

SELAS LANCELIN & LAMBERT

Avocats

4 rue Docteur Maret – 21000 DIJON

A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE MERCREDI 2 DECEMBRE 2026 A 10 H 30

**à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire
de Dijon siégeant Palais de justice - 13 Boulevard
Clémenceau à 21000 Dijon**

**ENCHERES PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU
BARREAU DE DIJON**

Commune de BISSEY LA COTE (21520), 10 Grande Rue :

Une ancienne maison de village à usage d'habitation élevée d'un rez-de-chaussée et de deux étages d'environ 128 m² comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée avec placard, cuisine, bureau, cabinet de toilettes, grand avec cheminée,
- Au premier étage : escalier desservant un palier, deux chambres, salle de bain, cabinet de toilettes,
- Au deuxième étage : palier, placard, deux chambres, pièce d'eau à aménager, cabinet de toilettes.

Jolie construction avec four à pain. Remise à la suite. Local accès cave. Cave. Grange. Jardin. Le tout figurant au cadastre de la manière suivante : S 162 pour 8a 82ca et S 163 pour 6a 68ca, soit superficie totale 1550 m².

**MISE A PRIX : SOIXANTE CINQ MILLE EUROS
(65 000.00 €) - sans faculté de baisse de mise à prix**

L'immeuble est vendu libre de toute occupation.

Visite : Mardi 17 novembre 2026 à 10 heures par Me Thomas SOULARD, Commissaire de justice associé de la SELAR AD LITEM.

Pour tous renseignements :

- s'adresser uniquement le matin : au Secrétariat Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Dijon où se trouve déposé le cahier des conditions de la vente qui peut y être consulté, après prise de rendez-vous préalable auprès de Madame la Greffière (03.80.70.46.94)
- s'adresser à la SELAS LANCELIN & LAMBERT : 03.80.67.20.86.
- consulter le site internet : <https://avoventes.fr>