

SELAS LANCELIN & LAMBERT

Avocats

4 rue Docteur Maret – 21000 DIJON

A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE MERCREDI 7 OCTOBRE 2026 A 10 H 30

**à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire
de Dijon siégeant Palais de justice - 13 Boulevard
Clémenceau à 21000 Dijon**

**ENCHERES PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU
BARREAU DE DIJON**

Commune de Ladoix-Serrigny (21550) :

**Une maison d'habitation édiée dans les années 2000 située 23
route de Ruffey les Beaune comportant :**

- un sous-sol semi-enterré avec garage, buanderie, salle d'eau,**

- au rez-de-chaussée : Une vaste pièce de vie avec coin cuisine, trois chambres, une salle de bain, WC,
- A l'étage : une suite composée d'une grande chambre et d'un dressing,

Cabanon -Piscine -Le tout sur un terrain d'une superficie de 11a 18ca cadastré section **ZB 181.**

MISE A PRIX : CENT MILLE EUROS (100 000.00 €) sans faculté de baisse

L'immeuble est libre de toute occupation.

Visite : Mardi 15.09.2026 à 10 heures par Me Thomas SOULARD, Commissaire de justice associé à Dijon.

Pour tous renseignements :

- s'adresser uniquement le matin : au Secrétariat Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Dijon où se trouve

déposé le cahier des conditions de la vente qui peut y être consulté, après prise de rendez-vous préalable auprès de Madame la Greffière (03.80.70.46.94)

- s'adresser à la SELAS LANCELIN & LAMBERT : 03.80.67.20.86.

- consulter le site internet : <https://avoventes.fr>