

Maître Olivier LEVOIR, Avocat au Barreau de Nevers, 10 rue
Saint Martin à 58000 Nevers et la **SELAS LANCELIN &
LAMBERT**, Avocats au Barreau de Dijon, demeurant 4 rue
Docteur Maret à 21000 DIJON

A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE MARDI 26 MAI 2026 A 10 H 45

à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire
de Nevers siégeant Place du Palais à 58000 Nevers

**ENCHERES PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU
BARREAU DE NEVERS**

LOT 1 : Commune de MESVES-SUR-LOIRE (58400) :

Deux parcelles de terre (prés) situées lieudit « Les petits
champs » cadastrées **C 233** d'une contenance de 1ha 42a 75ca et
C 234 d'une contenance de 52a 60ca. Le tout clôturé avec accès
par portails en bois, sans traces d'entretien récent, recouvertes

d'herbe, avec présence d'une construction de type cabanon de 34.69 m² et un chalet meublé de 17.48 m² sans électricité.

MISE A PRIX POUR LE LOT 1 : 7000.00 €

(sept mille euros)

LOT 2 : Commune de POUILLY-SUR-LOIRE (58150) :

- une parcelle de terres lieudit « Les Plantes dorées » cadastré **C 2256** d'une contenance de 9a 42ca : parcelle enclavée, non entretenue et non exploitée.
- une parcelle de terre et vignes (Chasselas) cadastrée **E 354** lieudit « Les Bardebouts » d'une contenance de 13a 60ca : terrain en friche non exploité sur lequel se trouve un petit cabanon,

MISE A PRIX POUR LE LOT 2 : 5000.00 €

(cinq mille euros)

L'adjudicataire devra faire son affaire personnelle de toute occupation et de l'éviction éventuelle des occupants.

Pour tous renseignements :

- s'adresser uniquement le matin : au Secrétariat Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Nevers où se trouve déposé le cahier des conditions de la vente qui peut y être consulté,
- s'adresser à la SELAS LANCELIN & LAMBERT : 03.80.67.20.86.
- consulter le site internet : <https://avoventes.fr>