3
Taux d'activité parmi les 15 ans ou plus en %	65,0	62,6	65,0

L'indicateur de concentration d'emploi est égal au nombre d'emplois dans la zone pour 100 actifs ayant un emploi résidant dans la zone.

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales lieu de résidence et lieu de travail, géographie au 01/01/2023.

EMP T6 - Emplois selon le statut professionnel

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	8 099	100,0	7 952	100,0	7 787	100,0
Salariés	7 677	94,8	7 502	94,3	7 303	93,8
dont femmes	3 173	39,2	3 075	38,7	3 105	39,3
dont temps partiel	652	8,1	635	8,0	580	7,4
Non-salariés	421	5,2	450	5,7	484	6,2
dont femmes	111	1,4	136	1,7	124	1,6
dont temps partiel	35	0,4	41	0,5	37	0,5

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales lieu de travail, géographie au 01/01/2023.

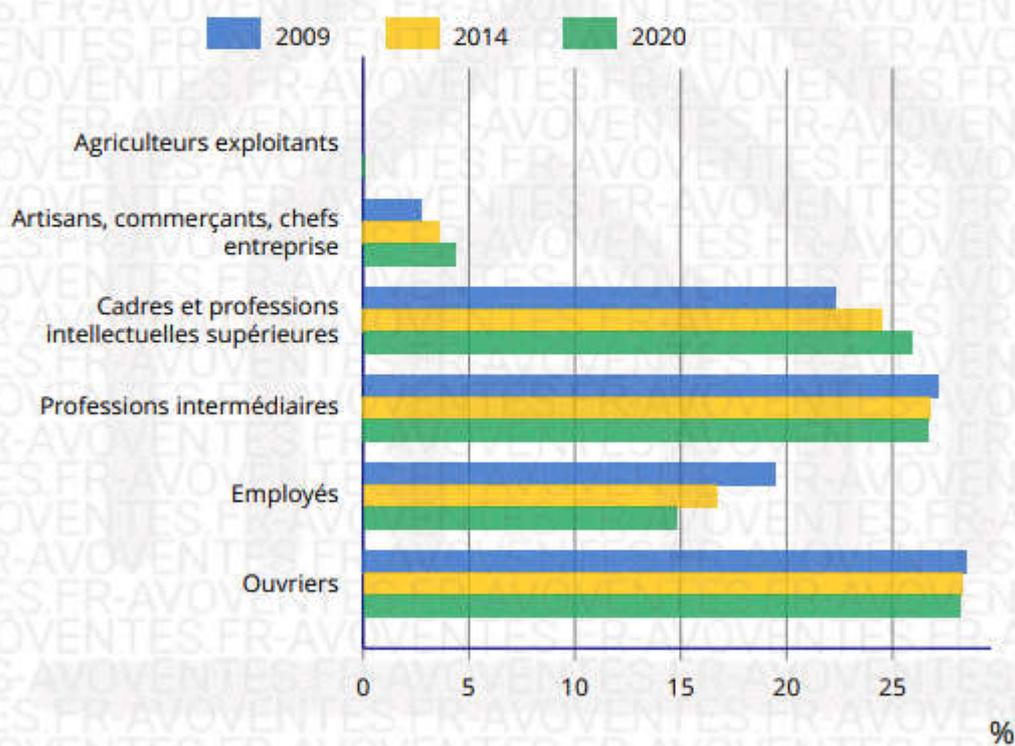
EMP T7 - Emplois par catégorie socioprofessionnelle en 2020

	Nombre	%
Ensemble	7 718	100,0
Agriculteurs exploitants	5	0,1
Artisans, commerçants, chefs entreprise	332	4,3
Cadres et professions intellectuelles supérieures	1 999	25,9
Professions intermédiaires	2 064	26,7
Employés	1 139	14,8
Ouvriers	2 179	28,2

Source : Insee, RP2020 exploitation complémentaire lieu de travail, géographie au 01/01/2023.

EMP G3 - Emplois par catégorie socioprofessionnelle

EMP G3 - Emplois par catégorie socioprofessionnelle



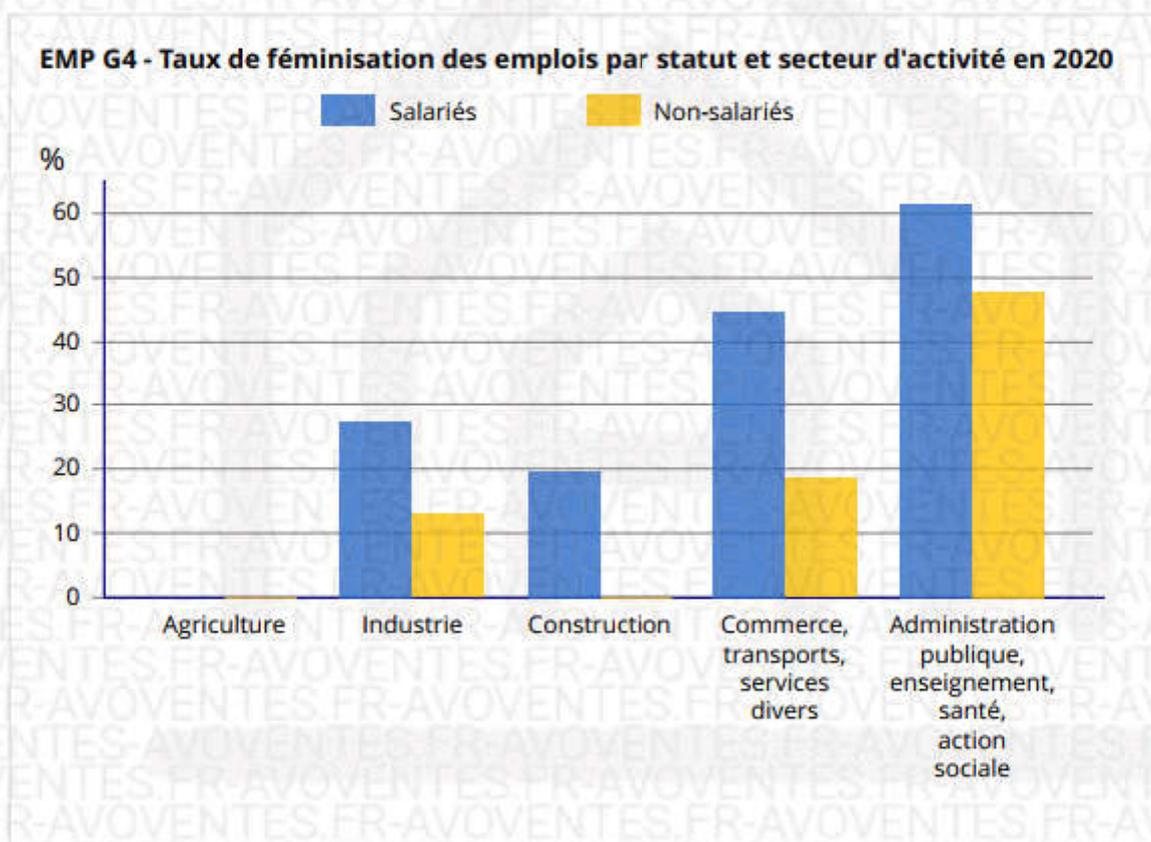
Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations complémentaires lieu de travail, géographie au 01/01/2023.

EMP T8 - Emplois selon le secteur d'activité

	2009		2014		2020		dont femmes en %	dont salariés en %
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%		
Ensemble	8 138	100,0	7 948	100,0	7 718	100,0	41,4	94,2
Agriculture	7	0,1	3	0,0	5	0,1	0,0	0,0
Industrie	1 458	17,9	1 343	16,9	1 078	14,0	27,0	96,0
Construction	766	9,4	659	8,3	494	6,4	17,5	88,8
Commerce, transports, services divers	4 958	60,9	4 797	60,4	5 199	67,4	43,1	94,1
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	949	11,7	1 146	14,4	941	12,2	60,9	96,4

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations complémentaires lieu de travail, géographie au 01/01/2023.

EMP G4 - Taux de féminisation des emplois par statut et secteur d'activité en 2020



Source : Insee, RP2020 exploitation complémentaire lieu de travail, géographie au 01/01/2023.

Caractéristiques de l'emploi au sens du recensement en 2020

Commune de Bondoufle (91086)

ACT T1 - Population de 15 ans ou plus ayant un emploi selon le statut en 2020

	Nombre	%	dont % temps partiel	dont % femmes
Ensemble	4 886	100,0	10,8	50,6
Salariés	4 509	92,3	10,7	51,8
Non-salariés	377	7,7	11,1	36,3

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

ACT T2 - Statut et condition d'emploi des 15 ans ou plus selon le sexe en 2020

	Hommes	%	Femmes	%
Ensemble	2 413	100	2 473	100
Salariés	2 173	90,1	2 336	94,5
Titulaires de la fonction publique et contrats à durée indéterminée	1 950	80,8	2 077	84,0
Contrats à durée déterminée	101	4,2	166	6,7
Intérim	45	1,9	17	0,7
Emplois aidés	4	0,2	2	0,1
Apprentissage - Stage	73	3,0	74	3,0
Non-Salariés	240	9,9	137	5,5
Indépendants	129	5,3	99	4,0
Employeurs	109	4,5	36	1,5
Aides familiaux	2	0,1	2	0,1

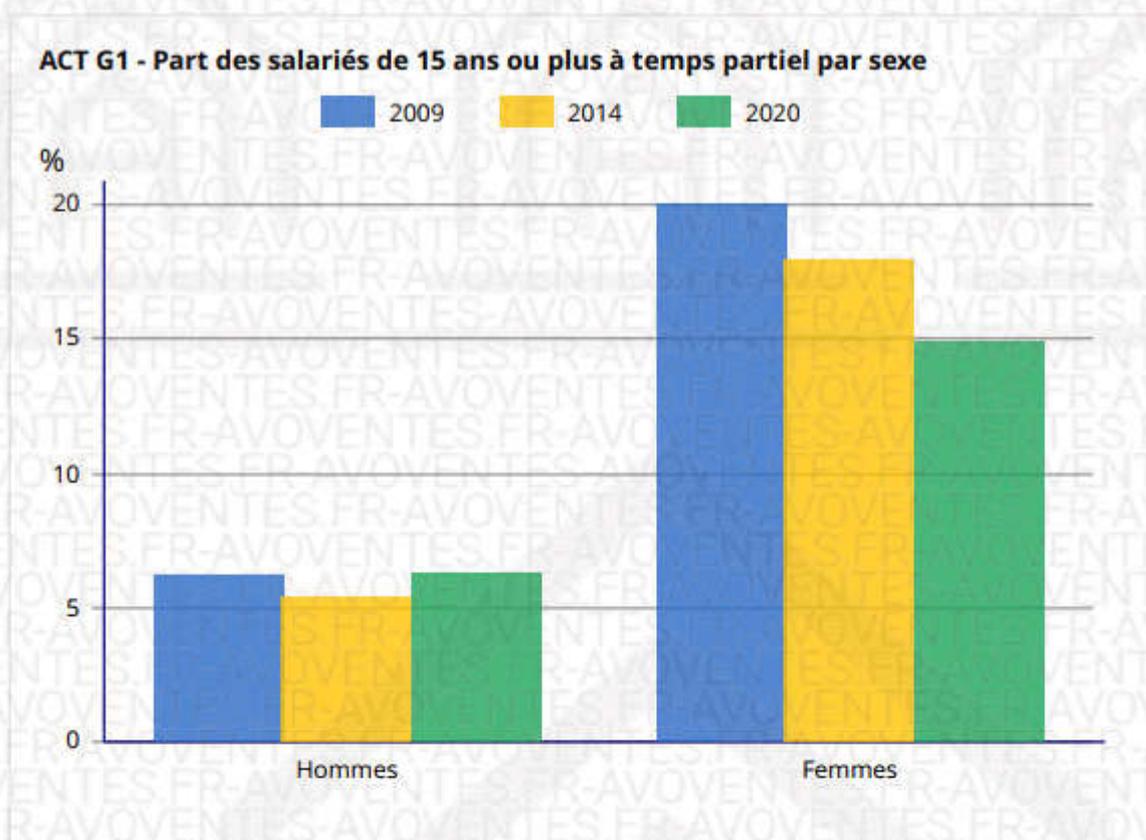
Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

ACT T3 - Salariés de 15 à 64 ans par sexe, âge et temps partiel en 2020

	Hommes	dont % temps partiel	Femmes	dont % temps partiel
Ensemble	2 153	6,0	2 313	14,4
15 à 24 ans	222	30,2	229	37,6
25 à 54 ans	1 599	2,9	1 739	10,9
55 à 64 ans	332	5,1	345	17,1

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

ACT G1 - Part des salariés de 15 ans ou plus à temps partiel par sexe



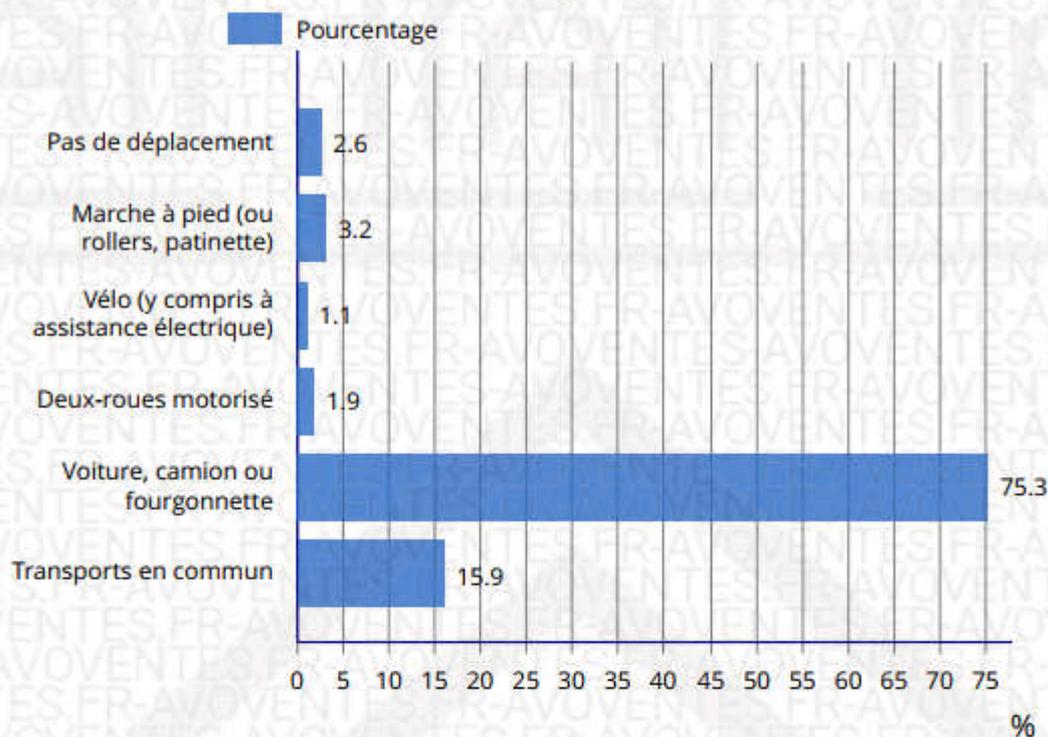
Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

ACT T4 - Lieu de travail des actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi qui résident dans la zone

	2009	%	2014	%	2020	%
Ensemble	4 449	100	4 132	100	4 886	100
Travaillent :						
dans la commune de résidence	732	16,5	752	18,2	768	15,7
dans une commune autre que la commune de résidence	3 717	83,5	3 380	81,8	4 118	84,3

Sources : Insee, RP2009, RP2014 et RP2020, exploitations principales, géographie au 01/01/2023.

ACT G2 - Part des moyens de transport utilisés pour se rendre au travail en 2020



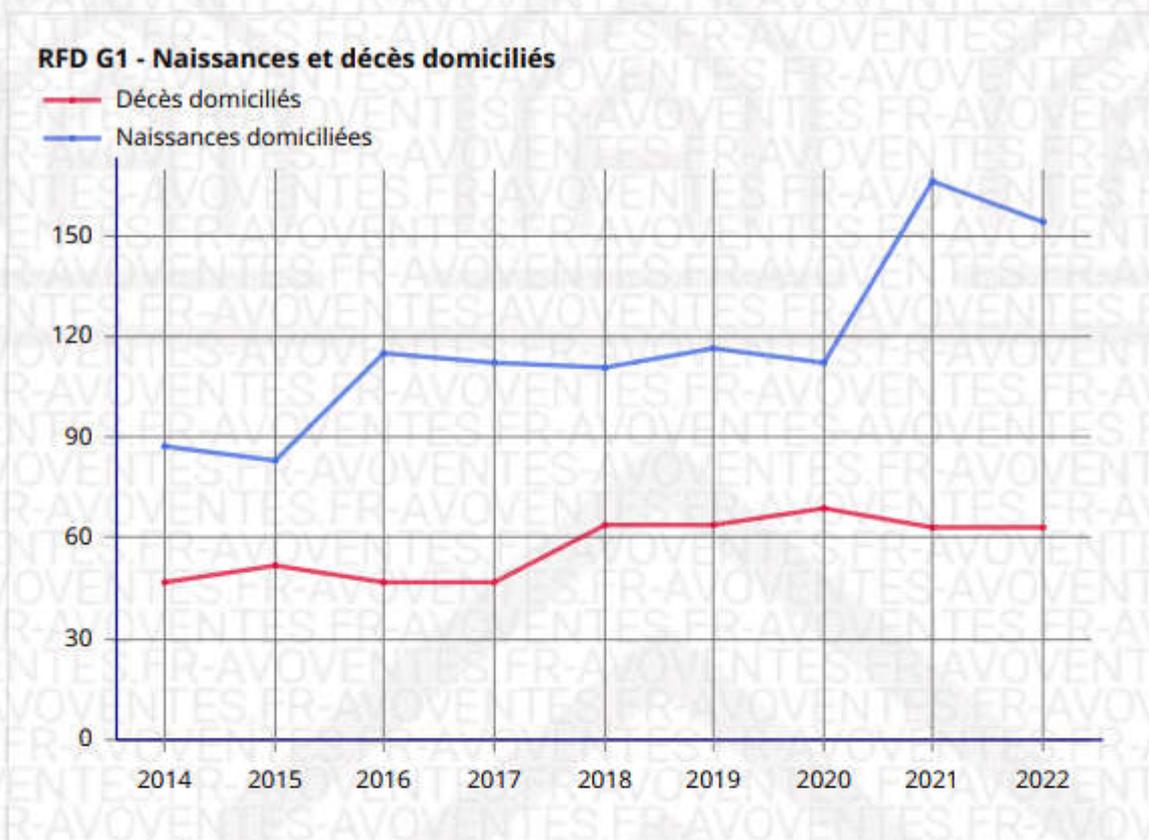
Champ : actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi.

Source : Insee, RP2020 exploitation principale, géographie au 01/01/2023.

Naissances et décès domiciliés 2014-2022

Commune de Bondoufle (91086)

RFD G1 - Naissances et décès domiciliés



Source : Insee, statistiques de l'état civil en géographie au 01/01/2023.

Revenus et pauvreté des ménages en 2021

Commune de Bondoufle (91086)

REV T1 - Ménages fiscaux de l'année 2021

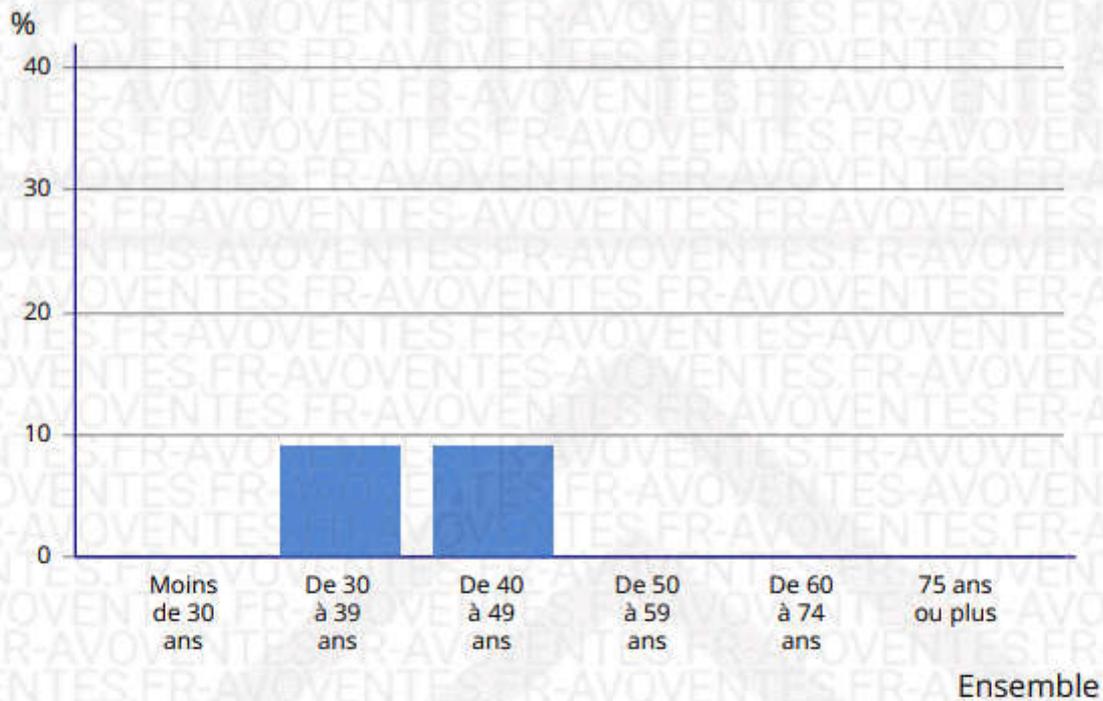
	2021
Nombre de ménages fiscaux	4 343
Nombre de personnes dans les ménages fiscaux	11 032
Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros)	26 390
Part des ménages fiscaux imposés (en%)	71

Champ : ménages fiscaux - hors communautés et sans abris.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) en géographie au 01/01/2023.

REV G1 - Taux de pauvreté par tranche d'âge du référent fiscal en 2021

REV G1 - Taux de pauvreté par tranche d'âge du référent fiscal en 2021

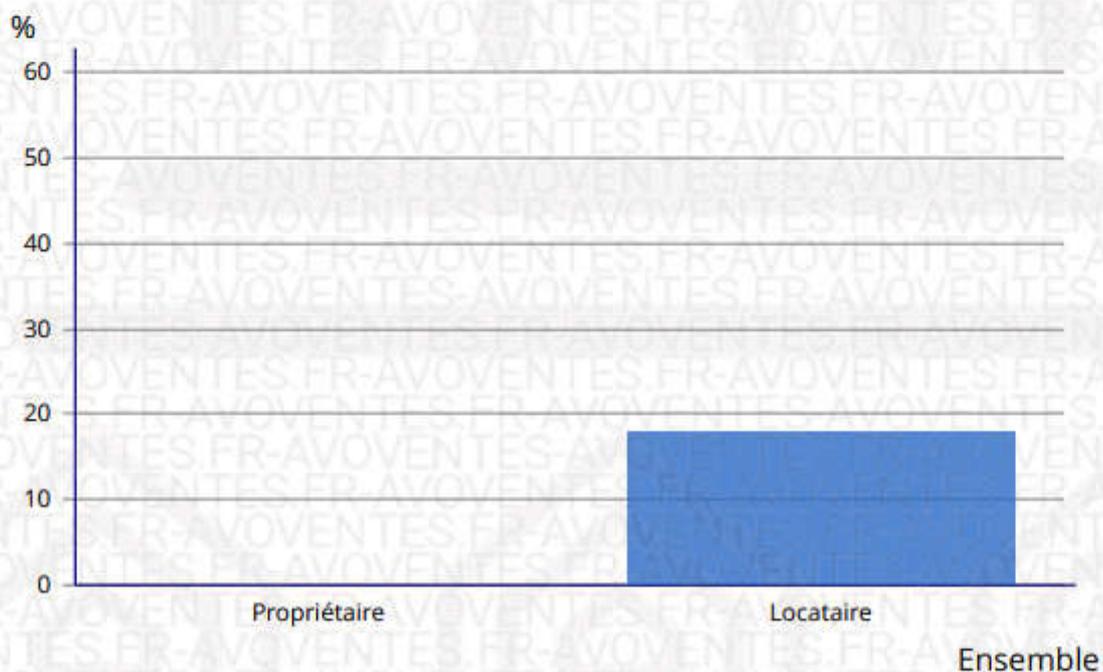


Champ : ménages fiscaux - hors communautés et sans abris.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) en géographie au 01/01/2023.

REV G2 - Taux de pauvreté par statut d'occupation du logement du référent fiscal en 2021

REV G2 - Taux de pauvreté par statut d'occupation du logement du référent fiscal en 2021



Champ : ménages fiscaux - hors communautés et sans abris.

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) en géographie au 01/01/2023.

REV T2 - Décomposition des revenus disponibles sur l'année 2021

	part en %
Ensemble	100,0
Revenus d'activité	85,2
dont salaires et traitements	80,1
dont indemnités de chômage	2,7
dont revenus des activités non salariées	2,4
Pensions, retraites et rentes	23,1
Revenus du patrimoine et autres revenus	5,7
Ensemble des prestations sociales	3,9
dont prestations familiales	2,1
dont minima sociaux	1,2
dont prestations logement	0,6
Impôts	-17,9

Champ : ménages fiscaux - hors communautés et sans abris.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) en géographie au 01/01/2023.

REV T3 - Distribution des revenus disponibles de l'année 2021

	2021
Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros)	26 390
Rapport interdécile	2,7
1er décile (en euros)	15 340
9e décile (en euros)	41 560

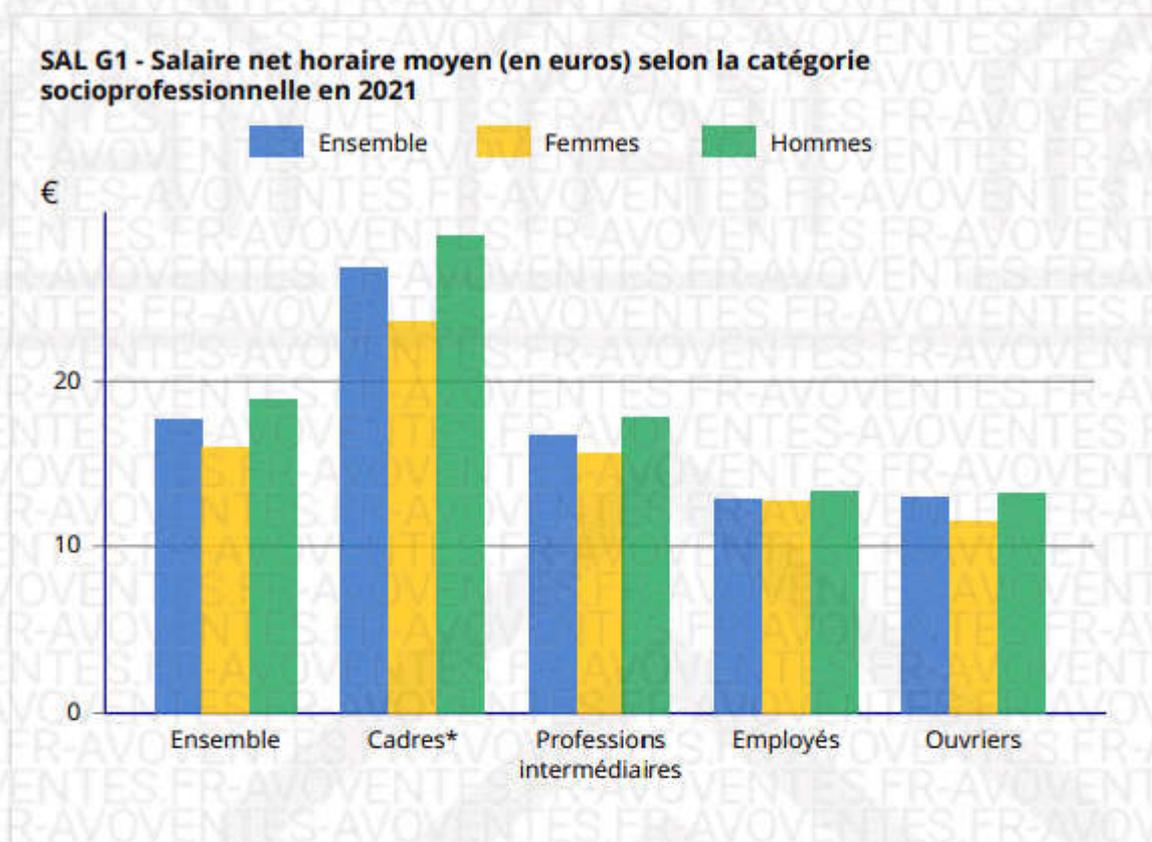
Champ : ménages fiscaux - hors communautés et sans abris.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) en géographie au 01/01/2023.

Salaires et revenus d'activité en 2021

Commune de Bondoufle (91086)

SAL G1 - Salaire net horaire moyen (en euros) selon la catégorie socioprofessionnelle en 2021



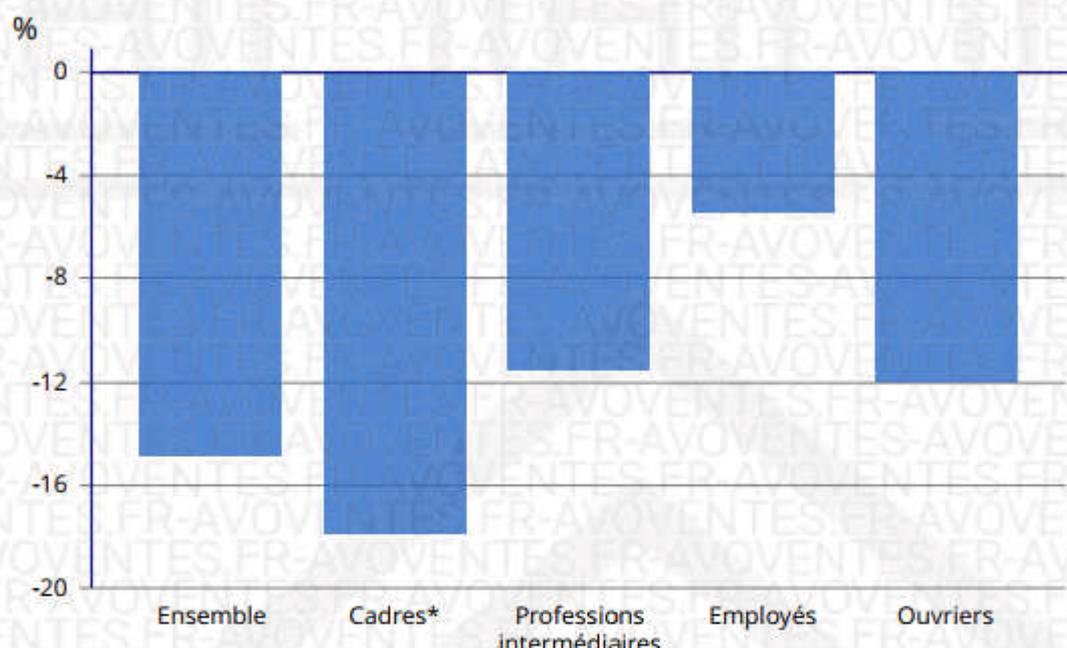
* Cadres, professions intellectuelles supérieures et chefs d'entreprises salariés

Champ : Secteur privé et entreprises publiques hors agriculture, catégorie socioprofessionnelle du poste principal occupé par le salarié dans l'année.

Source : Insee, Bases Tous salariés, fichier salariés au lieu de résidence en géographie au 01/01/2023.

SAL G3 - Écart de salaire net horaire moyen entre les femmes et les hommes selon la catégorie socioprofessionnelle en 2021

SAL G3 - Écart de salaire net horaire moyen entre les femmes et les hommes selon la catégorie socioprofessionnelle en 2021



* Cadres, professions intellectuelles supérieures et chefs d'entreprises salariés

Champ : Secteur privé et entreprises publiques hors agriculture, catégorie socioprofessionnelle du poste principal occupé par le salarié dans l'année.

Source : Insee, Bases Tous salariés, fichier salariés au lieu de résidence en géographie au 01/01/2023.

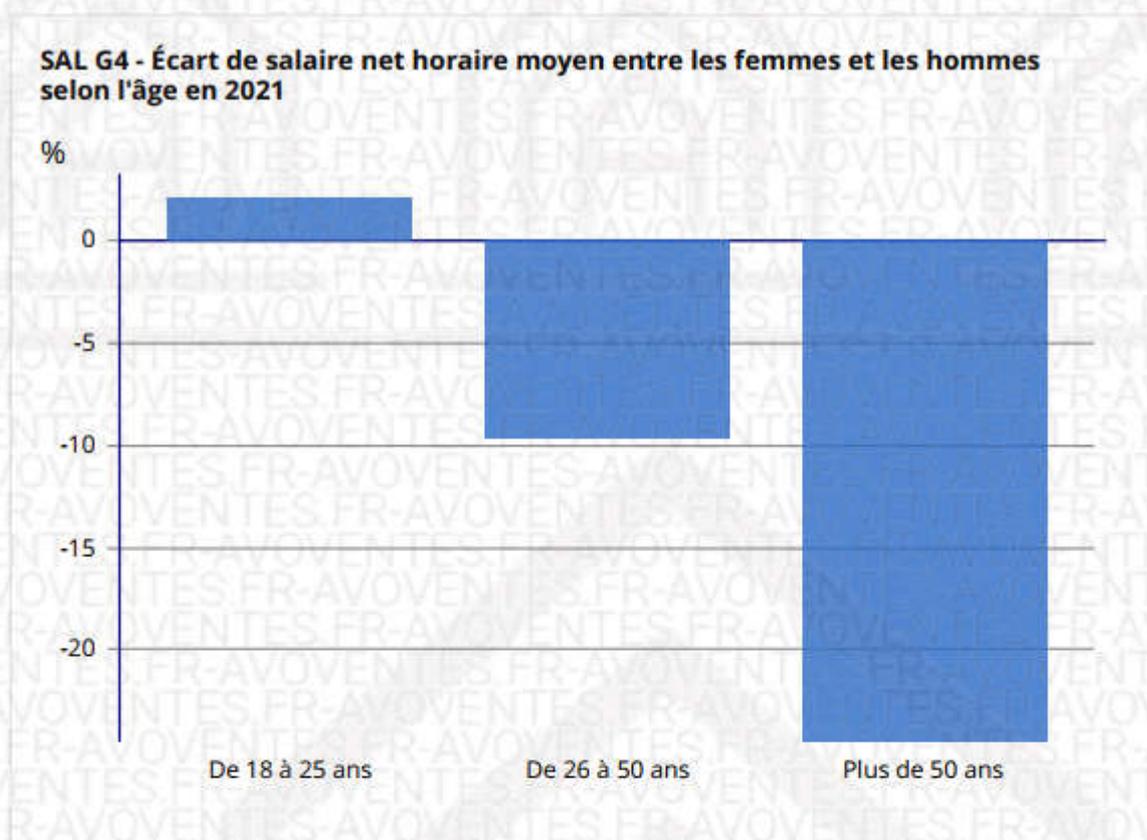
SAL T1 - Salaire net horaire moyen (en euros) selon l'âge en 2021

	Ensemble	Femmes	Hommes
De 18 à 25 ans	11,3	11,5	11,2
De 26 à 50 ans	16,8	15,8	17,5
Plus de 50 ans	22,0	18,6	24,6

Champ : Secteur privé et entreprises publiques hors agriculture.

Source : Insee, Bases Tous salariés, fichier salariés au lieu de résidence en géographie au 01/01/2023.

SAL G4 - Écart de salaire net horaire moyen entre les femmes et les hommes selon l'âge en 2021



Champ : Secteur privé et entreprises publiques hors agriculture.

Source : Insee, Bases Tous salariés, fichier salariés au lieu de résidence en géographie au 01/01/2023.

Caractéristiques des établissements fin 2021

Commune de Bondoufle (91086)

RES T1 - Établissements actifs employeurs par secteur d'activité agrégé et taille fin 2021

	Total	%	0 salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 salariés ou plus
Ensemble	375	100,0	29	212	60	46	28
Agriculture, sylviculture et pêche	0	0,0	0	0	0	0	0
Industrie	52	13,9	4	19	9	16	4
Construction	55	14,7	8	27	10	6	4
Commerce, transports, services divers	244	65,1	16	154	37	23	14
dont commerce et réparation automobile	92	24,5	4	57	16	8	7
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	24	6,4	1	12	4	1	6

Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2023.

RES T2 - Postes salariés par secteur d'activité agrégé et taille d'établissement fin 2021

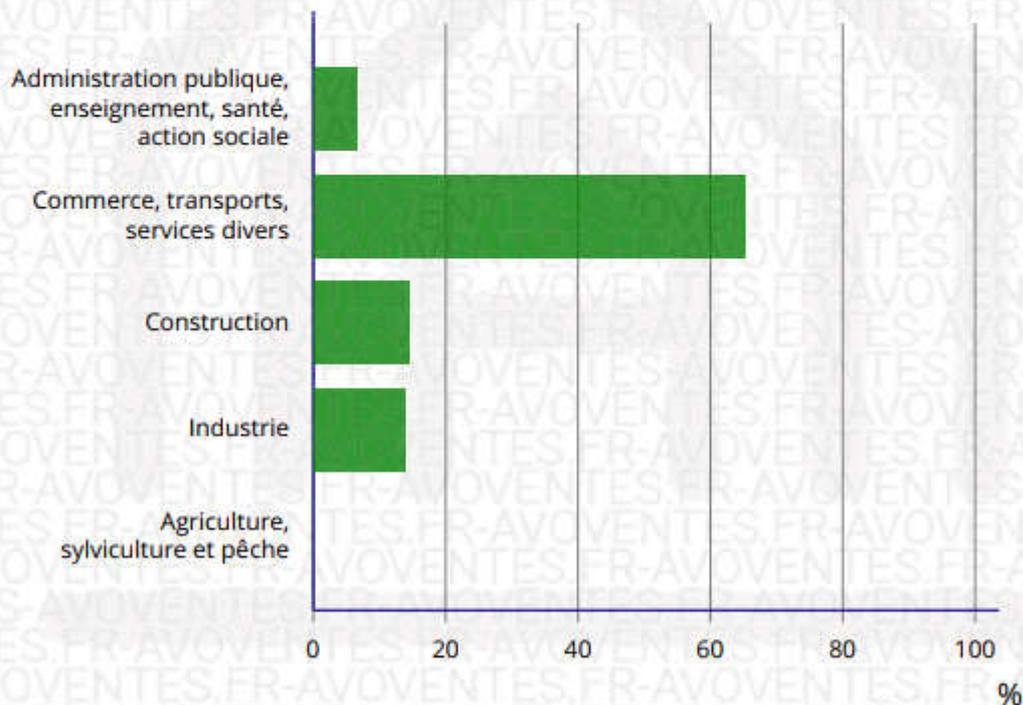
	Total	%	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 à 99 salariés	100 salariés ou plus
Ensemble	6 173	100,0	785	826	1 369	1 219	1 574
Agriculture, sylviculture et pêche	0	0,0	0	0	0	0	0
Industrie	1 246	20,2	101	131	492	190	332
Construction	813	13,2	118	137	160	108	290
Commerce, transports, services divers	3 368	54,6	518	512	691	645	1 002
dont commerce et réparation automobile	1 316	21,3	240	233	238	332	273
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	746	12,1	48	46	26	276	350

Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2023.

RES G1 - Répartition des établissements actifs employeurs par secteur d'activité agrégé fin 2021

RES G1 - Répartition des établissements actifs employeurs par secteur d'activité agrégé fin 2021

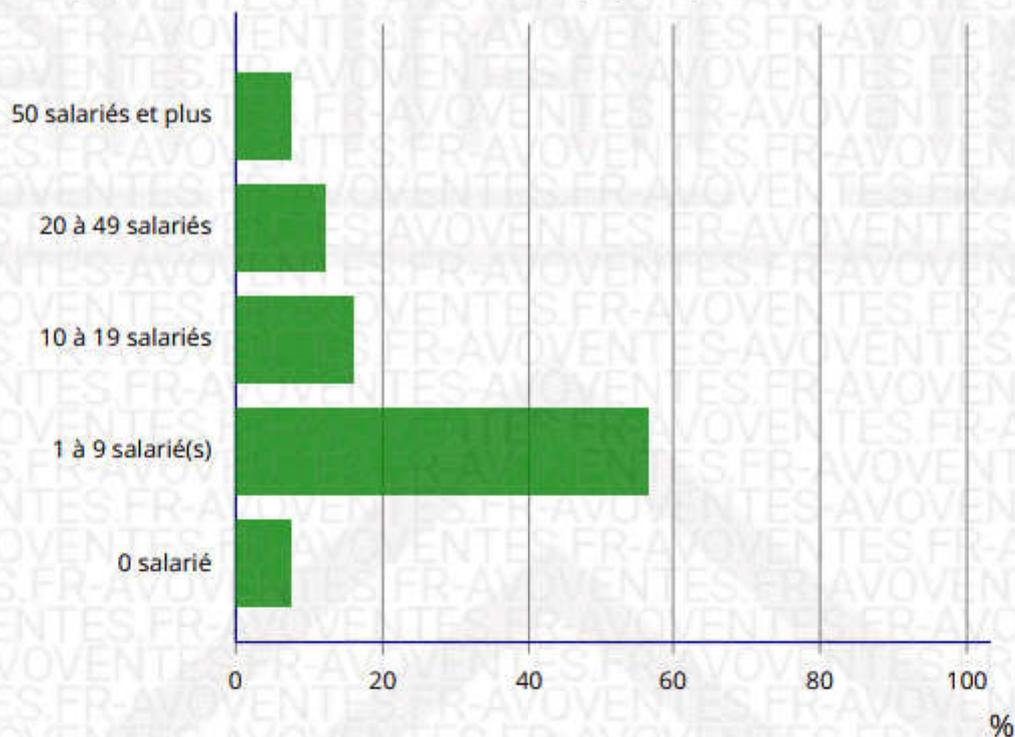


Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2023.

RES G2 - Répartition des établissements actifs employeurs par taille fin 2021

RES G2 - Répartition des établissements actifs employeurs par taille fin 2021



Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2023.

RES T3 - Établissements actifs employeurs selon les sphères de l'économie fin 2021

	Établissements		Postes salariés	
	Nombre	%	Nombre	%
Ensemble	375	100,0	6 173	100,0
Sphère productive	206	54,9	3 725	60,3
dont domaine public	0	0,0	0	0,0
Sphère présentielle	169	45,1	2 448	39,7
dont domaine public	12	3,2	443	7,2

Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2023.

RES T5 - Particuliers employeurs fin 2021

	Particuliers employeurs	
	Nombre	%
Ensemble	483	100,0
Employeurs d'assistantes maternelles	209	43,3
Employeurs d'autres salariés	274	56,7

Champ : particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2023.

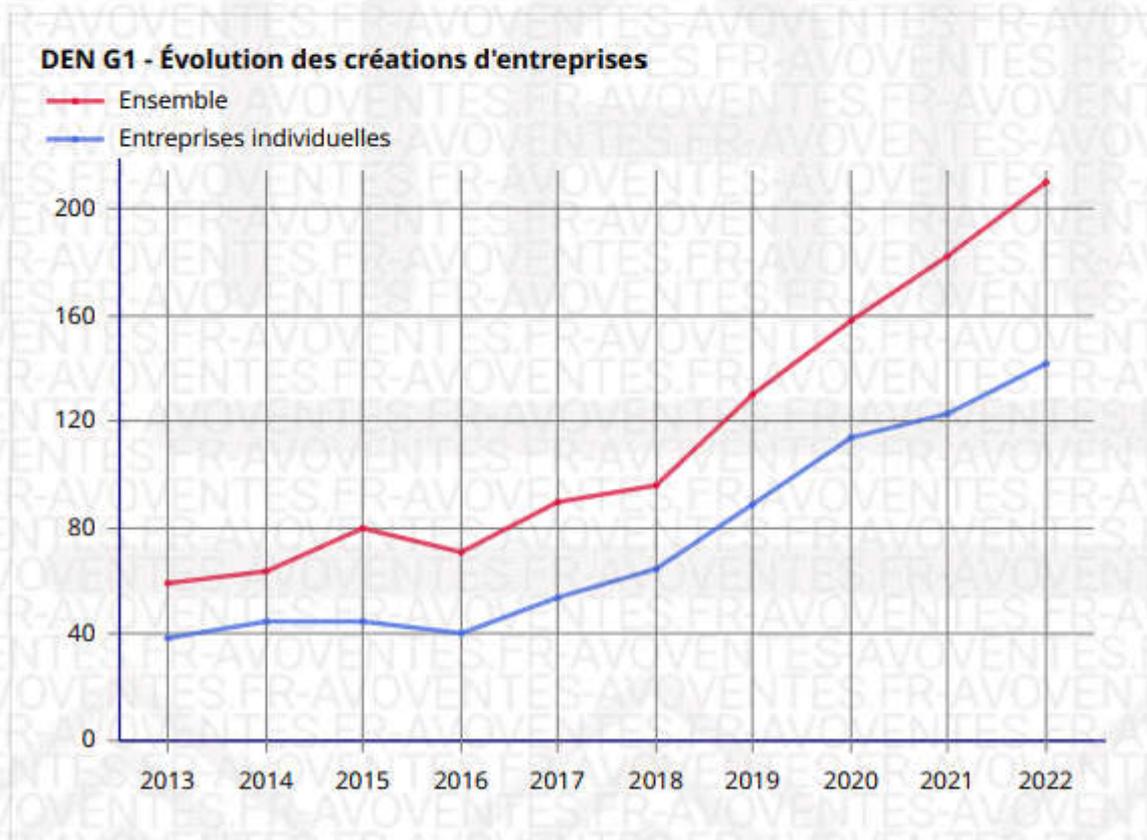
DEN T1 - Créations d'entreprises par secteur d'activité en 2022

	Entreprises créées		Dans entreprises individuelles	
	Nombre	%	Nombre	%
Ensemble	210	100,0	142	67,6
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	6	2,9	5	83,3
Construction	28	13,3	4	14,3
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	60	28,6	42	70,0
Information et communication	13	6,2	10	76,9
Activités financières et d'assurance	6	2,9	1	16,7
Activités immobilières	8	3,8	7	87,5
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	46	21,9	33	71,7
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	18	8,6	16	88,9
Autres activités de services	25	11,9	24	96,0

Champ : activités marchandes hors agriculture.

Source : Insee, Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE) en géographie au 01/01/2023.

DEN G1 - Évolution des créations d'entreprises



Champ : activités marchandes hors agriculture.

Source : Insee, Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE) en géographie au 01/01/2023.

DEN T4 - Créations d'établissements par secteur d'activité en 2022

	Ensemble	%
Ensemble	224	100,0
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	6	2,7
Construction	31	13,8
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	67	29,9
Information et communication	13	5,8
Activités financières et d'assurance	5	2,2
Activités immobilières	7	3,1
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	46	20,5
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	20	8,9
Autres activités de services	29	12,9

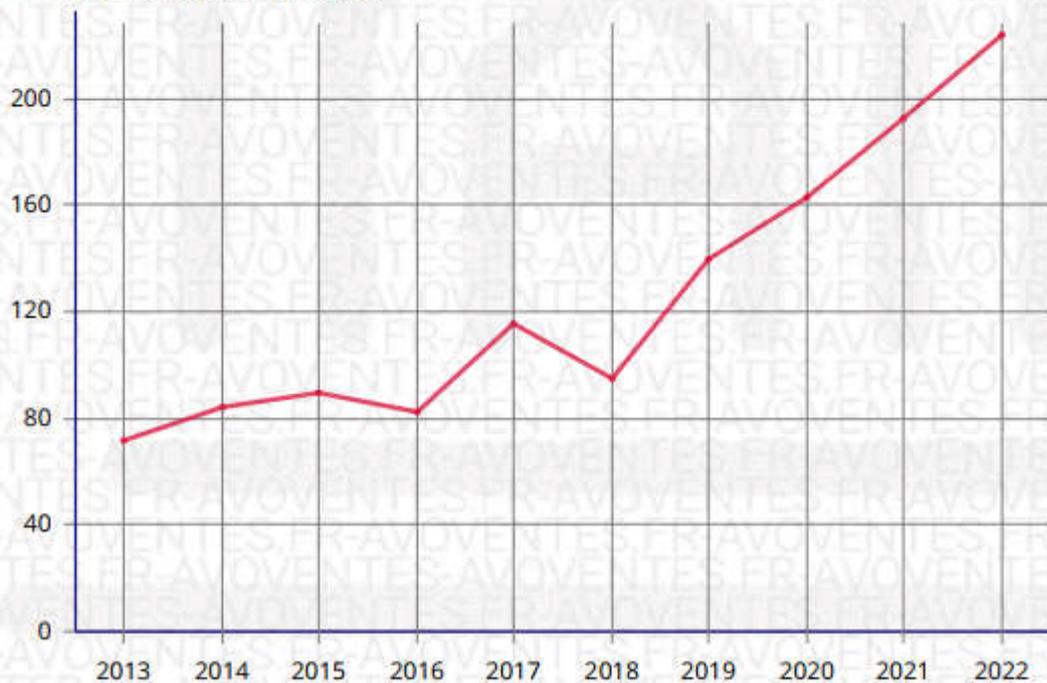
Champ : activités marchandes hors agriculture.

Source : Insee, Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE) en géographie au 01/01/2023.

DEN G3 - Évolution des créations d'établissements

DEN G3 - Évolution des créations d'établissements

— Créations d'établissements



Champ : activités marchandes hors agriculture.

Source : Insee, Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE) en géographie au 01/01/2023.

Nombre d'unités légales et d'établissements en 2021

Commune de Bondoufle (91086)

DEN T3 - Nombre d'unités légales par secteur d'activité au 31 décembre 2020

	Nombre	%
Ensemble	763	100,0
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	74	9,7
Construction	77	10,1
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	230	30,1
Information et communication	38	5,0
Activités financières et d'assurance	36	4,7
Activités immobilières	38	5,0
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	134	17,6
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	75	9,8
Autres activités de services	61	8,0

Champ : activités marchandes hors agriculture.

Source : Insee, Répertoire des entreprises et des établissements (Sirene) en géographie au 01/01/2022.

DEN T5 - Nombre d'établissements par secteur d'activité au 31 décembre 2020

	Nombre	%
Ensemble	886	100,0
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	89	10,0
Construction	86	9,7
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	285	32,2
Information et communication	40	4,5
Activités financières et d'assurance	42	4,7
Activités immobilières	43	4,9
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	157	17,7
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	81	9,1
Autres activités de services	63	7,1

Champ : activités marchandes hors agriculture.

Source : Insee, Répertoire des entreprises et des établissements (Sirene) en géographie au 01/01/2022.

Tourisme en 2024

Commune de Bondoufle (91086)

TOU T1 - Nombre et capacité des hôtels au 1er janvier 2024

Nombre d'étoiles	Hôtels	Chambres
Ensemble	0	0
1 étoile	0	0
2 étoiles	0	0
3 étoiles	0	0
4 étoiles	0	0
5 étoiles	0	0
Non classé	0	0

Source : Insee, partenaires territoriaux en géographie au 01/01/2023.

TOU T2 - Nombre et capacité des campings au 1er janvier 2024

Nombre d'étoiles	Terrains	Emplacements
Ensemble	0	0
1 étoile	0	0
2 étoiles	0	0
3 étoiles	0	0
4 étoiles	0	0
5 étoiles	0	0
Non classé	0	0

Source : Insee, partenaires territoriaux en géographie au 01/01/2023.

TOU T3 - Nombre d'autres hébergements collectifs au 1er janvier 2024

Type d'hébergement	Hébergement	Nombre de places lit (1)
Ensemble	0	0
Résidence de tourisme et hébergements assimilés	0	0
Village vacances - Maison familiale	0	0
Auberge de jeunesse - Centre sportif	0	0

(1) chambres, appartements, dortoirs...

Source : Insee, partenaires territoriaux en géographie au 01/01/2023.

Pour en savoir plus

- [Base de données associée pour l'ensemble des communes](#)
- [Les mêmes résultats pour un autre territoire](#)
- [Comparateur de territoires](#)