

SPE IMPLID LEGAL Avocats Maître Pierre-Yves CERATO, 79 Cours Vitton à LYON
– Tél : 04 37 51 15 15

SELARL BOST-AVRIL Avocats Maître Olivier BOST, 15, rue Georges Teissier
à SAINT ETIENNE - Tél : 04 77 21 31 93

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Sur la commune de SAINT-ETIENNE (Loire) – 15 Rue Jean Baptiste David
Dans un ensemble immobilier en copropriété comprenant les lots suivants :

- **Lot n°12** : au rez-de-chaussée, un appartement de type F2, comprenant un séjour/cuisine, une chambre, une salle d'eau et un WC Et les cent trente et un/millième (131/1000èmes) de la propriété du sol et des parties communes, d'une surface totale de 47,44 m²
- **Lot n°9** : au sous-sol, une cave Et les un/millième (1/1000èmes) de la propriété du sol et des parties communes
- **Lot n°11** : au sous-sol, une cave Et les un/millième (1/1000èmes) de la propriété du sol et des parties communes

Cadastré section HR N°87 pour une surface totale de 03 a 11 ca

ACTUELLEMENT LIBRE DE TOUTE OCCUPATION

sur la mise à prix de : **30 000 euros**

outre frais et conditions du cahier des conditions de la vente

L'adjudication aura lieu à l'audience du juge de l'exécution statuant en matière de saisies immobilières près le Tribunal Judiciaire de **Saint-Etienne**, au Palais de Justice, Salle L – 42000 ST ETIENNE

Jeudi 21 Mai 2026 à 14 H 00

Il est rappelé que l'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute location, occupation, sans recours aucun contre le vendeur poursuivant la vente

Visite sur place le 30 avril 2026 à partir de 11h00

Pour plus amples renseignements et pour enchérir, s'adresser soit à la SPE IMPLID LEGAL soit à la SELARL BOST-AVRIL, rédacteur du Cahier des Conditions de vente, soit à l'un des Avocats près le Tribunal Judiciaire de St-Etienne. Le cahier des conditions de vente, déposé sous le **N°24/67** peut être consulté, **au Greffe des Ventes du Tribunal Judiciaire de St-Etienne, Palais de Justice ou en l'étude de la SELARL BOST-AVRIL** ou sur le site avoventes.fr